

**Uchwała Nr XIX/147/2016
Rady Miejskiej Będzina
z dnia 30 marca 2016**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Będzina dla terenu położonego przy Al. Kołłątaja.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity – Dz.U. z 2015 roku, poz.1515 z późniejszymi zmianami) oraz art. 14 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity – Dz.U. z 2015 roku, poz.199 z późniejszymi zmianami) na wniosek Prezydenta Miasta Będzin

**Rada Miejska Będzina
uchwala:**

§ 1

Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Będzina dla terenu położonego przy Al. Kołłątaja w granicach określonych w załączniku graficznym Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Załącznik graficzny, o którym mowa w § 1, stanowi integralną część niniejszej uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Będzina.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Obszar objęty granicami projektu planu miejscowego zajmuje powierzchnię około 5 ha. Politykę przestrzenną dla przedmiotowego obszaru określa aktualnie Zmiana Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Będzina dla terenu położonego przy Alei Kołłątaja, przyjęta uchwałą Nr VI/55/2011 Rady Miejskiej Będzina z dnia 28 lutego 2011 r. Dla przedmiotowego obszaru obowiązuje również „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Będzina” przyjęte uchwałą Nr XLII/398/2013 Rady Miejskiej Będzina z dnia 30 września 2013 r. Analiza zagospodarowania przestrzennego terenu oraz analiza potrzeb i możliwości inwestycyjnych wykazała zasadność opracowania planu miejscowego, z uwagi na konieczność dostosowanie jego ustaleń do aktualnych potrzeb. W konsekwencji doprowadzi to do skuteczniejszej aktywizację terenów inwestycyjnych z uwzględnieniem poprawy standardów technicznych przyszłej zabudowy. Zgodnie z wymogami ustawowymi w celu rozpoczęcia prac nad w/w miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego konieczne jest podjęcie przedmiotowej uchwały.