**UCHWAŁA Nr III/8/2014**
**RADY MIEJSKIEJ BĘDZINA**
**z dnia 17 grudnia 2014 roku**

**w sprawie: przystąpienia do sporządzenia zmiany uchwały Nr XLVII/469/2014 Rady Miejskiej Będzina z dnia 26 lutego 2014 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Będzina dla terenu położonego w dzielnicy Warpie przy ulicach Krakowskiej, Podsiadły, Orlej.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 roku, poz. 594 z późniejszymi zmianami) oraz art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2012 r. poz. 647 z późniejszymi zmianami) na wniosek Prezydenta Miasta Będzina

**Rada Miejska Będzina**
**uchwala :**

**§ 1**

Przystąpić do sporządzenia zmiany uchwały Nr XLVII/469/2014 Rady Miejskiej Będzina z dnia 26 lutego 2014 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Będzina dla terenu położonego w dzielnicy Warpie przy ulicach Krakowskiej, Podsiadły, Orlej w granicach określonych w załączniku graficznym Nr 1 do niniejszej uchwały.

**§ 2**

Załącznik graficzny, o którym mowa w § 1, stanowi integralną część niniejszej uchwały.

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Będzina.

**§ 4**

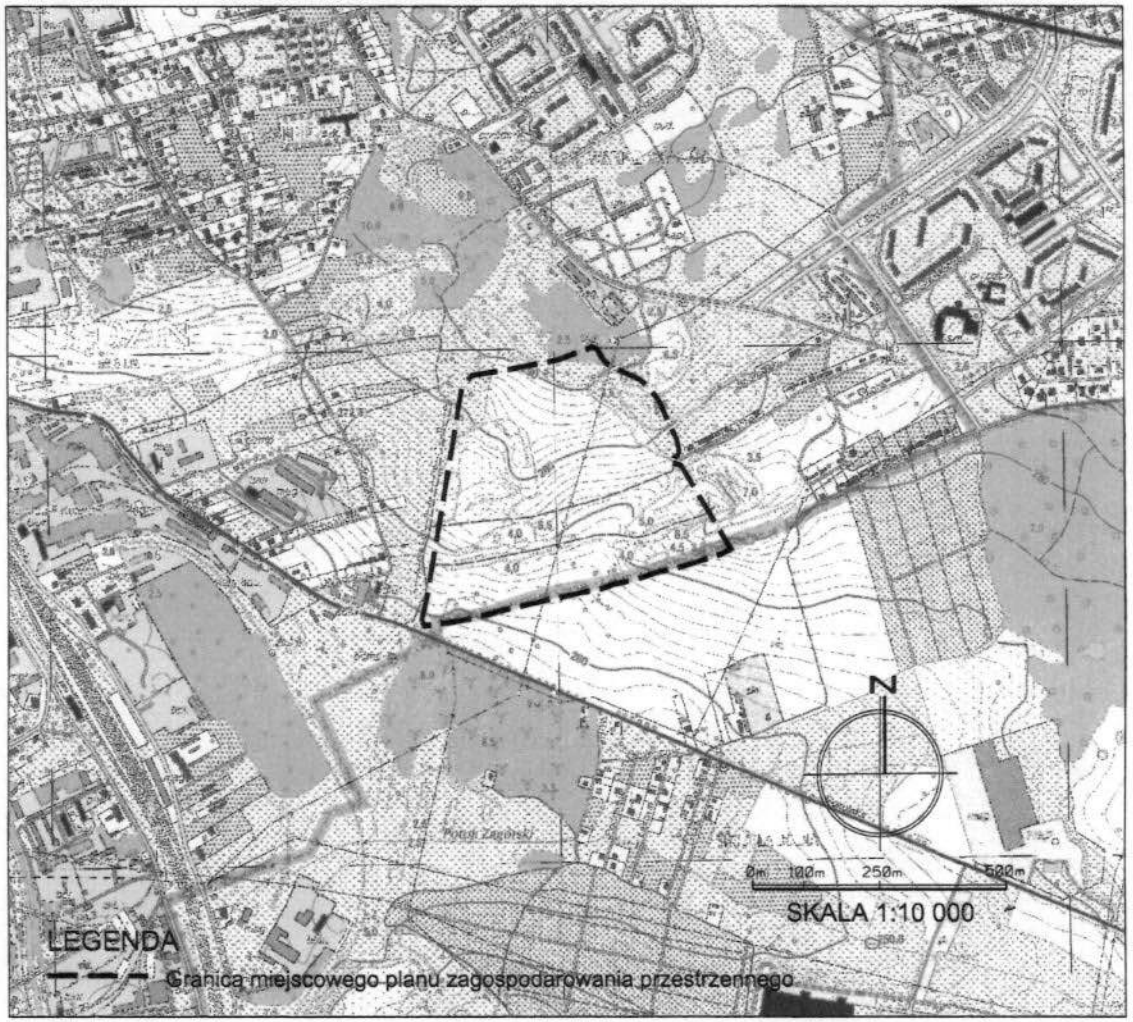
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej Będzina
*Krzysztof Dudziński*

KIEROWNIK
Referatu Strategii i Rozwoju
*Magdalena Rogowicz*

Akceptuję w zakresie formalnoprawnym
radca prawny Marcin Kropka

**Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr III/8/2014 Rady Miejskiej Będzina**
**z dnia 17 grudnia 2014 roku**




PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej Będzina
Krzysztof Dudziński

# UZASADNIENIE

Wyznaczony obszar do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego znajduje się w dzielnicy Warpie. Od strony północnej graniczy z ulicą Orlą, od strony zachodniej z ulicą Podsiadły, od strony wschodniej z ulicą Krakowską, a od strony południowej z miastem Sosnowiec.

Zmiana planu będzie dotyczyła zmiany parametrów i wskaźników zabudowy. Rozwiązania przyjęte w planie zwiększą możliwości zagospodarowania terenu inwestycyjnego „Gospodarcza Brama Śląska", zgodnie z aktualnymi potrzebami i zamierzeniami inwestycyjnymi.

Przewidywane rozwiązania są zgodne z bieżącą polityką przestrzenną Miasta Będzina oraz nie naruszają polityki przestrzennej określonej w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego.

Stosownie do art. 14 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym zwracam się do Rady Miejskiej Będzina z prośbą o podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia przedmiotowej zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

KIEROWNIK
Referatu Strategii i Rozwoju
Magdalena Rogowicz