

**Uchwała Nr XL / 639 / 2009  
Rady Miejskiej w Będzinie  
z dnia 27 kwietnia 2009r.**

**w sprawie : zgody na udzielenie bonifikaty od ceny lokalu mieszkalnego  
przeznaczonego do sprzedaży na rzecz najemcy.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera a , ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U.2001, Nr 142, poz. 1591, z późniejszymi zmianami ), art. 68, ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2004 r. Nr 261 , poz. 2603 – z późniejszymi zmianami ) , Uchwały Nr XVI/182/2007 Rady Miejskiej w Będzinie z dnia 26 listopada 2007 r. w sprawie przyjęcia Wieloletniego Programu Gospodarowania Zasobem Mieszkaniowym Miasta Będzina w związku z Uchwałą Nr XVII/209/2007 Rady Miejskiej w Będzinie z dnia 28.12.2007 r. w sprawie : określenia zasad sprzedaży lokali stanowiących własność komunalną Gminy Będzin zmienionej Uchwałą Nr XXIII/28/2008 Rady Miejskiej w Będzinie z dnia 28 kwietnia 2008 r. w sprawie : zmiany Uchwały Nr XVII/2009/2007 Rady Miejskiej w Będzinie z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie : określenia zasad sprzedaży lokali stanowiących własność komunalną Gminy Będzin

**Rada Miejska w Będzinie  
uchwała:**

**§ 1**

Wyrazić zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 80% od ceny lokalu mieszkalnego dla najemcy lokalu mieszkalnego nr 75 przy ul. Skalskiego 2 w Będzinie o pow. użytkowej 52,56 m<sup>2</sup> , do którego przynależy piwnica o pow. 2,04 m<sup>2</sup>, wyszacowanej na kwotę 102 920,00 zł lub 90% - w przypadku jednoczesnej sprzedaży co najmniej 7 lokali lub 75 % wszystkich lokali mieszkalnych pozostałych do zbycia w budynku przy ul. Skalskiego 2 w Będzinie .

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Będzina.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

**KIEROWNIK REFERATU  
Gospodarki Lokalami**  
2 wp. Sochniela  
mgr inż. *Małgorzata Filipczak*

**RADCA PRAWNY**  
*[Podpis]*  
mgr *Janusz Witos*  
Nr Wzrostu K1-258

**PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej w Będzinie**  
*[Podpis]*  
mgr *Waldemar Szydło*

**Uzasadnienie :**

W związku z przeznaczeniem do zbycia na rzecz najemców lokali mieszkalnych w formie bezprzetargowej z ustanowieniem prawa wieczystego użytkowania gruntu koniecznym jest podjęcie uchwały o wyrażeniu zgody na udzielenie bonifikaty od ceny lokalu mieszkalnego i gruntu dla zbywanego lokalu mieszkalnego, gdyż zgodnie z art. 68 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz. U. Nr 261 z 2004 r. , poz . 2603, z późniejszymi zmianami ) - organem właściwym do wydania przedmiotowej zgody jest Rada Miejska .

**KIEROWNIK REFERATU**  
Gospodarki Lokalami  
2 wp. *Sotkpele*  
*mgr inż. Małgorzata Filipczyk*

*[Faint, illegible text]*

*[Faint, illegible text]*