

**Uchwała Nr XLI/703/2009  
Rady Miejskiej w Będzinie  
z dnia 9 czerwca 2009r.**

**w sprawie : zgody na udzielenie bonifikaty od ceny lokalu mieszkalnego przeznaczanego do sprzedaży na rzecz najemcy .**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 litera a, ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r., Nr 142, poz. 1591, z późniejszymi zmianami), art.68, ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz.2603 – z późniejszymi zmianami), Uchwały Nr XVII/182/2007 Rady Miejskiej w Będzinie z dnia 26 listopada 2007 r. w sprawie Przyjęcia Wieloletniego Programu Gospodarowania Zasobem Mieszkaniowym Miasta Będzina w związku z Uchwałą Nr XVII/209/2007 Rady Miejskiej w Będzinie z dnia 28.12.2007 r. w sprawie :określenia zasad sprzedaży lokali stanowiących własność komunalną Gminy Będzin zmienionej Uchwałą Nr XXIII/258/2008 Rady Miejskiej w Będzinie z dnia 28 kwietnia 2008 r. w sprawie : zmiany Uchwały Nr XVII/209/2007 Rady Miejskiej w Będzinie z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie : określenia zasad sprzedaży lokali stanowiących własność komunalną Gminy Będzin

**Rada Miejska w Będzinie  
uchwała :**

**§ 1**

Wyrazić zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 80 % od ceny lokalu mieszkalnego dla najemcy lokalu mieszkalnego nr 32 przy ulicy Zwycięstwa 18 w Będzinie o powierzchni użytkowej 43,77 m<sup>2</sup>, do którego przynależy piwnica o powierzchni użytkowej 6,77 m<sup>2</sup>, wyszacowanej na kwotę 80 466,00 zł. , lub 90% - w przypadku jednoczesnej sprzedaży co najmniej 7 lokali lub 75 % wszystkich lokali mieszkalnych pozostałych do zbycia w budynku przy ulicy Zwycięstwa 18 w Będzinie.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Będzina.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

**PRZEWODNICZĄCY**  
Rady Miejskiej w Będzinie

*mgr Waldemar Szydło*

**KIEROWNIK REFERATU**  
Gospodarki Lokalami

*mgr inż. Małgorzata Polkowska*

**ADWOKAT**

*Andrzej Konietek*

**Uzasadnienie :**

W związku z przeznaczeniem do zbycia na rzecz najemców lokali mieszkalnych w formie bezprzetargowej z ustanowieniem prawa wieczystego użytkowania gruntu koniecznym jest podjęcie uchwały o wyrażeniu zgody na udzielenie bonifikaty od ceny lokalu mieszkalnego i gruntu dla zbywanego lokalu mieszkalnego, gdyż zgodnie z art. 68 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz. U. Nr 261 z 2004 r. , poz . 2603, z późniejszymi zmianami ) - organem właściwym do wydania przedmiotowej zgody jest Rada Miejska .

**KIEROWNIK REFERATU  
Gospodarki Lokalami**

*mgr inż. Małgorzata Piłkowska*