

**Uchwała Nr XLVI/808 / 2009  
Rady Miejskiej Będzina  
z dnia 30 listopada 2009r.**

**w sprawie : zgody na udzielenie bonifikaty od ceny lokalu mieszkalnego przeznaczanego do sprzedaży na rzecz najemcy.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera a , ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U.2001, Nr 142, poz. 1591, z późniejszymi zmianami ), art. 68, ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2004 r. Nr 261 , poz. 2603 – z późniejszymi zmianami ) , Uchwały Nr XVII/182/2007 Rady Miejskiej w Będzinie z dnia 26 listopada 2007 r. w sprawie przyjęcia "Wieloletniego Programu Gospodarowania Zasobem Mieszkaniowym Miasta Będzina" (z późniejszymi zmianami), w związku z Uchwałą Nr XLIII/769/2009 Rady Miejskiej w Będzinie z dnia 31 sierpnia 2009 r. w sprawie : określenia zasad sprzedaży lokali stanowiących własność komunalną Gminy Będzin .

**Rada Miejska Będzina  
uchwała:**

**§ 1**

Wyrazić zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 90% od ceny lokalu mieszkalnego dla najemcy lokalu mieszkalnego nr 23 przy ul. I Armii Wojska Polskiego 4 w Będzinie o pow. użytkowej 32,30 m<sup>2</sup>, do którego przynależy piwnica o pow. 4,88 m<sup>2</sup>, wycacowanej na kwotę 64 485,00 zł .

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Będzina.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

**PRZEWODNICZĄCY**  
Rady Miejskiej Będzina

*mgr Waldemar Szydło*

**KIEROWNIK REFERATU**  
Gospodarki Lokalami

*mgr inż. Małgorzata Piłpoczyńska*

**ADWOKAT**

*Andrzej Konieczny*

### Uzasadnienie

W związku z przeznaczaniem do zbycia na rzecz najemców lokali mieszkalnych w formie bezprzetargowej z ustanowieniem prawa własnego użytkownika gruntu koniecznym jest podjęcie uchwały o wyrażeniu zgody na udzielenie bonifikaty od ceny lokalu mieszkalnego i gruntu dla zbywanego lokalu mieszkalnego gdyż zgodnie z art. 68 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr 261 z 2004 r., poz. 2603, z późniejszymi zmianami) - organem właściwym do wydania przedmiotowej zgody jest Rada Miejska.

REFERENT REFERATU  
Gospodarki Lokalami

*mgr inż. Małgorzata Filipczyk*