Zarządzenie Nr 0151/293/2009

Prezydenta Miasta Będzina

z dnia 30 czerwca 2009r.

w sprawie : nie skorzystania z prawa pierwokupu nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 109 ust. 1 pkt 1 i art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U Nr 261 z 2004r. poz. 2603 z późn. zm.) oraz § 18 ust. 1 pkt 1.2 ppkt 1 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Będzinie wprowadzonego Zarządzeniem Prezydenta Miasta Będzina nr 11/2007 z dnia 5.03.2007r. ze zmianami

z a r z ą d z a m

§ 1

że nie skorzystam z prawa pierwokupu w przypadku sprzedaży **prawa użytkowania wieczystego:**

- udziału wynoszącego **1/8** części w stosunku do niezabudowanej działki nr **4/667** karta mapy **15** o powierzchni **231 m^2**, za cenę brutto **1.830,00 zł,**
- udziału wynoszącego **1/12** części w stosunku do niezabudowanej działki nr **4/617** karta mapy **15** o powierzchni **117 m^2**, za cenę brutto **1.830,00 zł,**

które to prawo **Marek Pasek** — działający w imieniu i na rzecz Spółki pod firmą **Przedsiębiorstwo Wielobranżowe M. Pasek Spółka Jawna z siedzibą w Będzinie przy ul. Malobądzkiej 101 sprzedaje małżonkom Aleksandrze Wolskiej – Bała i Rafałowi Bała zam.** .....*) na podstawie warunkowej umowy sprzedaży Rep. A Nr 4030/2009 z dnia 19.06.2009 roku sporządzonej przed notariuszem Renatą Marią Ciastoń, prowadzącą Kancelarię Notarialną w Będzinie przy Alei Kołłątaja nr 40.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rozwoju Lokalnego.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

*) [usunięcie adresu ze względu na ochronę danych osobowych – ustawa o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 1997 r. Nr 133 poz. 883)]

PREZYDENT MIASTA

mgr Radosław Baran

ADWOKAT

Andrzej Konieczko

Uzasadnienie

Warunkową umową sprzedaży Rep. A Nr 4030/2009 z dnia 19.06.2009r., sporządzoną przed notariuszem Renatą Marią Ciastoń w jej Kancelarii Notarialnej w Będzinie, Marek Pasek – działający w imieniu i na rzecz Spółki pod firmą Przedsiębiorstwo Wielobranżowe M. Pasek Spółka Jawna z siedzibą w Będzinie sprzedał na rzecz małżonków Aleksandry Wolskiej – Bała i Rafała Bała udział 1/8 części prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej działki nr 4/667 (stanowiącej wewnętrzną drogę dojazdową m. in. do działki nr 4/663) oraz udział 1/12 części prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej działki nr 4/617 pod warunkiem, że Prezydent Miasta Będzina nie skorzysta z przysługującego mu prawa pierwokupu.

Biorąc pod uwagę fakt, że udziały w w/w nieruchomościach sprzedawane są dla małżonków Aleksandry Wolskiej – Bała i Rafała Bała, którzy nabyli prawo własności garażu usytuowanego na działce nr 4/663 o pow. 19 m^2, położonej w Będzinie przy ul. Podskarpie, zarządziłem nie skorzystać z przysługującego mi prawa pierwokupu.