

Zarządzenie Nr 0151/237/2009
Prezydenta Miasta Będzina
z dnia ...29 maja.....2009

w sprawie : sprzedaży w formie przetargu nieruchomości niezabudowanej , położonej w Będzinie w rejonie ul.Pilsudskiego, będącej w użytkowaniu wieczystym Gminy Będzin oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. Nr 142 z 2001 r. poz. 1591 - z późniejszymi zmianami) art. 13 ust.1 i 4 , art 28 ust. 1, art. 35 ust.1 i 2 , art. 37 ust.1 , 38 ust.1, art. 40 ust . 1 pkt. 3 , art 67 ust.1, ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (tekst jednolity Dz.U. Nr 261 z 2004 roku poz. 2603) oraz uchwały Rady Miejskiej w Będzinie Nr XLVII/359/98 z dnia 18 czerwca 1998 roku w sprawie określenia kierunków polityki Gminy Miasta Będzina w zakresie gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości oraz zasad nabycia , zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata zmienionej uchwałą Nr XXIV/307/2000 z dnia 29 maja 2000r.i uchwałą Nr XXIII/508/2008 z dnia 1 grudnia 2008r oraz § 18 ust. 1 pkt. 1.2 ppkt 1 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Będzinie wprowadzonego zarządzeniem Prezydenta Miasta Będzina Nr 11/07 z dnia 05.03.2007r.

z a r z ą d z a m

§ 1

1. **Przeznaczyć do sprzedaży nieruchomość niezabudowaną , będącą w użytkowaniu wieczystym Gminy Będzin, oznaczoną na karcie mapy 31 obręb Będzin numerami geod. działek 241/16 o pow. 988 m2 i 241/17 o pow.1840 m2 – powierzchnia łączna 2828 m2 , położoną w Będzinie w rejonie ul.Pilsudskiego**
2. **Do sprzedaży wyżej wymienionej nieruchomości przyjąć formę przetargu pisemnego nieograniczonego , którego warunki zostaną określone szczegółowo w regulaminie przetargowym przyjętym przez Prezydenta Miasta w formie zarządzenia .**

§ 2

1. **Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży obejmujący nieruchomość opisaną w paragrafie 1 niniejszego zarządzenia.**
2. **Wykaz powyższy zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Będzinie na okres 21 dni.**

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rozwoju Lokalnego.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



RADCA PRAWNY
Marek Homelicki
KT 1622

PREZYDENT MIASTA
mgr Radosław Baran



Załącznik do zarządzenia
Prezydenta Miasta Będzina
Nr 0151/2009 z dnia 25.05.2009r
w sprawie:

przeznaczenia do sprzedaży w formie przetargu nieruchomości
niezabudowanej, będącej w użytkowaniu wieczystym Gminy Będzin,
położonej w Będzinie w rej. ul. Piłsudskiego, oraz ogłoszenia wykazu
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIASTA BĘDZINA
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W FORMIE PRZETARGU PISEMNEGO NIEOGRANICZONEGO:

Oznaczenie nieruchomości wdg księgi wieczystej i operatu ewidencji gruntów miasta Będzina	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Będzina oraz cel sprzedaży	Cena wywoławcza nieruchomości netto	Informacje dodatkowe	
<p>Księga wieczysta KW Nr 36059 B w której jako właściciel wpisany jest Skarb Państwa, a jako użytkownik wieczysty Gmina Będzin</p> <p>Jednostka rejestrowa w operacie ewidencji gruntów miasta Będzina Nr 3450</p>	Będzin w rej. ul. Piłsudskiego	<p>Nieruchomość niezabudowana o łącznej pow. 2828 m2</p> <p>oznaczona na karcie mapy 31 obręb Będzin nr geod. działek: 241/16 o pow. 988 m2</p> <p>241/17 o pow. 1840 m2</p> <p>Uwaga ! Komunikacja przedmiotowej nieruchomości z drogą publiczną - ul. Piłsudskiego odbywa się na zasadach służebności gruntowej przejazdu i przechodu przez działki nr 241/15 i 241/21 k.m 31 obr. Będzin (wpisy służebności w księgach wieczystych)</p>	Tereny urządzeń komunikacji samochodowej, parkingów i garaży - symbol planu 1.3 KS	<p>325.000,- zł</p> <p>do ceny nieruchomości osiągniętej w przetargu doliczony zostanie podatek VAT w stawce 22%</p>	<p>Opłaty notarialne i sądowe ponosi nabywca nieruchomości</p>	<p>Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. Nr 261 poz. 2603 z 2004r. z późn. zm.) upływa z dniem 23.08.2009r. W razie uchybienia powyższego terminu pierwszeństwo wygasa.</p>



PREZYDENT MIASTA

mgr Radosław Baran