

Zarządzenie Nr 0151/⁴²⁴...../2006
Prezydenta Miasta Będzina
z dnia^{25.09}..... 2006

w sprawie : **sprzedaży w formie przetargu nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Będzin, położonej w Będzinie przy ul. Żeromskiego, oznaczonej numerami geodezyjnymi działek 61/14 karta mapy 49 obręb Będzin oraz 23/10 i 23/11 karta mapy 50 obręb Będzin , oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.**

Na podstawie art 30 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. Nr 142 poz. 1591 z 2001r. z późniejszymi zmianami), art. 13 ust.1 , art 28 ust. 1, art. 35 ust.1 i 2 , art. 37 ust.1 , 38 ust.1, art. 40 ust. 1 pkt. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (tekst jednolity Dz.U. Nr 261 poz. 2603), uchwały Rady Miejskiej w Będzinie Nr XLVII/359/98 z dnia 18 czerwca 1998 roku w sprawie określenia kierunków polityki Gminy Miasta Będzina w zakresie gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości oraz zasad nabycia , zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata zmienionej uchwałą Nr XXIV/307/2000 z dnia 29 maja 2000r. oraz § 14 ust. 2 pkt. 1 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Będzinie wprowadzonego zarządzeniem Prezydenta Miasta Będzina Nr 21/2003 z dnia 29.01.2003r.

z a r z ą d z a m

§ 1

1. **Przeznaczyć do sprzedaży nieruchomość nie zabudowaną , położoną w Będzinie położoną w Będzinie przy ul.Żeromskiego, oznaczoną numerami geodezyjnymi działek 61/14 karta mapy 49 obręb Będzin oraz 23/10 i 23/11 karta mapy 50 obręb Będzin o pow. ogólnej 7621 m2 stanowiącą własność Gminy Będzin ujawnioną w księdze wieczystej KW Nr 24 615**
2. **Do sprzedaży wyżej wymienionej nieruchomości przyjąć formę przetargu pisemnego nieograniczonego , którego warunki zostaną określone szczegółowo w regulaminie przetargowym przyjętym przez Prezydenta Miasta w formie zarządzenia .**

§ 2

1. **Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży obejmujący nieruchomość opisaną w paragrafie 1 niniejszego zarządzenia.**
2. **Wykaz powyższy zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Będzinie na okres 21 dni.**

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rozwoju Lokalnego

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

NACZELNIK WYDZIAŁU
Rozwoju Lokalnego

mgr inż. arch. Tomasz Delowski

RADCA PRAWNY
mgr Iwona Kłodarczyk
KI-2023

PREZYDENT MIASTA

mgr Radosław Baran

w sprawie:

przeznaczenia do sprzedaży w formie przetargu nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Miasta Będzina, położonej w Będzinie przy ul. Żeromskiego oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIASTA BĘDZINA
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W FORMIE PRZETARGU PISMNEGO NIEOGRANICZONEGO:

Oznaczenie nieruchomości wdg księgi wieczystej i operatu ewidencji gruntów miasta Będzina	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Będzina	Cena wywoławcza nieruchomości netto	Informacje dodatkowe
Księga wieczysta KW Nr 24 615 B prowadzona w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Będzinie. Jednostka rejestrowa w operacie ewidencji gruntów miasta Będzina Nr 3450	Będzin ul. Żeromskiego	Nieruchomość nie zabudowana o pow. ogólnej 7621 m2 oznaczona numerami geodezyjnymi działek: 61/14 karta mapy 49 obręb Będzin o pow. 2165 m2 23/10 o pow. 988 m2 23/11 o pow. 4468 m2 karta mapy 50 obręb Będzin	Tereny usług komercyjnych w formie zorganizowanej działalności inwestycyjnej zakresu handlu, gastronomii, turystyki komunikacji, wystawiennictwa, finansów, bankowości – symbol planu 2.1 UC. Tereny urządzeń infrastruktury energetycznej, oznaczone jako 2 TE 110 KV	825.000,- zł netto do ceny nieruchomości osiągniętej w przetargu doliczony zostanie podatek VAT w stawce 22%	Oplaty notarialne i sądowe ponosi nabywca nieruchomości Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości n podstawie art. 34 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. Nr 261 poz. 2603 z 2004r. upływa z dniem 30.10.2006r. W razie uchybienia powyższego terminu pierwszeństwo wygasa.

NACZELNIK WYDZIAŁU
Rozwoju Lokalnego
mgr inż. arch. Tomasz Delowski

PREZYDENT MIASTA
mgr Radosław Baran