

**Zarządzenie Nr 0151/539/2006**  
**Prezydenta Miasta Będzina**  
**z dnia 12.12.2006 r.**

**w sprawie : nie skorzystania z prawa pierwokupu nieruchomości**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym/ tekst jednolity Dz. U z 2001 roku Nr 142 poz. 1591- z późniejszymi zmianami/, oraz art. 109 ust. 1 pkt 1 i art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami/ tekst jedn. Dz. U. Nr 261 z 2004 r. poz. 2603- z późniejszymi zmianami/ oraz § 14 ust. 2 pkt 1 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Będzinie wprowadzonego Zarządzeniem Prezydenta Miasta Będzina nr 21/2003 z dnia 29.01.2003 roku

**z a r z ą d z a m**

**§ 1**

że nie skorzystam z prawa pierwokupu w przypadku sprzedaży **prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej działki nr 4/313 km. 15 o powierzchni 560 m<sup>2</sup> i udziale 2/282 części niezabudowanych działek oznaczonych nr geodezyjnymi 4/328, 4/329, 4/366, 4/375, 4/431, 4/435, 4/436, 4/437, 4/438, 4/439, 4/440, 4/441, 4/442, 4/443, 4/444, 4/445, 4/446, 4/447, 4/448, 4/449 km. 15 o powierzchni łącznej 2 ha 7557 m<sup>2</sup>**, położonych w Będzinie w pobliżu ul. Siemońskiej, które to prawo **Pan Dariusz Skóra działający w imieniu i na rzecz Spółki Zakład Przeróbki Mechanicznej Węgla „DĄBROWA” sprzedaje Państwu Krzysztofowi i Annie małż. Wróbel zam. ....**), za cenę w kwocie łącznej brutto 38.186,00 złotych na podstawie warunkowej umowy sprzedaży Nr Rep. A- 4276/2006 z dnia 20.11.2006 roku, sporządzonej przed notariuszem Renatą Marią Ciastoń w jej Kancelarii Notarialnej w Będzinie przy Al. Kołłątaja nr 40.

**§ 2**

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rozwoju Lokalnego

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

\*) [usunięcie adresu ze względu na ochronę danych osobowych - ustawa o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 1997 r. Nr 133 poz. 883)]

PREZYDENT MIASTA  
*[Podpis]*  
mgr Radosław Baran

NACZELNIK WYDZIAŁU  
Rozwoju Lokalnego  
mgr inż. arch. Tomasz Delowicz

RADCA PRAWNY  
mgr Iwona Śniarszczyk

## Uzasadnienie

Warunkową umową sprzedaży Nr Rep. A- 4276/2006 roku z dnia 20.11.2006 roku sporządzoną przed notariuszem Renatą Marią Ciastoń w jej Kancelarii Notarialnej w Będzinie Pan Dariusz Skóra w imieniu Zakładu Przeróbki Mechanicznej Węgla „DABROWA” sprzedał na rzecz Państwa Krzysztofa i Anny Wróbel prawo użytkowania wieczystego niezabudowanej działki nr 4/313 i udział 2/282 części nieruchomości niezabudowanych o powierzchni ogólnej 2 ha 7557 m<sup>2</sup> km. 15 obręb Będzin położonych w Będzinie w pobliżu ul. Siemońskiej pod warunkiem, iż Prezydent Miasta Będzina nie skorzysta z przysługującego mu prawa pierwokupu.

Biorąc pod uwagę fakt, iż działka nr 4/313 zbywana jest za cenę nie atrakcyjną dla gminy a udział 2/282 cz. nieruchomości sprzedawanej nie poszerza zasobu komunalnego i stanowi drogi dojazdowe i tereny zieleni osiedlowej, zarządziłem nie skorzystać z przysługującego mi prawa pierwokupu.

NACZELNIK WYDZIAŁU  
Rozwoju Lokalnego

*mgr inż. arch. Tomasz Delowski*