WKŚ...../11

UMOWA NR

Zawarta w dniu ..... pomiędzy Gminą Będzin reprezentowaną przez Prezydenta Miasta Będzina w osobie:
Łukasza Komoniewskiego, w imieniu którego działa Wiceprezydent Miasta Będzina Józef Pilch, zwany dalej w tekście umowy Gminą Będzin,
a....., zam. .....
.....,
legitymującym się dow. osobistym nr.....wydanym
przez.....,
PESEL:.....;NIP:.....;
właścicielem nieruchomości w Będzinie przy ul.....,
zwanym dalej Właścicielem nieruchomości.

§ 1

Na podstawie Regulaminu dofinansowania ze środków budżetu miasta Będzina w 2011 roku budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie miasta Będzina, zatwierdzonego uchwałą Rady Miasta Będzina Nr VIII/76/2011 z dnia 28.03.2011 r., zgodnie z art.1 ustawy z dnia 29 października 2010r. o zmianie ustawy Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2010 r. Nr 229, poz.1498), art. 403 ust. 3-6 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tj. Dz.U. z 2008 r. Nr 25 poz.150 z późn. zm.) oraz art. 221 ust. 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz.U. Z 2009 r. Nr 157 poz.1240 z późn. zm), w oparciu o wniosek właściciela nieruchomości, złożony w dniu..... Gmina Będzin zobowiązuje się do udzielenia dotacji celowej na zadanie polegające na budowie przydomowej oczyszczalni ścieków na terenie miasta Będzina.

§2

Właściciel nieruchomości zobowiązuje się wykonać inwestycję w terminie
do dnia....., nie później jednak niż do 30.11.2011r.

§ 3

Właściciel jest zobowiązany po zakończeniu inwestycji do powiadomienia pisemnie, telefonicznie lub osobiście o jej zakończeniu w terminie 10 dni od jej zakończenia.

§ 4

Za termin wybudowania przydomowej oczyszczalni ścieków uznawana jest:

- w przypadku montażu przez specjalistyczną firmę – data montażu przydomowej oczyszczalni ścieków potwierdzona protokołem odbioru przez inwestora,
- w przypadku montażu przydomowej oczyszczalni ścieków w tzw. „systemie gospodarczym" - data zakupu urządzenia przydomowej oczyszczalni ścieków widniejąca na fakturze, rachunku za zakup urządzenia.

§ 5

Właściciel nieruchomości otrzymuje dotację do budowy przydomowej oczyszczalni ścieków ze środków budżetu miasta Będzina, po zakończeniu inwestycji, w wysokości 60% kosztów zakupu urządzenia wraz z montażem wynikającej z przedłożonych faktur, rachunków nie więcej jednak niż 3000zł..

Termin realizacji umowy: do 21 dni od daty sporządzenia przez przedstawicieli Gminy Będzin protokołu potwierdzającego zakończenie budowy przydomowej oczyszczalni ścieków.

§ 6

W przypadku poniesienia przez Właściciela nakładów inwestycyjnych niższych od nakładów określonych w § 5 pokrycie kosztów nastąpi w wysokości 60% poniesionych kosztów udokumentowanych stosownymi fakturami lub rachunkami.

§7

Ostateczne określenie wysokości dotacji i przekazanie kwoty o której mowa w §5 Umowy, nastąpi po przeprowadzeniu oględzin potwierdzających zakończenie budowy przydomowej oczyszczalni ścieków przez pracownika Urzędu Miejskiego w Będzinie oraz weryfikacji przedłożonych przez Wnioskodawcą dokumentów określonych w pkt. 5b Wniosku o udzielenie dotacji celowej, stanowiących podstawę do rozliczenia dotacji.

§8

Właściciel zobowiązuje się po zakończeniu inwestycji do przedłożenia dokumentów określonych w pkt. 5b) Wniosku nie później niż do dnia przeprowadzenia oględzin potwierdzających zakończenie budowy przydomowej oczyszczalni ścieków.

§9

Niezłożenie dokumentów o których mowa w pkt. 5b Wniosku oraz niezachowanie terminów określonych w § 2, § 3 i §8 stanowi podstawę do natychmiastowego rozwiązania niniejszej umowy i utratę dotacji celowej.

§10

Gmina zastrzega sobie prawo kontroli przestrzegania warunków eksploatacji przydomowej oczyszczalni ścieków zgodnie z instrukcją użytkowania w okresie pięciu lat od dnia podpisania umowy dotyczącej dofinansowania. W przypadku stwierdzenia eksploatacji niezgodnej ze wskazaniami producenta otrzymujący dofinansowanie zobowiązany jest do jego całkowitego zwrotu.

§ 11

Wszelkie zmiany przedmiotowej umowy mogą nastąpić za zgodą obu stron w drodze aneksu w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 12

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 13

Spory dotyczące niniejszej umowy rozpatrywane będą na drodze sądowej przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Gminy Będzin.

§ 14

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Gmina Będzin **Właściciel nieruchomości**