

Zarządzenie Nr 0050.....<sup>336</sup>.....2016  
Prezydenta Miasta Będzina  
z dnia .....<sup>11.08</sup>.....2016r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres 3 lat.**

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2016r. poz. 446), art.13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2015r., poz. 1774 z późniejszymi zmianami ), uchwały Nr XLVII/359/98 Rady Miejskiej w Będzinie z dnia 18 czerwca 1998 roku w sprawie określenia kierunków polityki Gminy Miasta Będzina w zakresie gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości oraz zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata z późniejszymi zmianami, zarządzenia Nr 0151/12/2009 Prezydenta Miasta Będzina z dnia 16.01.2009r. w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości stanowiącej mienie komunalne miasta Będzin oraz ustalenia stawek czynszu za dzierżawione grunty z późniejszymi zmianami, § 19 ust. 2 pkt. 1 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego Będzinie wprowadzonego zarządzeniem Nr 8/2015 Prezydenta Miasta Będzina z dnia 27 lutego 2015 roku.

**zarządzam:**

**§ 1**

Przeznaczyć do oddania w dzierżawę na okres 3 lat nieruchomości wymienione, w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Miasta Będzina na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych urzędu.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z upoważnienia Prezydenta Miasta  
WICEPREZYDENT MIASTA

  
Daria Paterek

Arcepcja w zakresie  
formalno-prawnym

  
rada prawny Marcin Kropka

SKARBNIK MIASTA  
  
Anna Pawezowska

WICEPREZYDENT MIASTA

  
Rafał Adamczyk

Załącznik  
do Zarządzenia Nr 0050 ..... 2015  
Prezydenta Miasta Będzina  
z dnia ..... 2015 r.

2016

336

2015

2016 r.

**W Y K A Z  
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH MIENIE KOMUNALNE  
GMINY BĘDZIN PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej, ewidencji gruntów, budynków miasta Będzin	Położenie, opis i powierzchnia dzierżawy	Cel dzierżawy	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Okres dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego
1	Księga wieczysta KA1B/00007572/2 prowadzona w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Będzinie Jednostka rejestrowa w operacie ewidencji gruntów miasta Będzina Nr 6197	Działka oznaczona nr geod. 91 karta mapy 60 obręb Będzin, położona przy ulicy 35-Lecia PRL pow. 80 m <sup>2</sup>	Letni ogródek piwny	TERENY WIELOFUNKCYJNEJ ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ WRAZ Z USŁUGAMI (Symbol planu 2 MWU)	3 lata	1). 0,50 zł za m <sup>2</sup> powierzchni gruntu za okres I - IV oraz X - XII + 23% podatku VAT w stosunku miesięcznym, 2). 5,20 zł za m <sup>2</sup> powierzchni gruntu za okres V - IX + 23% podatku VAT w stosunku miesięcznym.
2	Księga wieczysta KA1B/00023707/6 prowadzona w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Będzinie. Jednostka rejestrowa w operacie ewidencji gruntów miasta Będzina Nr 4466	Działka oznaczona nr geod. 4/202 karta mapy 15 obręb Będzin, położona przy ulicy Siemońskiej pow. 160 m <sup>2</sup>	Pod drogę dojazdową	TERENY USŁUG (2U, 1U)	3 lata	- 0,40 zł za m <sup>2</sup> powierzchni gruntu + 23% podatku VAT w stosunku miesięcznym,

- aktualizacja czynszu może nastąpić w oparciu o Zarządzenie Prezydenta Miasta Będzina
- Dzierżawca zostanie powiadomiony o nowej stawce poprzez doręczenie zawiadomienia stanowiącego jednostronną czynność Wydzierżawiającego
- czynsz obliczany wg. nowych stawek obowiązywał będzie Dzierżawcę od następnego miesiąca po doręczeniu zawiadomienia
- Dzierżawca może wypowiedzieć umowę w związku z nową stawką czynszu, przed upływem najbliższego terminu płatności czynszu dzierżawy.

Akceptuję w zakresie  
formalno-proceduralnym

redca prawny Marcin Kropka

WICEPREZYDENT MIASTA

Rafał Adamczyk

Z upoważnienia Prezydenta Miasta  
WICEPREZYDENT MIASTA

Daria Paterek