Będzin, dnia 9 czerwca 2009 roku

OR. III . 0055 –5/09

Sprawozdanie z działalności Prezydenta Miasta Będzina
za okres od 28 kwietnia 2009 roku do 9 czerwca 2009 roku

W powyższym okresie wydano min. zarządzenia w sprawach :

- zmian w układzie wykonawczym w związku z podjętymi uchwałami na sesji w dniu 27 kwietnia 2009 roku

- zmian w budżecie miasta na 2009 rok i układzie wykonawczym :
  1. o kwotę 115.000 zł – na dokonanie remontu kapitalnego „witaczy"
  2. o kwotę 47.846 zł – na pokrycie min. wydatków bieżących , prac remontowych , zakupu usług w jednostkach oświatowych
  3. o kwotę 8.530 ł – na opłaty za korzystanie z obiektów zarządzanych przez OSIR
  4. o kwotę 21.000 zł – na nasadzenie nowych drzew
  5. o kwotę 58.590 zł – na realizację zadania pt."Dostawa , montaż i uruchomienie systemu sygnalizacji włamania i telewizji dozorowej w pomieszczeniach Straży Miejskiej w budynku dworca kolejowego w Będzinie „oraz na wyposażenie nowej siedziby Straży Miejskiej
  6. o kwotę 82.800 zł – na stypendia sportowe za wysokie wyniki we współzawodnictwie w sporcie kwalifikowanym
  7. o kwotę 78.993 zł – na realizację w roku 2009 programu wieloletniego „Pomoc państwa w zakresie dożywiania"

- nie skorzystania z prawa pierwokupu nieruchomości położonych :

1. na Osiedlu Podskarpie

- ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat :

1. przy trasie DK-86 – cel dzierżawy - reklama
2. przy ul. Traugutta - cel dzierżawy – handel
3. przy ul. Krakowskiej – cel dzierżawy – rekreacyjno-rolne
4. przy ul. Findera – cel dzierżawy – garaż
5. przy ul. Wolskiej – cel dzierżawy – rekreacyjno-rolne
6. przy ul. 35-lecia PRL – cel dzierżawy – ogródek piwny

- zatwierdzenia regulaminu przetargowego określającego warunki i tryb przeprowadzenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonej przy :
  1. ul. Asnyka
  2. ul. Koszelew 7

- sprzedaży w formie przetargu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Będzin, położonej w Będzinie przy ul. Sienkiewcza 33, zabudowanej obiektem użytkowym

- sprzedaży nieruchomości niezbudowanej stanowiącej własność Gminy Będzin położonej przy ul. Piłsudskiego

- sprzedaży w formie przetargu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Będzin położonej przy ul. Bławatków zabudowanej garażem

- oddania w użytkowanie wieczyste działki położonej przy ul. Czeladzkiej wraz z nieodpłatnym przeniesieniem własności obiektu użytkowego znajdującego się na tej działce na rzecz posiadacza tej nieruchomości

- umorzenia zaległości z tytułu czynszu za dzierżawę obiektów handlowych nr 28 , nr 29 położonych przy ul. Modrzejowskiej 50 (w związku z pożarem)

- rozłożenia na raty zaległości wraz z odsetkami z tytułu czynszu za dzierżawę obiektu handlowego nr 15 położonego przy ul. Modrzejowskiej

- przesunięcia terminu płatności opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste za 2009 rok działki położonej przy ul. Sienkiewicza 33

- ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do najmu w drodze przetargu :
  1. przy ul. Reja 24/1 – stawka wywoławcza 3,50 zł /m2
  2. przy ul. Sączewskiego 13/12- stawka wywoławcza 2,00 zł /m2
  3. przy ul. Sączewskiego 13/15 – stawka wywoławcza 4,00 zł /m2
  4. przy Pl.Kazimierza Wielkiego 5/8 – stawka wywoławcza 2,00 zł /m2

- ogłoszenia wykazu lokali użytkowych przeznaczonych do najmu w drodze przetargu :
  1. przy ul. Kościuszki 2, Bema2(lokale połączone) – stawka wywoławcza czynszu– 10,00 zł/m2 lub 16,00 zł
  2. przy ul. Małachowskiego 14 - stawka wywoławcza czynszu– 6,00 zł/m2 lub 12,00 zł
  3. przy ul. Potockiego 9 -stawka wywoławcza czynszu– 6,00 zł/m2 lub 12,00 zł
  4. przy ul. Piłsudskiego 15 - stawka wywoławcza czynszu– 6,00 zł/m2 lub 12,00 zł
  5. przy ul. Krasickiego 19 (garaż)– stawka wywoławcza czynszu– 3,50 zł/m2
  6. przy ul. Krasickiego 19 (wiata garażowa) - stawka wywoławcza czynszu– 2,60 zł/m2
  7. przy ul. Sienkiewicza 33 – stawka wywoławcza czynszu– 3,00 zł/m2 lub 12,00 zł
  8. przy ul. Małchowskiego 17 – stawka wywoławcza czynszu— 4,00 zł/m2 lub 12,00 zł
  9. przy ul. Modrzejowskiej 91 – stawka wywoławcza czynszu– 3,00 zł/m2 lub 12,00 zł
  10. przy ul. Modrzejowskiej 70 – stawka wywoławcza czynszu- 3,00 zł/m2

  - przy czym wyższa stawka będzie obowiązywać wówczas jeżeli z oświadczenia któregokolwiek z uczestników przetargu będzie wynikać zamiar prowadzenia w lokalu działalności związanej ze sprzedażą wyrobów alkoholowych

- odstąpienia od procedury przetargowej na zawarcie umowy najmu położonego przy ul. Grobla 4 z wniosku Przedsiębiorstwa Handlowo-Usługowego „ELMIR"

- ustanowienia koordynatora gminnego oraz operatorów informatycznej obsługi obwodowych komisji wyborczych w obwodach utworzonych na terenie Będzin do przeprowadzenia wyborów *do Parlamentu Europejskiego*

- powołania na terenie gminy Będzin składów obwodowych komisji wyborczych ~~do~~ do przeprowadzenia wyborów do Parlamentu Europejskiego zarządzonych na dzień 7 czerwca 2009 roku

- zatwierdzenia arkuszy organizacyjnych prowadzonych przez miasto Będzin przedszkoli, szkół podstawowych, gimnazjów, miejskich zespołów szkół , Międzyszkolnego Ośrodka Sportowego i przyjęcia do realizacji w roku szkolnym 2009/2010

- ustalenia terminów przerw w pracy przedszkoli prowadzonych przez miasto Będzin

- zatwierdzenia Regulaminu dofinansowania w roku 2009 do unieszkodliwiania odpadów zawierających azbest , powstałych przy likwidacji pokryć dachowych i elewacji z budynków mieszkalnych i gospodarczych z terenu miasta Będzina , stanowiących własność osób fizycznych

W w/w okresie w ramach skarg i wniosków przyjęto 54 klientów zewnętrznych.

Zgłoszone sprawy dotyczyły między innymi: przydziału lokalu mieszkalnego , zamiany lokalu, stanu technicznego lokalu, miejsc parkingowych (osiedle Syberka) , pomocy społecznej, robót drogowych (ul. Siemońska), działalności MOPS-u, podatku od nieruchomości , oświetlenia (osiedle Górki Małobądzkie).

Ponadto pod obrady sesji skierowałem 21 projektów uchwał oraz sprawozdanie z realizacji zadania pn."Gospodarka wodno - ściekowa w Będzinie i informację dot. 5-lecia członkostwa Polski w Unii Europejskiej .

W okresie od 27 kwietnia 2009 roku do 9 czerwca 2009 roku odbyły się ponadto:

13.05. – obchody „Dnia Strażaka" w Państwowej Straży Pożarnej w Będzinie
22-24.05. – Dni Będzina
28.05. – rozmowy z przedstawicielami zarządu Tramwajów Śląskich dotyczące możliwości przejęcia przez gminę nieruchomości należących do spółki oraz czystości na przystankach tramwajowych
– Zwyczajne Zgromadzenie Wspólników MZBM sp. z o.o. w Będzinie
29.05. - Zwyczajne Zgromadzenie Wspólników MPWIK sp. z o.o. w Będzinie
30.05. – wręczenie medali „Za Długoletnie Pożycie Małżeńskie
01.06. - Konferencja p.t. „ Czy Tramwaje muszą być śląskie" zorganizowana przez Posła Grzegorza Dolniaka i Senatora Zbigniewa Szaleńca z udziałem prezydentów Dąbrowy Górniczej, Sosnowca oraz gmin Powiatu będzińskiego
– Koronacja obrazu Matki Boskiej w Parafii Św. Barbary
02.06 – Zgromadzenie Zwyczajne PKM sp. z o.o. w Sosnowcu

W dniach 28.04, 12.05, 26.05 posiedzenia Zarządu KZK GOP w Katowicach

W omawianym okresie zawarto 31 aktów prawnych w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych , na kwotę 257.322 zł

PREZYDENT MIASTA
mgr Radosław Baran