

Zarządzenie Nr 0151/⁵⁷⁴./ 2009

Prezydenta Miasta Będzina

z dnia ¹⁸.....¹²..... 2009 r.

w sprawie : ogłoszenia wykazu lokali przeznaczonych do sprzedaży
w formie bezprzetargowej , z ustanowieniem prawa wieczystego użytkowania gruntu .

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 z późn.zmian.), art. 11, art. 13 ust. 1, art. 35 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. Nr 261 z 2004 r., poz. 2603 z późn.zmian.), Uchwały Nr XLIII/769/2009 Rady Miejskiej w Będzinie z dnia 31 sierpnia 2009 r.w sprawie : określenia zasad sprzedaży lokali stanowiących własność komunalną Gminy Będzin oraz w wykonaniu Uchwały Nr XLVII/359/98 Rady Miejskiej w Będzinie z dnia 18 czerwca 1998 roku w sprawie określenia kierunków polityki Gminy Miasta Będzina w zakresie gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości oraz zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata z późniejszymi zmianami ,

z a r z ą d z a m :

§ 1

Przeznaczyć do sprzedaży lokale mieszkalne, stanowiące własność Gminy Będzin wraz z ustanowieniem prawa wieczystego użytkowania ułamkowej części gruntu , wymienione w załączniku nr 1 do niniejszego Zarządzenia, stanowiącym jego integralną część .

§ 2

Zarządzenie wraz z załącznikiem nr 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Będzinie .

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Lokalami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania .

PREZYDENT MIASTA

mgr Radosław Baran

INSPEKTOR

mgr Joanna Dudek-Słęczek

RADCA PRAWNY

mgr Janusz Wiltos
Nr wpisu Ki-263

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 0151/574/2009
Prezydenta Miasta Będzina z dnia 18.12.2009 r.

WYKAZ

lokali mieszkalnych, stanowiących własność Gminy Miasta Będzin, przeznaczonych
do sprzedaży na rzecz ich najemców, z jednoczesnym ustanowieniem prawa użytkowania wieczystego ulamkowej części gruntu
(w formie bezprzetargowej)

1.	Będzin ul. Skalskiego Nr 8 KW. 9 049	działka nr 6 km .32 pow. 1 499 m.kw. obręb Będzin	Lokal mieszkalny - nr 11 - pow. użytk. 39,68 m ² - piwnica o pow. 1,94 m ² - udział w częściach wspólnych budynku i działki na której budynek jest posadowiony wynosi 0,00357	Art.34 ust.1 pkt.3 ustawy z dn. 27.08.1997r. o gosp.nieruch. (t.j. Dz. U. Nr 261 z 2004 r., poz. 2603 z późn.zmian.), - sprzedaż lokalu mieszkalnego w <u>drodze bezprzetargowej</u> , - ustanowienie prawa wiecz. użytkow. do cz.0,00357 działki na której budynek jest posadowiony	Wart. lokal 86 825,00 zł - I opłata 189,50 zł wiecz. uż. gruntu płatna przed umową notarialną - opłata roczna 7,58 zł z tyt. uż. wiecz. gruntu płatna do 31.III.każdego roku - koszt dokumentacji 207,40 zł	Najemca lokalu 1-71/09
2.	Będzin ul. Skalskiego Nr 8 KW. 9 049	działka nr 6 km .32 pow. 1 499 m.kw. obręb Będzin	Lokal mieszkalny - nr 15 - pow. użytk. 49,74 m ² - piwnica o pow. 2,67 m ² - udział w częściach wspólnych budynku i działki na której budynek jest posadowiony wynosi 0,00450	Art.34 ust.1 pkt.3 ustawy z dn. 27.08.1997r. o gosp.nieruch. (t.j. Dz. U. Nr 261 z 2004 r., poz. 2603 z późn.zmian.), - sprzedaż lokalu mieszkalnego w <u>drodze bezprzetargowej</u> , - ustanowienie prawa wiecz. użytkow. do cz.0,00450 działki na której budynek jest posadowiony	Wart. lokal 137 430,00 zł - I opłata 238,86 zł wiecz. uż. gruntu płatna przed umową notarialną - opłata roczna 3,55 zł z tyt. uż. wiecz. gruntu płatna do 31.III.każdego roku - koszt dokumentacji 219,60 zł	Najemca lokalu 1-126/09