

**Zarządzenie Nr 0151/537/2006**  
**Prezydenta Miasta Będzina**  
z dnia 1.12.2006 roku

**w sprawie : zwolnienia z czynszu za najem lokalu użytkowego położonego przy ul. Małachowskiego nr 17 w Będzinie**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001r. Nr. 142, poz.1591 z późn. zm), § 14 pkt 2 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Będzinie wprowadzonego Zarządzeniem Nr 21/2003 Prezydenta Miasta Będzina z dnia 29 stycznia 2003r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Będzinie (z późn. zm.) oraz w wykonaniu § 3 lit c Uchwały Rady Miejskiej w Będzinie Nr XIX/203/2003 z dnia 30 grudnia 2003 r. w sprawie zasad zarządu lokalami użytkowymi stanowiącymi własność i współwłasność miasta Będzina oraz innymi pozostającymi w jego zarządzie

**zarządzam :**

**§ 1**

1. Zwolnić Panią .....\*) prowadzącą Zakład Usług Fryzjerskich „BAJKA” z czynszu najmu lokalu użytkowego położonego przy ul. Małachowskiego nr 17 w Będzinie na okres dwóch miesięcy: styczeń-luty 2007 roku, pod warunkiem zawarcia aneksu do umowy najmu lokalu, o którym mowa w § 2.
2. Zwolnienie, o którym mowa w ust. 1 nie obejmuje opłat eksploatacyjnych oraz podatku od nieruchomości.

**§ 2**

1. Wprowadzić w umowie najmu lokalu, o którym mowa w § 1, w drodze aneksu do umowy, następujący zapis:  
„Z uwagi na udzieloną Najemcy przez Gminę Będzin pomoc publiczną z tytułu wykonanego w lokalu remontu, Wynajmujący zatrzyma ulepszenia lokalu dokonane przez Najemcę w okresie obowiązywania umowy, w szczególności zamontowane centralne ogrzewanie, bez obowiązku zapłaty sumy odpowiadającej ich wartości w chwili zwrotu lokalu.”.
2. Zobowiązać zarządcę nieruchomości MZBM Sp. z o o. w Będzinie do sporządzenia i zawarcia, do dnia 31 grudnia 2006r., aneksu do umowy najmu, o którym mowa w ust.1.

**§ 3**

Realizację Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Rozwoju Lokalnego .

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

\*) [usunięcie danych na podstawie art. 41 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. z 2004 r. Nr 123, poz. 1291)]

NACZELNIK WYDZIAŁU  
Rozwoju Lokalnego

Tomasz Delancki

ADWOKAT

Andrzej Konieczko

PREZYDENT MIASTA

mgr Radosław Bieran