

**Zarządzenie 0151/ 538 /2006**  
**Prezydenta Miasta Będzina**  
z dnia .....*1. 12. 2006 roku*.....

**w sprawie: sprzedaży nieruchomości gruntowej oddanej w użytkowanie wieczyste oznaczonej numerem geodezyjnym 3703/1 karta mapy 9 obręb Łagisza o powierzchni 700m<sup>2</sup> położonej w Będzinie – Łagiszy przy ulicy Usługowej na rzecz jej wieczystego użytkownika.**

Na podstawie:

- art. 30 ust. 2 pkt. 3, ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( tekst jednolity Dz. U. Nr 142 z 2001r., poz. 1591 – z późniejszymi zmianami),
- art. 11, art. 13, art. 28, art. 32 ust. 1 i 2, art. 37 ust 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr 261 z 2004r., poz. 2603 – z późniejszymi zmianami),
- § 14 ust. 2 pkt 1 regulaminu organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Będzinie wprowadzonego Zarządzeniem Prezydenta Miasta Będzina nr 21/2003 z dnia 20.01.2003r. - z późniejszymi zmianami.
- uchwały Nr XLVII/359/98 Rady Miejskiej w Będzinie z dnia 18 czerwca 1998r. w sprawie określenia kierunków polityki Gminy Miasta w zakresie gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości oraz zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata zmienionej uchwałą NR XXIV/307/2000 z dnia 29 maja 2000 roku.

**z a r z ą d z a m**

**§ 1**

1. Przeznaczyć do sprzedaży nieruchomość gruntową oddaną w użytkowanie wieczyste położoną w Będzinie – Łagiszy przy ulicy Usługowej oznaczoną numerem geodezyjnym 3703/1 karta mapy 9 obręb Łagisza o powierzchni 700m<sup>2</sup>, która zgodnie z zapisem księgi wieczystej KW Nr 14620 prowadzonej dla tej nieruchomości przez Sąd Rejonowy w Będzinie Wydział V Ksiąg Wieczystych – stanowi własność Gminy Miasta Będzina, a jako użytkownik wieczysty wpisana jest: Pani Aleksandra Barska.
2. Zbycie nieruchomości opisanej w ust 1 niniejszego paragrafu nastąpi na rzecz jej użytkownika wieczystego.

**§ 2**

Cenę sprzedaży nieruchomości opisanej w § 1 niniejszego zarządzenia ustala się w wysokości różnicy wartości prawa własności i wartości prawa użytkowania wieczystego ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego w operacie szacunkowym, podwyższonej o koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży, wynoszącą:

**5.753,00zł netto (słownie: pięć tysięcy siedemset pięćdziesiąt trzy złotych)**

**Do podanej wyżej kwoty doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 22%**

**§ 3**

Nabywca nieruchomości poniesie koszty notarialne i opłaty sądowe.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rozwoju lokalnego.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

*mgr Radosław Baran*

RADCA PRAWNY

*mgr Iwona Kondarczyk*  
Kt. 2016

NACZELNIK WYDZIAŁU  
Rozwoju Lokalnego

*mgr inż. arch. Tomasz Delowski*