Z a r z ą d z e n i e Nr 0151/...8..../2006
Prezydenta Miasta Będzina
z dnia....6..01.....2006 r.

w sprawie : nie skorzystania z prawa pierwokupu nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym/ tekst jednolity Dz. U z 2001 roku Nr 142 poz. 1591- z późniejszymi zmianami/, oraz art. 109 ust. 1 pkt 1 i art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami/ tekst jedn. Dz .U. Nr 261 z 2004 r. poz. 2603/ oraz § 14 ust. 2 pkt 1 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Będzinie wprowadzonego Zarządzeniem Prezydenta Miasta Będzina nr 21/2003 z dnia 29.01.2003 roku

z a r z ą d z a m

§ 1

że nie skorzystam z prawa pierwokupu w przypadku sprzedaży **prawa użytkowania wieczystego nie zabudowanych działek oznaczonych nr geodezyjnymi : 17 o pow. 1464 m2, 18/1 i 19/8 o łącznej pow. 3680 m2 i zabudowanej działki nr 16/1 o pow. 893 m2 na której znajduje się obudowana wiata, która nie jest trwale związana z gruntem , położonych w Będzinie przy ul. Kościuszki- 11 Listopada ,** które to prawo **Pan Jerzy Grzesiuk - działający w imieniu i na rzecz spółki pod firmą Przedsiębiorstwo Komunikacji Samochodowej w Będzinie Spółka z o.o z/s w Będzinie ul. Zagórska nr 3** s p r z e d a j e **spółce pod firmą ARGE Spółka z o.o z/s w Krakowie ul. Na dołach nr 4- w imieniu której działa Pan Arkadiusz Urban zam. Kraków ul. Wichrowa nr 23** za cenę w kwocie brutto 611.830,oo złotych na podstawie warunkowej umowy sprzedaży Nr Rep. A-4101/2005 z dnia 09.12.2005roku sporządzonej przed notariuszem Renatą Marią Ciastoń w jej Kancelarii Notarialnej w Będzinie przy Al. Kołłątaja nr 40.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rozwoju Lokalnego

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
mgr Radosław Baran

WYDZIAŁU
Rozwoju Lokalnego
mgr inż. arch. Tomasz Delowski

ADWOKAT
Andrzej Koniczko

Uzasadnienie

Warunkową umową sprzedaży Nr Rep. A- 4101/2005 roku z dnia 06.12.2005 roku, sporządzoną przed notariuszem Renatą Marią Ciastoń w jej Kancelarii Notarialnej w Będzinie Pan Jerzy Grzesiuk – działający w imieniu i na rzecz Przedsiębiorstwa Komunikacji Samochodowej w Bedzinie Spólka z o.o w Będzinie sprzedał na rzecz spółki pod firmą ARGE Spółka z o.o w Krakowie prawo użytkowania wieczystego nieruchomości niezabudowanych o nr 17, 18/1 i 19/8 o powierzchni łącznej 5144 m2 i zabudowanej o nr 16/1 o pow. 893 m2 na której znajduje się obudowana wiata, która nie jest trwale związana z gruntem, położonych w Będzinie przy ul. Kościuszki – 11 Listopada pod warunkiem , iż Prezydent Miasta Będzina nie skorzysta z przysługującego mu prawa pierwokupu .

Biorąc pod uwagę fakt, iż nieruchomości zbywane są za cenę nie atrakcyjną dla tut. gminy, zarządziłem nie skorzystać z przysługującego mi prawa pierwokupu.

NACZELNIK WYDZIAŁU
Rozwoju Lokalnego

mgr inż. arch. Tomasz Delowski