Zarządzenie Nr 0050.424.2013
Prezydenta Miasta Będzina
z dnia 27 grudnia 2013

w sprawie sprzedaży w formie przetargu nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Będzin, położonej w Będzinie - Łagiszy przy ul. Odrodzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) art. 13 ust.1, art 28 ust. 1, art. 35 ust.1 i 2 , art. 37 ust.1 , 38 ust.1, art. 40 ust. 1 pkt. 1, art 67 ust.1, ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (tekst jednolity Dz.U. Nr 102 z 2010 roku poz. 651 z późn.zm) oraz uchwały Rady Miejskiej w Będzinie Nr XLVII/359/98 z dnia 18 czerwca 1998 roku w sprawie określenia kierunków polityki Gminy Miasta Będzin w zakresie gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości oraz zasad nabycia , zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata z późnieszymi zmianami oraz § 19 ust. 2 pkt. 1 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Będzinie wprowadzonego zarządzeniem Prezydenta Miasta Będzina Nr 20/2013 z dnia 12.08.2013r.

z a r z ą d z a m

§ 1

1. Przeznaczyć do sprzedaży w formie przetargu nieruchomość niezabudowaną, stanowiącą własność Gminy Będzin, położoną w Będzinie - Łagiszy przy ul.Odrodzenia oznaczoną nr geod. działki 1480/3 karta mapy 4 obręb Łagisza o pow. 1628 m2.
2. Do sprzedaży w/w nieruchomości przyjąć formę przetargu ustnego nieograniczonego, którego warunki zostaną określone szczegółowo w regulaminie przetargowym przyjętym przez Prezydenta Miasta w formie zarządzenia .

§ 2

1. Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży obejmujący nieruchomość opisaną w § 1 niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz powyższy zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Będzinie na okres 21 dni.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
Łukasz Komarniecki

NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Maria Węgrzyn

SKARBNIK MIASTA
Anna Rozbrój

PEŁNOMOCNIK PREZYDENTA
MIASTA BĘDZINA
Rafał Adamczyk

Załącznik do zarządzenia
Prezydenta Miasta Będzina
Nr OSC.94.2014 z dnia 27.12.2013
w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży w formie przetargu nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Będzin, położonej w Będzinie - Łagiszy przy ul. Odrodzenia, oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

W Y K A Z

NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY BĘDZIN

PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W FORMIE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO:

Oznaczenie nieruchomości wdg księgi wieczystej i operatu ewidencji gruntów miasta Będzina	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Będzina	Cena wywoławcza nieruchomości netto	Informacje dodatkowe	
Księga wieczysta **KA1B/00052485/5** Jednostka rejestrowa w operacie ewidencji gruntów miasta Będzina **Nr 2826**	**Będzin - Łagisza ul. Odrodzenia**	**Nieruchomość niezabudowana, oznaczona na karcie mapy 4 obręb Łagisza nr geod. działki** **1480/3 o pow.1628 m2**	Ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowej nieruchomości przestały obowiązywać z dniem 01.01.2004r. na podstawie art. 67 ustawy z dnia 07.07.1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (DZ.U. Nr 15 z 1999r. Poz.139).	**145.000,00 zł** (słownie: sto czterdzieści pięć tysięcy złotych) **zwolnienie z VAT**	Opłaty notarialne i sądowe ponosi nabywca nieruchomości	Termin złoże nia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. Nr 102 poz. 651 z 2010 r. z późn. zmianami) upływa z dniem 12.02.2014r. W razie uchybienia powyższego terminu pierwszeństwo wygasa.

PEŁNOMOCNIK PREZYDENTA
NACZELNIK MIASTA BĘDZINA
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Maria Wegrzyn

Rafał Adamczyk

PREZYDENT MIASTA
Łukasz Komoniewski