

Zarządzenie Nr 0151/.....<sup>178</sup>...../2010

Prezydenta Miasta Będzina

z dnia .....<sup>29.04</sup>.....2010r.

**W sprawie:** ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 z 2001r., poz.1591 z późniejszymi zmianami), art.13 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr 261 z 2004r., poz. 2603 z późniejszymi zmianami) oraz w wykonaniu uchwały Nr XLVII/359/98 Rady Miejskiej w Będzinie z dnia 18 czerwca 1998 roku w sprawie określenia kierunków polityki Gminy Miasta Będzina w zakresie gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości oraz zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata z późniejszymi zmianami, § 18 ust. 1 pkt. 1.2 ppkt 1 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Będzinie wprowadzonego Zarządzeniem Prezydenta Miasta Będzina nr 11/2007 z dnia 5 marca 2007r. ze zmianami, Zarządzenia Prezydenta Miasta Będzina Nr 0151/12/2009 z dnia 16.01.2009r. w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości stanowiących mienie komunalne miasta Będzina oraz ustalenia stawek czynszu za dzierżawione grunty.

**Z a r z ą d z a m:**

1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Miasta Będzina na okres 21 dni. Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych urzędu.
3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rozwoju Lokalnego.
4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

*ADWOKAT*  
*Andrzej Konieczko*  
*Mr. Arillo*

PREZYDENT MIASTA  
*mer Radostów Baran*

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Będzina Nr 0151/...../2010 z dnia ..... 2010r.

**W Y K A Z**  
**NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ MIENIE KOMUNALNE**  
**GMINY MIASTA BĘDZINA PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W TRYBIE**  
**BEZPRZETARGOWYM**

Lp.	Nr działki	Karta mapy	Obręb	Położenie	Powierzchnia łączna do dzierżawy	Cel dzierżawy	Okres umowy	Wysokość czynszu
1	Dz.nr 8/14 – pow.279 m <sup>2</sup> Dz.nr 8/17 – pow.167 m <sup>2</sup> Dz.nr 8/20 – pow.260 m <sup>2</sup> Dz.nr 8/7 – pow.596 m <sup>2</sup> Dz.nr 8/6 – pow.583 m <sup>2</sup>	45 45 45 45 45	Będzin Będzin Będzin Będzin Będzin	ul.Podsiady	730 m <sup>2</sup>	Cele rekreacyjno-rolne	3 lata	- 0,15 zł za m <sup>2</sup> powierzchni gruntu + 22% podatku VAT w stosunku rocznym

Czynsz dzierżawny jest obliczany w oparciu o stawki zatwierdzone Zarządzeniem Prezydenta Miasta Będzina Nr 0151/12/2009 z dnia 16.01.2009r. W sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości stanowiących mienie komunalne miasta Będzina oraz ustalenia stawek czynszu za dzierżawione grunty. Czynsz jest z góry do 10-go dnia każdego miesiąca na konto Urzędu Miejskiego w Będzynie dla opłat uiszczanych w stosunku miesięcznym lub w terminie do 31 lipca każdego roku dla opłat płatnych w stosunku rocznym. Stawki czynszu dzierżawnego będą co 2 lata waloryzowane w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi inflacji w danym roku.

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 54 z 2004 r., poz. 535) – do stawki czynszu dzierżawnego doliczony zostaje podatek VAT w wysokości 22%

PREZYDENT MIASTA  
mgr Radosław Baran

Colbran