Zarządzenie Nr 0050.....44.....2016
Prezydenta Miasta Będzina
z dnia ..4 lutego.....2016r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony.

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2015r., poz.1515), art.13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015r.,poz.1774), uchwały Nr XLVII/359/98 Rady Miejskiej w Będzinie z dnia 18 czerwca 1998 roku w sprawie określenia kierunków polityki Gminy Miasta Będzina w zakresie gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości oraz zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata z późniejszymi zmianami, zarządzenia Nr 0151/12/2009 Prezydenta Miasta Będzina z dnia 16.01.2009r. w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości stanowiącej mienie komunalne miasta Będzin oraz ustalenia stawek czynszu za dzierżawione grunty z późniejszymi zmianami, § 19 ust. 2 pkt. 1 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego Będzinie wprowadzonego zarządzeniem Nr 8/2015 Prezydenta Miasta Będzina z dnia 27 lutego 2015 roku.

zarządzam:

§ 1

Przeznaczyć do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Miasta Będzina na okres 21 dni.

2. Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych urzędu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
Łukasz Komoniewski

NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Wacław

SKARBNIK MIASTA
Anna Pawęzowska

WICEPREZYDENT MIASTA
Rafał Adamczyk

Załącznik
do Zarządzenia Nr 0050 ..44.. 2016
Prezydenta Miasta Będzina
z dnia ..4.02. 2016r.

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH MIENIE KOMUNALNE GMINY BĘDZIN PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej, ewidencji gruntów, budynków miasta Będzin	Położenie, opis i powierzchnia dzierżawy	Cel dzierżawy	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Okres dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego
1	Księga wieczysta KA1B/00006674/0 prowadzona w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Będzinie Jednostka rejestrowa w operacie ewidencji gruntów miasta Będzina Nr 5960	Działka oznaczona nr geod. 262 karta mapy 1 obręb Będzin, położona przy ulicy Namiarkowej pow. 153 m².	Cele rekreacyjne	TERENY ZIELENI URZADZONEJ (Symbol planu Z.2.)	na czas nieoznaczony	- 0,20 zł za m^2 powierzchni gruntu + 23% podatku VAT w stosunku rocznym.

- aktualizacja czynszu może nastąpić w oparciu o Zarządzenie Prezydenta Miasta Będzina
- Dzierżawca zostanie powiadomiony o nowej stawce poprzez doręczenie zawiadomienia stanowiącego jednostronną czynność Wydzierżawiającego
- czynsz obliczany wg. nowych stawek obowiązywał będzie Dzierżawcę od następnego miesiąca po doręczeniu zawiadomienia
- Dzierżawca może wypowiedzieć umowę w związku z nową stawką czynszu, przed upływem najbliższego terminu płatności czynszu dzierżawy.

PREZYDENT MIASTA

Łukasz Komoniewski

Akceptuję w zakresie formalno-prawnym
radca prawny Marcin Kropka

WICEPREZYDENT MIASTA

Rafał Adamczyk