Zarządzenie Nr 0151/322/2005
Prezydenta Miasta Będzina
z dnia 22 lipca 2005 roku

w sprawie: odstąpienia od procedury przetargowej na zawarcie umowy najmu lokalu użytkowego położonego w oficynie przy ul. Małachowskiego nr 42 w Będzinie z wniosku Pani Tatiany Lipskiej .

Na podstawie art.30 ust.2 pkt. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) , § 14 pkt 2 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Będzinie wprowadzonego Zarządzeniem Nr 21/2003 Prezydenta Miasta Będzina z dnia 29 stycznia 2003r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Będzinie z późniejszymi zmianami oraz w wykonaniu § 3 pkt a Uchwały Rady Miejskiej w Będzinie Nr XIX/203/2003 z dnia 30 grudnia 2003 r. w sprawie ustalenia zasad zarządu lokalami użytkowymi stanowiącymi własność i współwłasność miasta Będzina oraz innymi pozostającymi w jego zarządzie i § 5 ust. 2 lit. b Zarządzenia Nr 0151/90/2004 Prezydenta Miasta Będzina z dnia 29 marca 2004r. w sprawie zasad gospodarki lokalami użytkowymi w zakresie udzielania indywidualnej pomocy publicznej

zarządzam :

§ 1 .

Odstąpić od procedury przetargowej i zawrzeć umowę najmu lokalu użytkowego położonego w oficynie przy ul. Małachowskiego nr 42 w Będzinie z Panią Tatianą Lipską .

§ 2 .

1. Przyjąć jako podstawę czynszu najmu stawkę netto w wysokości – 1,00 zł/m^2 powierzchni użytkowej lokalu na okres 24 miesięcy .
2. Ustalić po upływie okresu, o którym mowa w § 2 pkt 1 nową stawkę czynszu netto za przedmiotowy lokal w wysokości 4,00 zł/m^2 powierzchni użytkowej lokalu .

§ 3 .

Stwierdzenie nie wykonania robót remontowych ,do których zobowiązała się Pani w piśmie z dnia 20 czerwca 2005r. będzie skutkować uchyleniem pomocy , o której mowa w § 2 pkt 1 i naliczeniem czynszu w wysokości 4,00 zł/m^2 powierzchni użytkowej lokalu .

§ 4 .

Zwolnić wnioskodawcę z obowiązku wpłaty kaucji zabezpieczającej roszczenia wynajmującego z tytułu zawarcia umowy najmu lokalu .

§ 5 .

Wykonanie Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Rozwoju Lokalnego .

§ 6 .

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania .

PREZYDENT MIASTA
mgr Radosław Baran

NACZELNIK WYDZIAŁU
Rozwoju Lokalnego
mgr inż. arch. Tomasz Delmański

RADCA PRAWNY
Marek Hamerlik
KT 1822