

Zarządzenie Nr 0151/.....¹⁷²...../2010

Prezydenta Miasta Będzina


z dnia ...^{29.04}.....2010r.

W sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat w trybie bezprzetargowym

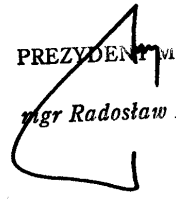
Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 z 2001r., poz.1591 z późniejszymi zmianami), art.13 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr 261 z 2004r., poz. 2603 z późniejszymi zmianami) oraz w wykonaniu uchwały Nr XLVII/359/98 Rady Miejskiej w Będzinie z dnia 18 czerwca 1998 roku w sprawie określenia kierunków polityki Gminy Miasta Będzina w zakresie gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości oraz zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata z późniejszymi zmianami, § 18 ust. 1 pkt. 1.2 ppkt 1 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Będzinie wprowadzonego Zarządzeniem Prezydenta Miasta Będzina nr 11/2007 z dnia 5 marca 2007r. ze zmianami, Zarządzenia Prezydenta Miasta Będzina Nr 0151/12/2009 z dnia 16.01.2009r. w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości stanowiących mienie komunalne miasta Będzina oraz ustalenia stawek czynszu za dzierżawione grunty.

Z a r z ą d z a m :

1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Miasta Będzina na okres 21 dni. Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.
3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rozwoju Lokalnego.
4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


ADWOKAT
Andrzej Konieczko
Cielich

PREZYDENT MIASTA


mgr Radosław Baran

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Będzina Nr 0151/.....^{17.2}...../2010 z dnia ^{29.04}.....2010r.

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH MIENIE KOMUNALNE
GMINY MIASTA BĘDZINA PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W TRYBIE
BEZPRZETARGOWYM**

Lp.	Nr działki	Położenie	Powierzchnia	Cel dzierżawy	Okres umowy	Wysokość czynszu
1	Działka nr 24/4 karta mapy 55 obręb Będzin	ul.Sielecka	1535 m ²	Magazynowo-składowe teren zasadniczy Magazynowo-składowe teren przyległy	01.05.2010- 30.06.2010	-1,10 zł za m ² powierzchni gruntu + 22% podatku VAT w stosunku miesięcznym -0,30 zł za m ² powierzchni gruntu + 22% podatku VAT w stosunku miesięcznym
2	Działki nr 24/4, 24/3 karta mapy 55 obręb Będzin	ul.Sielecka	1500 m ²	Magazynowo-składowe teren zasadniczy	01.03.2010- 30.06.2010	-1,10 zł za m ² powierzchni gruntu + 22% podatku VAT w stosunku miesięcznym

Czynsz dzierżawny jest obliczany w oparciu o stawki zatwierdzone Zarządzeniem Prezydenta Miasta Będzina Nr 0151/12/2009 z dnia 16.01.2009r. w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości stanowiących mienie komunalne miasta Będzina oraz ustalenia stawek czynszu za dzierżawione grunty. Czynsz jest płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca na konto Urzędu Miejskiego w Będzynie dla opłat uiszczanych w stosunku miesięcznym lub w terminie do 31 lipca każdego roku dla opłat płatnych w stosunku rocznym. Stawki czynszu dzierżawnego będą co 2 lata waloryzowane w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi inflacji w danym roku. Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz.U. Nr 54 z 2004r., poz. 535 z późn. zm.) - do stawki czynszu dzierżawnego doliczony zostaje podatek VAT w wysokości 22%

PREZYDENT MIASTA

mgr Radosław Baran

Liłoa