Zarządzenie Nr 0050...469...2017 r.
Prezydenta Miasta Będzina
z dnia ...10...11.....2017 roku.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U.2017.1875 t.j z późn.zm.), art.13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2016.2147.t.j. z późn.zm.), uchwały Nr XLVII/359/98 Rady Miejskiej w Będzinie z dnia 18 czerwca 1998 roku w sprawie określenia kierunków polityki Gminy Miasta Będzina w zakresie gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości oraz zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata z późniejszymi zmianami, zarządzenia Nr 0151/12/2009 Prezydenta Miasta Będzina z dnia 16.01.2009 r. w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości stanowiącej mienie komunalne miasta Będzin oraz ustalenia stawek czynszu za dzierżawione grunty z późniejszymi zmianami.

zarządzam:

§ 1

Przeznaczyć do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat nieruchomości gruntowe wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Będzinie na okres 21 dni.

2. Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych urzędu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Sporządził: Agnieszka Paterek

Zatwierdził:

Z upoważnienia Prezydenta Miasta
WICEPREZYDENT MIASTA
Rafał Adamczyk

NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

SEKRETARZ MIASTA
Magdalena Rogowicz

Załącznik
do Zarządzenia Nr 0050.469.2017
Prezydenta Miasta Będzina
z dnia 20.11. 2017r.

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH MIENIE KOMUNALNE GMINY BĘDZIN PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej, ewidencji gruntów, budynków miasta Będzin	Położenie, opis i powierzchnia dzierżawy	Cel dzierżawy	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Okres dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego
1	Księga wieczysta KA1B/00002351/2 Nr jednostki rejestrowej w operacie ewidencji gruntów miasta Będzina 6196 Księga wieczysta KA1B/00027563/2 Nr jednostki rejestrowej w operacie ewidencji gruntów miasta Będzina 6771	- dz. 131/10 km. 23, obręb Będzin pow. 3033 m², ul. 11 Listopada; - dz. 131/11 km. 23 obręb Będzin, pow. 554 m², ul. 11 Listopada.	Tymczasowy obiekt handlowy wraz z infrastrukturą towarzyszącą.	- tereny parkingów (symbol planu 6KP), - tereny dróg lokalnych(symbol planu KDL), - tereny zieleni urządzonej (symbol planu 15 ZP).	od dnia przekazania nieruchomości (najpóźniej 10.01.2018 rok) do dnia 30 listopada 2018 roku.	17.935,00 zł + 23% podatku VAT w stosunku miesięcznym.

- aktualizacja czynszu może nastąpić w oparciu o Zarządzenie Prezydenta Miasta Będzina
- Dzierżawca zostanie powiadomiony o nowej stawce poprzez doręczenie zawiadomienia stanowiącego jednostronną czynność Wydzierżawiającego
- czynsz obliczany wg. nowych stawek obowiązywał będzie Dzierżawcę od następnego miesiąca po doręczeniu zawiadomienia
- Dzierżawca może wypowiedzieć umowę w związku z nową stawką czynszu, przed upływem najbliższego terminu płatności czynszu dzierżawy.

NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Marta Węgrzyn