

Zarządzenie Nr 0050...³²⁸.....2016

Prezydenta Miasta Będzina

z dnia.....^{2.08.}.....2016r.

w sprawie sprzedaży w formie przetargu nieruchomości niezabudowanych, stanowiących własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Będzin, położonych w Będzinie w pobliżu ul. Siemońskiej, przeznaczonych pod zabudowę garażową wraz z wewnętrzną drogą dojazdową i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 poz. 446) art. 13 ust.1, art 28 ust. 1, art. 35 ust.1 i 2 , art. 37 ust.1 , 38 ust.1, art. 40 ust. 1 pkt. 1, art 67 ust.1, ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (tekst jednolity Dz. U. z 2015r. poz. 1774 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miejskiej w Będzinie Nr XLVII/359/98 z dnia 18 czerwca 1998 roku w sprawie określenia kierunków polityki Gminy Miasta Będzin w zakresie gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości oraz zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata z późniejszymi zmianami oraz § 19 ust. 2 pkt. 1 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Będzinie wprowadzonego zarządzeniem Prezydenta Miasta Będzina Nr 20/2013 z dnia 12.08.2013r. ze zm.

z a r z ą d z a m

§ 1

1. Przeznaczyć do sprzedaży w formie przetargu nieruchomości niezabudowane, stanowiące własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Będzin, położone w Będzinie w pobliżu ul. Siemońskiej, z przeznaczeniem pod zabudowę garażową wraz z wewnętrzną drogą dojazdową.
Przedmiotowe nieruchomości zostały wyszczególnione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.
2. Do sprzedaży prawa użytkowania wieczystego w/w nieruchomości przyjąć formę przetargu pisemnego nieograniczonego.

§ 2

1. Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży obejmujący nieruchomość opisaną w § 1 niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz powyższy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Będzinie na okres 21 dni. Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych urzędu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Lukasz Komoniewski

NACZELNIK
Wydziału Organizacyjnego

Agata Bazan
Agata Bazan

NACZELNIK

Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
funkcję w zakresie formalnoprawnym

Marcin Kropka
Marcin Kropka

radca prawny Marcin Kropka

SKARBNIK MIASTA
VICEPREZYDENT MIASTA

Anna Pawężowska
Anna Pawężowska

Rafał Adamczyk
Rafał Adamczyk

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Będzina Nr 0050/2016 z dnia 2.08.2016r.

W Y K A Z

nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Będzin położonych w Będzinie w pobliżu ul. Siemońskiej, karta mapy 15 obręb Będzin, zapisanych w księdze wieczystej KAIB/00024553/8 oraz w jednostce rejestrowej ewidencji gruntów miasta Będzina pod nr 5740, przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego w celu budowy garaży wraz z wewnętrzną drogą dojazdową

Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości	Cena wywoławcza netto każdej z działek pod zabudowę garażową wraz z udziałem w działce drogowej	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Będzina	Informacje dodatkowe
54 działki pod zabudowę garażową o powierzchniach 21 m2 każda, oznaczone numerami geodezyjnymi: 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84. do każdej z działek przypada udział wynoszący 1/54 niewydzieloną część z działki nr 94 o pow. 1814 m2 – stanowiącej drogę wewnętrzną do garaży	5.000,00 zł Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w stawce 23%	Tereny usług – U2 Zasady przeznaczenia pod funkcję usługową, tj. pod usługi handlu, gastronomii oraz usług komercyjnych wraz z dopuszczeniem lokalizacji w formie urządzeń terenowych, tj. place zabaw oraz realizację funkcji towarzyszących: parkingów i garaży.	Oplaty notarialne i sądowe ponosi nabywca nieruchomości. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015r. poz. 1774 z późn. zm.) upływa z dniem 2016r., w razie uchybienia powyższego terminu pierwszeństwo wygasa.

A. C. Z. E. L. N. M. S. PREZYDENT MIASTA
 Wydział Gospodarki Nieruchomościami
 Akceptuję w zakresie formalnoprawnym
 Rafał Adamczyk
 Mariusz Węgrzyn

PREZYDENT MIASTA
 Łukasz Kowoniewski