

**Zarządzenie 0151/ 177 /2009
Prezydenta Miasta Będzina
z dnia 3 kwietnia 2009 roku**

w sprawie: zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Będzina Nr 0151/12/2009 z dnia 16 stycznia 2009 roku w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości stanowiących mienie komunalne miasta Będzina oraz ustalenia stawek czynszu za dzierżawione grunty

Na podstawie:

- art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 z 2001., poz. 1591 – z późniejszymi zmianami), w związku z art 13 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr 261 z 2004r., poz. 2603 – z późniejszymi zmianami) oraz w wykonaniu uchwały Nr XLVII/359/98 Rady Miejskiej w Będzinie z dnia 18 czerwca 1998r. w sprawie określenia kierunków polityki Gminy Miasta w zakresie gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości oraz zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata zmienionej uchwałą NR XXIV/307/2000 z dnia 29 maja 2000 roku oraz uchwałą Nr XXXIII/508/2008 z dnia 1 grudnia 2008 roku.

z a r z ą d z a m

§ 1

Dokonać zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Będzina Nr 0151/12/2009 z dnia 16 stycznia 2009 roku w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości stanowiących mienie komunalne miasta Będzina oraz ustalenia stawek czynszu za dzierżawione grunty w ten sposób że:

po pkt 7 wprowadzić pkt 8 następującej treści:

- 1) Ustalić następujące stawki opłaty za bezumowne korzystanie z gruntu Gminy Będzin:**
 - a) po wygaśnięciu umowy dzierżawy w wysokości dotychczasowej stawki podwyższonej o 50%.
 - b) w przypadku braku umowy w wysokości 150 % stawki obowiązującej dla danego rodzaju dzierżawy i strefy położenia gruntu.
- 2) Ustalić stawkę opłaty za bezumowne korzystanie z gruntu na składowanie materiałów, w związku z prowadzonymi inwestycjami:**
 - a) w przypadku braku umowy ustalić stawkę w wysokości obowiązującej stawki dla danego rodzaju dzierżawy i strefy położenia gruntu podwyższoną o 100%
 - b) po wygaśnięciu umowy lub rozwiązaniu umowy z przyczyn leżących po stronie dzierżawcy, a nadto gdy sposób wykorzystania gruntu jest niezgodny z ustaleniami wcześniej funkcjonującej umowy, ustalić stawkę w wysokości stawki czynszu podwyższonej o 200%.

§ 2.

W zakresie nie objętym zmianami zarządzenie wskazane w § 1 pozostaje w mocy .

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
mgr Bogdan Baran

ADWOKAT
Andrzej Koniscki

Miy