

Zarządzenie Nr 0151/.....<sup>350</sup>...../2009

Prezydenta Miasta Będzina

z dnia.....<sup>6 sierpnia</sup>.....2009r.

**w sprawie : nie skorzystania z prawa pierwokupu nieruchomości**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 109 ust. 1 pkt 1 i art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U Nr 261 z 2004r. poz. 2603 z późn. zm.) oraz § 18 ust. 1 pkt 1.2 ppkt 1 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Będzinie wprowadzonego Zarządzeniem Prezydenta Miasta Będzina nr 11/2007 z dnia 5.03.2007r. ze zmianami

**zarządzam**

**§ 1**

że nie skorzystam z prawa pierwokupu w przypadku sprzedaży **prawa użytkowania wieczystego** niezabudowanej działki gruntu oznaczonej numerem geodezyjnym **2412/3** karta mapy 7 obręb **Łagisza** o powierzchni **188 m<sup>2</sup>**, które to prawo **Jan Rogóż** — działający w imieniu **Południowego Koncernu Energetycznego Spółka Akcyjna** z siedzibą w **Katowicach przy ul. Lwowskiej 23** **sprzedaje** małżonkom **Agnieszce Wawrzeń zam. 41-303 Dąbrowa Górnicza, ul. Kasprzaka 58/44** i **Arkadiuszowi Wawrzeń zam. 41-300 Dąbrowa Górnicza, ul. Łukasińskiego 11/105** za cenę w kwocie brutto **8.075,18 zł**, na podstawie warunkowej umowy sprzedaży Rep. A Nr 16447/2009 z dnia 14.07.2009 roku sporządzonej przed notariuszem Janem Dudą, w Kancelarii Notarialnej w Dąbrowie Górniczej przy ul. Kościuszki 5A, prowadzonej w formie spółki cywilnej.

**§ 2**

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rozwoju Lokalnego.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

*mgr Radosław Baran*

*Andrzej Konieczko*  
ADWOKAT

## Uzasadnienie

Warunkową umową sprzedaży Rep. A Nr 16447/2009 z dnia 14.07.2009r., sporządzoną przed notariuszem Janem Dudą w Kancelarii Notarialnej w Dąbrowie Górniczej, Jan Rogóż – działający w imieniu Południowego Koncernu Energetycznego Spółka Akcyjna z siedzibą w Katowicach sprzedał na rzecz małżonków Agnieszki Wawrzeń i Arkadiusza Wawrzeń prawo użytkowania wieczystego niezabudowanej działki gruntu nr 2412/3 pod warunkiem, że Prezydent Miasta Będzina nie skorzysta z przysługującego mu prawa pierwokupu.

Biorąc pod uwagę fakt, że w/w nieruchomościach sprzedawana jest małżonkom Agnieszce i Arkadiuszowi Wawrzeń, którzy są współwłaścicielami nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 2408/3, położonej w Będzinie przy ul. Dąbrowskiej, zarządziłem nie skorzystać z przysługującego mi prawa pierwokupu.

