Zarządzenie nr 0050.348.2017
Prezydenta Miasta Będzina
z dnia 3.08. 2017 roku

w sprawie odstąpienia od procedury przetargowej i wynajęcia lokali użytkowych o powierzchni: 99,27 m², 30,00 m², 21,15 m², położonych przy ul. Grobla 4 w Będzinie.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2016 roku, poz. 446 z późniejszymi zmianami), § 7 pkt 6 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Będzinie przyjętego Zarządzeniem nr 15/2017 Prezydenta Miasta Będzina z dnia 31 marca 2017 roku z późniejszymi zmianami oraz § 3 lit. a) Uchwały nr XIX/203/2003 Rady Miejskiej w Będzinie z dnia 30 grudnia 2003 roku w sprawie ustalenia zasad zarządu lokalami użytkowymi stanowiącymi własność i współwłasność miasta Będzina oraz innymi pozostającymi w jego zarządzie

zarządzam:

§ 1

Odstąpić od procedury przetargowej i zawrzeć na okres do 3 lat z Ireneuszem Łęgosz i Markiem Polniak - Przedsiębiorstwo Handlowo - Usługowe ELMIR S.C. z siedzibą w Będzinie, umowy najmu lokali użytkowych:

- o powierzchni 99,27 m² - z przeznaczeniem na biuro prowadzenia szkoleń,
- o powierzchni 30,00 m² - z przeznaczeniem na przechowywanie butli gazowych,
- o powierzchni 21,15 m² - z przeznaczeniem na naprawę sprzętu gaśniczego.

§ 2

Dla umów najmu lokali użytkowych, o którym mowa wyżej, ustalić stawki czynszu najmu w wysokości:

- 3,00 zł/m² netto - dla lokalu użytkowego o powierzchni 99,27 m²,
- 2,00 zł/m² netto - dla lokalu użytkowego o powierzchni 30,00 m²,
- 3,00 zł/m² netto - dla lokalu użytkowego o powierzchni 21,15 m²

z zastrzeżeniem ich corocznej waloryzacji wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowanym w komunikatach przez Prezesa GUS.

§ 3

Wszelkie prace remontowe, adaptacyjne i modernizacyjne najemca wykonywać będzie na własny koszt po uprzednim uzyskaniu zgody wynajmującego bez prawa do zwrotu nakładów koniecznych i ulepszeń po zakończeniu najmu.

§ 4

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z upoważnienia Prezydenta Miasta
WICEPREZYDENT MIASTA
Daria Paterek

Sporządziła: Sylwia Dobrowolska

KIEROWNIK
Referatu Gospodarki Mieszkaniowej
Sprawdziła:
Anna Kwińska-Gaj

SKARBNIK MIASTA
Anna Pawezowska

SEKRETARZ MIASTA
Magdalena Rogowicz