

Zarządzenie Nr 0151/119..... /2009

Prezydenta Miasta Będzina

z dnia13. MARCA..... 2009r.

w sprawie : nie skorzystania z prawa pierwokupu nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 109 ust. 1 pkt 2 i art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U Nr 261 z 2004r. poz. 2603 z późn. zm.) oraz § 18 ust. 1 pkt 1.2 ppkt 1 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Będzinie wprowadzonego Zarządzeniem Prezydenta Miasta Będzina nr 11/2007 z dnia 5.03.2007r. ze zmianami

zarządzam

§ 1

że nie skorzystam z prawa pierwokupu w przypadku sprzedaży prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości, składającej się z działki oznaczonej numerem 35/27 karta mapy 26 obręb Będzin o powierzchni 187 m², położonej w Będzinie przy ul. Partyzantów, którą Józef Banasik działający w imieniu i na rzecz Bytomskiej Spółki Restrukturyzacji Kopalń Sp. z o.o. z siedzibą w Bytomiu przy ul. Strzelców Bytomskich 207, sprzedaje Magdalenie Dolipskiej i Andrzejowi Dolipskiemu jako współnikiem spółki cywilnej pod nazwą „MADOL” Spółka Cywilna Magdalena Dolipska, Andrzej Dolipski z siedzibą w Będzinie przy ul. Partyzantów 47 a za cenę w kwocie brutto 9.821,00 zł na podstawie warunkowej umowy sprzedaży Rep. A Nr 604/2009 z dnia 23.02.2009 roku, sporządzonej przed notariuszem Grażyną Kępa, prowadzącą Kancelarię Notarialną w Czeladzi przy ulicy 11 Listopada 8.

§ 2

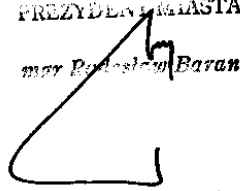
Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rozwoju Lokalnego

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

mgr Paweł Baran



RADCA PRAWNY

Marek Głomerek
KT 1822



Uzasadnienie

Warunkową umową sprzedaży z dnia 23.02.2009 roku Rep. A Nr 604/2009, zawartą przed notariuszem Grażyną Kępa, prowadzącą Kancelarię Notarialną w Czeladzi przy ulicy 11 Listopada 8, Józef Banasik działający w imieniu i na rzecz Bytomskiej Spółki Restrukturyzacji Kopalń Sp. z o.o. z siedzibą w Bytomiu przy ul. Strzelców Bytomskich 207, sprzedał na rzecz Magdaleny Dolipskiej i Andrzeja Dolipskiego jako współników spółki cywilnej pod nazwą „MADOL” Spółka Cywilna Magdalena Dolipska, Andrzej Dolipski z siedzibą w Będzinie przy ul. Partyzantów 47a prawo użytkowania wieczystego nieruchomości niezabudowanej składającej się z działki oznaczonej numerem 35/27 o powierzchni 187 m², pod warunkiem iż Prezydent Miasta Będzina nie skorzysta z przysługującego mu prawa pierwokupu.

Biorąc pod uwagę fakt, iż w/w nieruchomość położona jest w rejonie nieatrakcyjnym dla Gminy Będzin, z uwagi na fakt lokalizacji w kompleksie gruntów stanowiących własność prywatną oraz własność zbywającego zarządziłem nie skorzystać z przysługującego mi prawa pierwokupu.

