Zarządzenie nr 0050.64.2016
Prezydenta Miasta Będzina
z dnia 23.02.2016 roku

w sprawie odstąpienia od procedury przetargowej i zawarcia umowy najmu lokalu użytkowego o powierzchni 45,23 m², położonego przy ul. Modrzejowskiej 84 w Będzinie.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity – Dz.U. z 2015 r., poz. 1515), § 19 ust. 2 pkt. 1 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Będzinie (stanowiącego Załącznik do Zarządzenia nr 8/2015 Prezydenta Miasta Będzina z dnia 27 lutego 2015 roku) oraz § 3 pkt a) uchwały nr XIX/203/2003 Rady Miejskiej w Będzinie z dnia 30 grudnia 2003 roku w sprawie ustalenia zasad zarządu lokalami użytkowymi stanowiącymi własność i współwłasność miasta Będzina oraz innymi pozostającymi w jego zarządzie.

Zarządzam:

§ 1

Odstąpić od procedury przetargowej i oddać w najem na rzecz Pani Agnieszki Świątek na okres do 3 lat lokal użytkowy o powierzchni 45,23 m², położony przy ul. Modrzejowskiej 84 w Będzinie na prowadzenie działalności gospodarczej.

§ 2

1. Dla umowy najmu lokalu użytkowego, o którym mowa wyżej, ustalić stawkę czynszu najmu w wysokości 7,00 zł/m² netto, z zastrzeżeniem jej corocznej waloryzacji wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowanym w komunikatach przez Prezesa GUS.
2. Najemca przed zawarciem umowy najmu zobowiązany jest do wpłaty kaucji zabezpieczającej roszczenia wynajmującego w wysokości 3-krotnego czynszu najmu brutto.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Mieszkaniowej i Komunalnej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta

Łukasz Komoniewski