

**Zarządzenie Nr 0151/420/2006**  
**Prezydenta Miasta Będzina**  
**z dnia 15.09.2006 r.**

**w sprawie : nie skorzystania z prawa pierwokupu nieruchomości**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym/ tekst jednolity Dz. U z 2001 roku Nr 142 poz. 1591- z późniejszymi zmianami/, oraz art. 109 ust. 1 pkt 1 i art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami/ tekst jedn. Dz .U. Nr 261 z 2004 r. poz. 2603- z późniejszymi zmianami/ oraz § 14 ust. 2 pkt 1 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Będzinie wprowadzonego Zarządzeniem Prezydenta Miasta Będzina nr 21/2003 z dnia 29.01.2003 roku

**z a r z ą d z a m**

**§ 1**

że nie skorzystam z prawa pierwokupu w przypadku sprzedaży **prawa użytkowania wieczystego niezabudowanych działek nr 4/347, 4/348, 4/349, 4/350, 4/586, 4/587, 4/592 km. 15 o pow. łącznej 1487 m<sup>2</sup> i udziału 10/282 części niezabudowanych działek oznaczonych nr geodezyjnymi 4/328, 4/329, 4/366, 4/375, 4/431, 4/435, 4/436, 4/437, 4/438, 4/439, 4/440, 4/441, 4/442, 4/443, 4/444, 4/445, 4/446, 4/447, 4/448, 4/449 km. 15 obręb Będzin o powierzchni łącznej 2,7557 m<sup>2</sup> , położonych w Będzinie przy ul. Podskarpie, które to prawo Pan Dariusz Skóra – działający w imieniu i na rzecz Spółki Zakład Przeróbki Mechanicznej Węgla „ DĄBROWA” Spółka z o.o z/s w Dąbrowie Górniczej ul. Perła nr 10 sprzedaje Panu Krzysztofowi Kędziora - działającemu w imieniu i na rzecz Spółki „ EKOBUD-W” Spółka z o.o z/s w Dąbrowie Górniczej ul. Perła nr 10 za cenę łączną w kwocie brutto 110.837,00 złotych na podstawie warunkowej umowy sprzedaży Nr Rep. A- 3293/2006 z dnia 30.08.2006 roku , sporządzonej przed notariuszem Renatą Marią Ciastoń w jej Kancelarii Notarialnej w Będzinie przy Al. Kołłątaja nr 40.**

**§ 2**

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rozwoju Lokalnego

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

RADCA PRAWNY  
mgr Iwona Kądziarezyk  
K-2006

PREZYDENT MIASTA  
mgr Radosław Baran

NACZELNIK WYDZIAŁU  
Rozwoju Lokalnego

mgr inż. arch. Tomasz Delowski

## Uzasadnienie

Warunkową umową sprzedaży Nr Rep. A- 3293/2006 roku z dnia 30.08.2006 roku sporządzoną przed notariuszem Renatą Marią Ciastoń w jej Kancelarii Notarialnej w Będzinie Pan Dariusz Skóra- działający w imieniu i na rzecz Zakładu Przeróbki Mechanicznej Węgla „ DĄBROWA” sprzedał na rzecz Spółki „ EKOBUD-W” prawo użytkowania wieczystego niezabudowanych działek nr 4/347, 4/348, 4/349, 4/350, 4/586, 4/587, 4/592 o pow. łącznej 1487 m2 i udziału 10/282 części nieruchomości niezabudowanych o łącznej powierzchni 2,7557 m2 km. 15 obręb Będzin położonych w Będzinie przy ul. Podskarpie pod warunkiem , iż Prezydent Miasta Będzina nie skorzysta z przysługującego mu prawa pierwokupu .

Biorąc pod uwagę fakt, iż nieruchomości sprzedawane nie poszerzają zasobu komunalnego, a ponadto zbywane są za cenę nie atrakcyjną dla tut. gminy , zarządziłem nie skorzystać z przysługującego mi prawa pierwokupu.

NACZELNIK WYDZIAŁU  
Rozwoju Lokalnego

*mgr inż. arch. Tomasz Delowski*