

Zarządzenie Nr 0151/589/2006
Prezydenta Miasta Będzina
z dnia 22.12.2006 r.

w sprawie : nie skorzystania z prawa pierwokupu nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym/ tekst jednolity Dz. U z 2001 roku Nr 142 poz. 1591- z późniejszymi zmianami/, oraz art. 109 ust. 1 pkt 1 i art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U Nr 261 z 2004 r. poz. 2603 z późn. zmianami) oraz § 14 ust. 2 pkt 1 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Będzinie wprowadzonego Zarządzeniem Prezydenta Miasta Będzina nr 21/2003 z dnia 29.01.2003 r.

z a r z ą d z a m

§ 1

że nie skorzystam z prawa pierwokupu w przypadku sprzedaży **prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej działki oznaczonej nr geodezyjnym 4/579 km. 15 obręb Będzin o powierzchni 560 m² i udziału 1/282 części niezabudowanych działek nr 4/328, 4/329, 4/366, 4/375, 4/431, 4/435, 4/436, 4/437, 4/438, 4/439, 4/440, 4/441, 4/442, 4/443, 4/444, 4/445, 4/446, 4/447, 4/448, 4/449 km. 15 o łącznej powierzchni 2,7557 m², położonych w Będzinie na Osiedlu Podskarpie** które to prawo **Pan Dariusz Skóra - działający w imieniu i na rzecz Spółki Zakład Przeróbki Mechanicznej Węgla „DĄBROWA” z/s w Dąbrowie Górniczej ul. Perla nr 10** sprzedaje **Pani Elżbiecie Marczewskiej- Ziemba zam.*)** za cenę w kwocie łącznej brutto 38.186,00 złotych na podstawie warunkowej umowy sprzedaży Nr Rep.A- 4615/2006 z dnia 13.12.2006 roku sporządzonej przed notariuszem Renatą Marią Ciastoń w jej Kancelarii Notarialnej w Będzinie Al. Kołłątaja nr 40.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rozwoju Lokalnego

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

*) [usunięcie adresu ze względu na ochronę danych osobowych – ustawa o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 1997 r. Nr 133 poz. 883)]

RADCA PRAWNY
mgr inż. Andrzej Kuczyński

NACZELNIK WYDZIAŁU
Rozwoju Lokalnego

mgr inż. arch. Tomasz Delowski

PREZYDENT MIASTA
mgr Tomasz Baran



Uzasadnienie

Warunkową umową sprzedaży Nr Rep.A- 4615/2006 z dnia 13.12.2006 roku, sporządzoną przed notariuszem Renatą Marią Ciastoń w jej Kancelarii Notarialnej w Będzinie, Pan Dariusz Skóra - działający w imieniu i na rzecz Spółki Zakład Przeróbki Mechanicznej Węgla „DABROWA” z/s w Dąbrowie Górniczej ul. Perla nr 10 sprzedał na rzecz Pani Elżbiety Marczewskiej - Ziembra działkę o numerze geodezyjnym 4/579 o powierzchni 560 m² i udział 1/282 cz. niezabudowanych nieruchomości o łącznej powierzchni 2.7557 m² położonych w Będzinie pod warunkiem, iż Prezydent Miasta Będzina nie skorzysta z przysługującego mu prawa pierwokupu.

Biorąc pod uwagę fakt, iż działka nr 4/579 przeznaczona jest do zabudowy jednorodzinnej a udział 1/282 cz. nieruchomości o pow. ogólnej 2.7557 m² stanowią tereny zieleni osiedlowej i zbywane są za kwotę łączną nie atrakcyjną dla gminy Będzin, zarządziłem nie skorzystać z przysługującego mi prawa pierwokupu.

NACZELNIK WYDZIAŁU
Rozwoju Lokalnego

mgr inż./arch. Tomasz Delowski