Uchwała Nr XX/153/2016
Rady Miejskiej Będzina
z dnia 27 kwietnia 2016 roku

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Będzina dla terenu położonego w dzielnicy Śródmieście.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity – Dz.U. z 2016 roku, poz. 446) oraz art. 14 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity – Dz.U. z 2015 roku, poz.199 z późniejszymi zmianami) na wnio sek Prezydenta Miasta Będzin

Rada Miejska Będzina

uchwala:

§ 1

Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Będzina dla terenu położonego w dzielnicy Śródmieście w granicach określonych w załączniku graficznym Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Załącznik graficzny, o którym mowa w § 1, stanowi integralną część niniejszej uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Będzina.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej Będzina
Krzysztof Dudziński

NACZELNIK
Wydziału Organizacyjnego
Agata Fazan

KIEROWNIK
Referatu Strategii i Rozwoju
Magdalena Rogowicz

SKARBNIK MIASTA
Anna Pawłowska

WICEPREZYDENT MIASTA
Rafał Adamczyk

Uzasadnienie

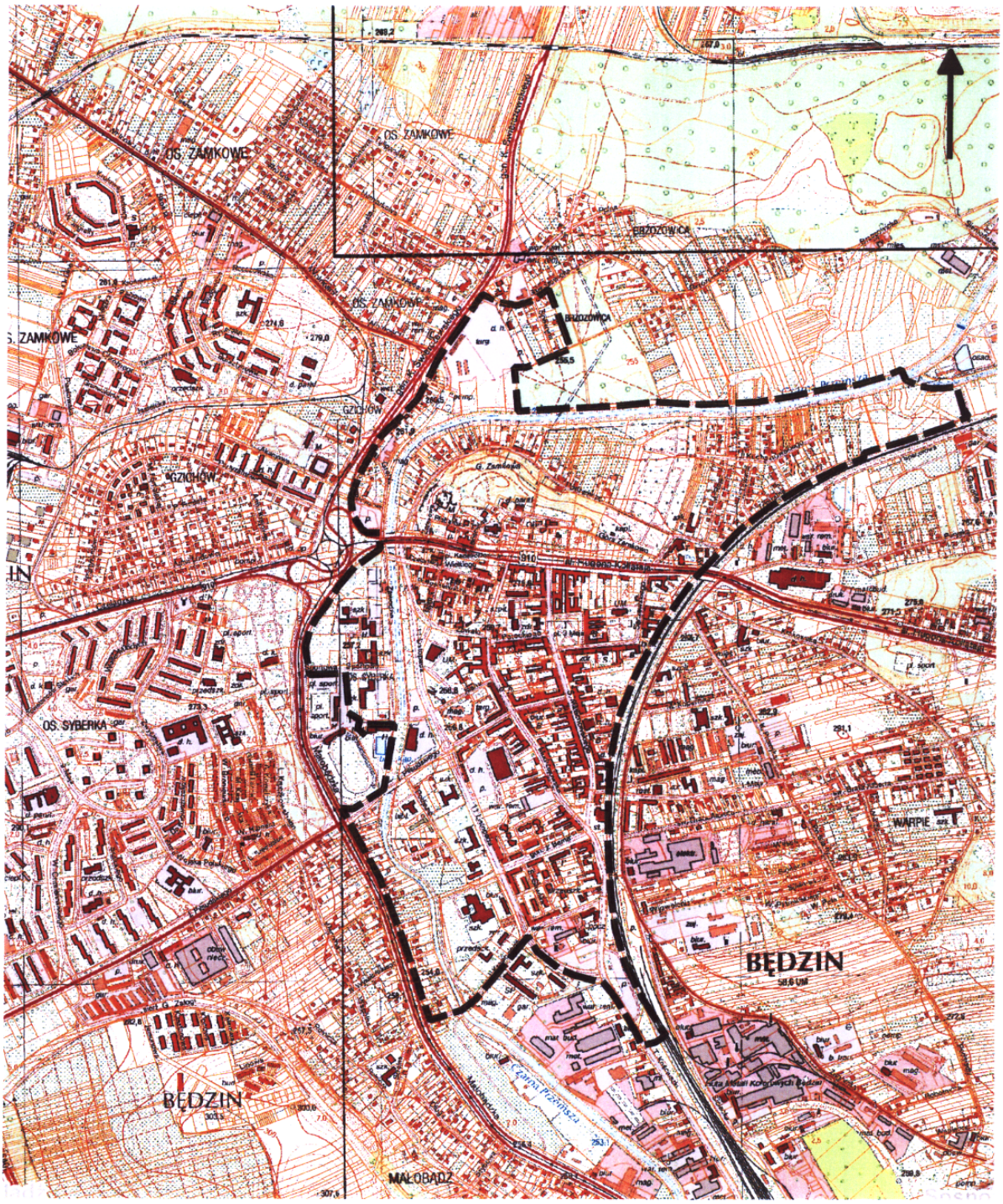
Obszar objęty granicami projektu planu miejscowego zajmuje powierzchnię około 160 ha. Politykę przestrzenną dla przedmiotowego obszaru określa aktualnie Zmiana Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Będzina dla terenu położonego w dzielnicy Śródmieście, przyjęta uchwałą Nr XLVI/855/2009 Rady Miejskiej Będzina z dnia 30 listopada 2009 r. Dla przedmiotowego obszaru obowiązuje również „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Będzina" przyjęte uchwałą Nr XLII/398/2013 Rady Miejskiej Będzina z dnia 30 września 2013 r. Podstawą przystąpienia do opracowania planu są wnioski złożone przez mieszkańców i potencjalnych inwestorów w związku z potrzebami inwestycyjnymi dla stworzenia racjonalnych warunków rozwojowych nowych form zabudowy i bieżących potrzeb funkcjonalnych i użytkowych jak również poprawa jakości oraz standardów technicznych zainwestowania.

Za przystąpieniem do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przemawia również konieczność dostosowania zapisów planu do obecnie obowiązujących przepisów prawa w tym m.in. w zakresie ustawy z dnia 7 maja 2010 roku o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych.

Zgodnie z wymogami ustawowymi w celu rozpoczęcia prac nad w/w miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego konieczne jest podjęcie przedmiotowej uchwały.

KIEROWNIK
Referatu Strategii i Rozwoju
Magdalena Rogowicz

Załącznik do uchwały Nr XX/153/2016
Rady Miejskiej Będzina z dnia 27 kwietnia 2016



Legenda

Granica miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej Będzina
Krzysztof Dudziński