

**Zarządzenie Nr 0151/582/2006**  
**Prezydenta Miasta Będzina**  
**z dnia 22.12.2006 r./ca**

**w sprawie : powołania Komisji Przetargowej, określenia formy przetargu, ustalenia wysokości wadium oraz wywoławczych stawek czynszu najmu lokali użytkowych.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami), § 14 pkt 2 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Będzinie wprowadzonego Zarządzeniem Nr 21/2003 Prezydenta Miasta Będzina z dnia 29 stycznia 2003r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Będzinie z późniejszymi zmianami oraz w wykonaniu § 4 Uchwały Rady Miejskiej w Będzinie Nr XIX/203/2003 z dnia 30 grudnia 2003 r. w sprawie ustalenia zasad zarządu lokalami użytkowymi stanowiącymi własność i współwłasność miasta Będzina oraz innymi pozostającymi w jego zarządzie

**zarządzam:**

**§ 1**

Powołać Komisję Przetargową do przeprowadzenia:

**1) pierwszych przetargów na najem następujących lokali użytkowych:**

1. Lokal użytkowy przy **ul. Malachowskiego 26/1** w Będzinie o powierzchni **41,00 m<sup>2</sup>**, położony na parterze w budynku frontowym stanowiącym własność Gminy Będzin, wyposażony w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną i c.o.;
2. Lokal użytkowy przy **ul. Modrzejowskiej 84** w Będzinie o powierzchni **114,37 m<sup>2</sup>**, położony na parterze w budynku frontowym pozostającym w zarządzie Gminy Będzin, wyposażony w instalację elektryczną i wodno-kanalizacyjną, wymagający przeprowadzenia remontu kapitalnego;
3. Lokal użytkowy przy **ul. Kościuszki 2** w Będzinie o powierzchni **140,71 m<sup>2</sup>**, położony na parterze w budynku frontowym pozostającym w zarządzie Gminy Będzin, wyposażony w instalację elektryczną i wodno-kanalizacyjną, wymagający przeprowadzenia remontu kapitalnego;

**2) drugich przetargów na najem następujących lokali użytkowych:**

1. Lokal użytkowy przy **ul. Hutniczej 24** w Będzinie o powierzchni **29,90 m<sup>2</sup>**, lokal położony na parterze w budynku frontowym stanowiącym własność Gminy Będzin, wyposażony w instalację elektryczną i wodno-kanalizacyjną, wymagający przeprowadzenia remontu;
2. Lokal użytkowy przy **ul. Modrzejowskiej 97** w Będzinie o powierzchni **46,00 m<sup>2</sup>**, położony na parterze w budynku frontowym pozostającym w administracji MZBM Sp. z o.o., wyposażony w instalację elektryczną i wodno-kanalizacyjną, wymagający przeprowadzenia remontu;
3. Lokal użytkowy przy **ul. Sienkiewicza 33** w Będzinie o powierzchni **37,00 m<sup>2</sup>**, położony na parterze w budynku frontowym stanowiącym własność Gminy Będzin, wyposażony w instalację elektryczną i wodno-kanalizacyjną, wymagający przeprowadzenia remontu;
4. Lokal użytkowy przy **ul. Malachowskiego 20** w Będzinie o powierzchni **65,80 m<sup>2</sup>**, położony na pierwszym piętrze w lewej oficynie pozostającej w administracji MZBM Sp. z o.o., wyposażony w instalację elektryczną i wodno-kanalizacyjną, wymagający przeprowadzenia remontu;

w następującym składzie osobowym :

Przewodniczący Komisji Przetargowej:  
Naczelnik Wydziału Rozwoju Lokalnego - Tomasz Delowski  
Członkowie:  
Kierownik Referatu Gospodarki Lokalami - Małgorzata Filipczyk  
Inspektor Referatu Gospodarki Lokalami - Joanna Dudek-Ślęczek  
Inspektor Referatu Gospodarki Lokalami - Paweł Bączewski  
Inspektor Referatu Gospodarki Lokalami - Grzegorz Hendel

## § 2

Zorganizować pierwsze i drugie przetargi ustne nieograniczone na najem lokali użytkowych wymienionych w § 1.

## § 3

Ustalić wadium na przetargi:

- dla lokalu przy ul. Małachowskiego 26/1 – w wysokości 700,00zł
- dla lokalu przy ul. Modrzejowskiej 84 – w wysokości 1500,00zł
- dla lokalu przy ul. Kościuszki 2 – w wysokości 2000,00zł
- dla lokalu przy ul. Hutniczej 24 – w wysokości 200,00zł
- dla lokalu przy ul. Modrzejowskiej 97 – w wysokości 400,00zł
- dla lokalu przy ul. Sienkiewicza 33 – w wysokości 300,00zł
- dla lokalu przy ul. Małachowskiego 20 – w wysokości 500,00zł

## § 4

Ustalić wywoławcze stawki czynszu netto w przetargach:

- dla lokalu przy ul. Małachowskiego 26/1 – w wysokości 10,00zł lub 16,00zł\*
- dla lokalu przy ul. Modrzejowskiej 84 – w wysokości 6,00zł lub 12,00zł\*
- dla lokalu przy ul. Kościuszki 2 – w wysokości 6,00zł lub 12,00zł\*
- dla lokalu przy ul. Hutniczej 24 – w wysokości 4,00zł lub 10,00zł\*
- dla lokalu przy ul. Modrzejowskiej 97 – w wysokości 6,00zł lub 12,00zł\*
- dla lokalu przy ul. Sienkiewicza 33 – w wysokości 4,00zł lub 10,00zł\*
- dla lokalu przy ul. Małachowskiego 20 – w wysokości 4,50zł lub 12,00zł\*

**\*wyższe stawki wywoławcze znajdują zastosowanie, jeśli którykolwiek z oferentów zadeklaruje zamiar prowadzenia w lokalu sprzedaży artykułów monopolowych.**

## § 5

Realizację Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Rozwoju Lokalnego .

## § 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

RADCA PRAWNY  
mgr inż. Andrzej Kozłowski

NACZELNIK WYDZIAŁU  
Rozwoju Lokalnego

mgr inż. arch. Tomasz Delowski

PREZYDENT MIASTA  
mgr Sławośław Baran