Zarządzenie Nr 0151/540/2010
Prezydenta Miasta Będzina
z dnia 17 grudnia 2010 roku

w sprawie : ogłoszenia wykazu lokali użytkowych przeznaczonych do najmu w drodze przetargu oraz ustalenia stawek wywoławczych czynszu w pierwszym przetargu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651) oraz w oparciu o §1 ust.1 uchwały Nr XIX/203/2003 Rady Miejskiej w Będzinie z dnia 30 grudnia 2003 roku w sprawie ustalenia zasad zarządu lokalami użytkowymi stanowiącymi własność i współwłasność miasta Będzina oraz innymi pozostającymi w jego zarządzie

zarządzam:

§ 1

Przeznaczyć do najmu w drodze przetargu:

1. Lokal użytkowy przy **ul. Małachowskiego 17** w Będzinie o powierzchni **18,90m²**, położony na parterze w oficynie, wyposażony w instalację elektr. i wod-kan (bez WC), dla którego stawka wywoławcza czynszu najmu w pierwszym przetargu wynosić będzie 4,50zł/m² netto;
2. Lokal użytkowy przy **ul. 1 Maja 8a** w Będzinie o powierzchni **48m²**, położony na parterze w budynku frontowym, wyposażony w instalację elektr. i wod-kan; dla którego stawka wywoławcza czynszu najmu w pierwszym przetargu wynosić będzie 4,00zł/m² netto, przy czym jeżeli z oświadczenia któregokolwiek z uczestników przetargu wynikać będzie zamiar prowadzenia w lokalu działalności związanej ze sprzedażą wyrobów monopolowych stawka wywoławcza (dla wszystkich uczestników tego przetargu) wynosić będzie 10,00zł;
3. Lokal użytkowy przy **ul. Modrzejowskiej 56** w Będzinie o powierzchni **62,14m²**, położony na parterze w budynku frontowym, wyposażony w instalację elektr., wod-kan i co, dla którego stawka wywoławcza czynszu najmu w pierwszym przetargu wynosić będzie 6,00zł/m² netto, przy czym jeżeli z oświadczenia któregokolwiek z uczestników przetargu wynikać będzie zamiar prowadzenia w lokalu działalności związanej ze sprzedażą wyrobów monopolowych stawka wywoławcza (dla wszystkich uczestników tego przetargu) wynosić będzie 12,00zł;
4. Lokal użytkowy przy **ul. Podwale 1** w Będzinie o powierzchni **29,00m²**, położony na parterze w budynku frontowym, wyposażony w instalację elektr. i wod-kan; dla którego stawka wywoławcza czynszu najmu w pierwszym przetargu wynosić będzie 4,00zł/m² netto, przy czym jeżeli z oświadczenia któregokolwiek z uczestników przetargu wynikać będzie zamiar prowadzenia w lokalu działalności związanej ze sprzedażą wyrobów monopolowych stawka wywoławcza (dla wszystkich uczestników tego przetargu) wynosić będzie 12,00zł;
5. Lokal użytkowy przy **ul. Sączewskiego 4** w Będzinie o powierzchni **136,69m²**, położony na parterze w budynku frontowym, wyposażony w instalację elektr. i wod-kan; dla którego stawka wywoławcza czynszu najmu w pierwszym przetargu wynosić będzie 6,00zł/m² netto, przy czym jeżeli z oświadczenia któregokolwiek z uczestników przetargu wynikać będzie zamiar prowadzenia w lokalu działalności związanej ze sprzedażą wyrobów monopolowych stawka wywoławcza (dla wszystkich uczestników tego przetargu) wynosić będzie 12,00zł;
6. Lokal użytkowy przy **ul. Pokoju 28** w Będzinie o powierzchni **157,35m²**, położony na pierwszym piętrze w budynku frontowym, wyposażony w instalację elektr. i wod-kan; dla którego stawka wywoławcza czynszu najmu w pierwszym przetargu wynosić będzie 3,00zł/m² netto;

7. **Garaż w budynku przy ul. Kopernika 11** w Będzinie o powierzchni **16,70m²**, dla którego stawka wywoławcza czynszu najmu w pierwszym przetargu wynosić będzie 3,50zł/m² netto;
8. **Garaż przy ul. Zawale 21** w Będzinie o powierzchni **15m²**, dla którego stawka wywoławcza czynszu najmu w pierwszym przetargu wynosić będzie 3,50zł/m² netto.

§ 2

Zarządzenie wywiesić na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Będzinie na okres 21 dni.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Gospodarki Lokalami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

KIEROWNIK REFERATU
Gospodarki Lokalami
mgr inż. Małgorzata Filipczyk

RADCA PRAWNY
KT 1622