

Zarządzenie Nr 0151/235/2009
Prezydenta Miasta Będzina
z dnia 29 maja 2009

w sprawie : sprzedaży w formie przetargu nieruchomości ,stanowiącej własność Gminy Będzin, położonej w Będzinie przy ul. Bławatków , zabudowanej garażem oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. Nr 142 z 2001 r. poz. 1591 - z późniejszymi zmianami) art. 13 ust.1 i 4 , art 28 ust. 1, art. 35 ust.1 i 2 , art. 37 ust.1 , 38 ust.1, art. 40 ust. 1 pkt. 1 , art 67 ust.1, ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (tekst jednolity Dz.U. Nr 261 z 2004 roku poz. 2603) oraz uchwały Rady Miejskiej w Będzinie Nr XLVII/359/98 z dnia 18 czerwca 1998 roku w sprawie określenia kierunków polityki Gminy Miasta Będzina w zakresie gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości oraz zasad nabycia , zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata zmienionej uchwałą Nr XXIV/307/2000 z dnia 29 maja 2000r. i uchwałą Nr XXIII/508/2008 z dnia 1 grudnia 2008r oraz § 18 ust. 1 pkt. 1.2 ppkt 1 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Będzinie wprowadzonego zarządzeniem Prezydenta Miasta Będzina Nr 11/07 z dnia 05.03.2007r.

z a r z ą d z a m

§ 1

1. **Przeznaczyć do sprzedaży nieruchomość stanowiącą własność Gminy Będzin, oznaczoną numerem geod. działki 158/1 karta mapy 1 obręb Będzin o pow. 313 m², położoną w Będzinie przy ul. Bławatków, zabudowaną garażem murowanym .**
2. **Do sprzedaży wyżej wymienionej nieruchomości przyjąć formę przetargu ustnego nieograniczonego , którego warunki zostaną określone szczegółowo w regulaminie przetargowym przyjętym przez Prezydenta Miasta w formie zarządzenia .**

§ 2



1. **Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży obejmujący nieruchomość opisaną w paragrafie 1 niniejszego zarządzenia.**
2. **Wykaz powyższy zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Będzinie na okres 21 dni.**

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rozwoju Lokalnego.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


RADCA PRAWNY

Marek Hamański
KT 1822

PREZYDENT MIASTA

mgr Radosław Baran

Załącznik do zarządzenia
Prezydenta Miasta Będzina
Nr 0151/232/2009 z dnia
29.08.2009r. sprawie:

przeznaczenia do sprzedaży w formie przetargu nieruchomości
zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Będzin, położonej w
Będzinie przy ul. Bławatków, oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do sprzedaży

WYKAZ

NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIASTA BĘDZINA
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W FORMIE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO:

Oznaczenie nieruchomości wdg księgi wieczystej i operatu ewidencji gruntów miasta Będzina	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Będzina oraz cel sprzedaży	Cena wywoławcza nieruchomości	Informacje dodatkowe	
					Opłaty notarialne i sądowe ponosi nabywca nieruchomości	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. Nr 261 poz. 2603 z 2004r. Z późn.zm.) upływa z dniem 29.08.2009r. W razie uchybienia powyższego terminu pierwszeństwo wygasa.
Księga wieczysta KW Nr 20 245B prowadzona w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Będzinie. Jednostka rejestrowa w operacie ewidencji gruntów miasta Będzina Nr 3450	Będzin ulica Bławatków	Działka oznaczona numerem geod. 158/1 karta mapy 1 obręb Będzin o pow. 313 m2 zabudowana garażem murowanym o pow. użytkowej 23,20 m2	Nieruchomość nie ma obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego	77.000,- zł w tym: garaż - 24.400,00 zł grunt - 52 600,00 zł Uwaga! Obecny dzierżawca nieruchomości odkupił od poprzednika nakłady związane z budową garażu. Wysokość nakładów równa jest cenie garażu i podlegać będzie rozliczeniu pomiędzy Gminą Będzin i dzierżawcą .	Opłaty notarialne i sądowe ponosi nabywca nieruchomości	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. Nr 261 poz. 2603 z 2004r. Z późn.zm.) upływa z dniem 29.08.2009r. W razie uchybienia powyższego terminu pierwszeństwo wygasa.

PREZYDENT MIASTA

mgr Radosław Baran