

**Zarządzenie Nr 0050.<sup>345</sup>.....2016**  
**Prezydenta Miasta Będzina**  
**z dnia ..17..sierpnia..... 2016**

w sprawie sprzedaży w formie przetargu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Będzin, położonej w rejonie ul. Cieszkowskiego o **powierzchni 3448 m2 wraz z udziałem w działce stanowiącej wewnętrzną komunikację** i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( tekst jednolity Dz. U. z 2016 poz. 446) art. 13 ust.1, art 28 ust. 1, art. 35 ust.1 i 2 , art. 37 ust.1 , 38 ust.1, art 40 ust. 1 pkt 3 , art 67 ust.1, ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku ( tekst jednolity Dz. U. z 2015r. poz. 1774 z późn. zm) oraz uchwały Rady Miejskiej w Będzinie Nr XLVII/359/98 z dnia 18 czerwca 1998 roku w sprawie określenia kierunków polityki Gminy Miasta Będzin w zakresie gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości oraz zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata z późniejszymi zmianami oraz § 19 ust. 2 pkt. 1 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Będzinie wprowadzonego zarządzeniem Prezydenta Miasta Będzina Nr 8/2015 z dnia 27 lutego 2015r.

z a r z ą d z a m

**§ 1**

1. Przeznaczyć do sprzedaży w formie przetargu nieruchomość stanowiącą własność Gminy Będzin, położoną w rejonie ul. Cieszkowskiego, oznaczoną numerem geodezyjnym 69 karta mapy 57 obręb Będzin o powierzchni 3448 m2 wraz z udziałem wynoszącym 1/6 niewydzieloną część w działce oznaczonej nr geod. 71 karta mapy 57 obręb Będzin o pow. ogólnej 6407 m2, stanowiącej wewnętrzną komunikację łączącą działkę nr 69 z drogą publiczną - ul. Cieszkowskiego.
2. Do sprzedaży w/w nieruchomości przyjąć formę przetargu pisemnego nieograniczonego.

**§ 2**

1. Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży obejmujący nieruchomość opisaną w § 1 niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz powyższy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Będzinie na okres 21 dni. Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych urzędu.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Akceptuję w zakresie  
przeglądowym  
NACZELNIK  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami  
Marszałek Miasta Będzina  
Marek Wezryń  
Marszałek Miasta Będzina  
Marek Wezryń

SKARBNIK MIASTA  
Anna Pawęzowska

Z upoważnienia Prezydenta Miasta  
WICEPREZYDENT MIASTA  
Rafał Adamczyk

Załącznik do zarządzenia przeznaczania do sprzedaży w formie przetargu nieruchomości, Prezydenta Miasta Będzina stanowiącej własność Gminy Będzin, położonej w rejonie ul. Cieszkowskiego o pow. 3448 m2 wraz z udziałem w działce 1/6 nr 69 z drogi publicznej nr 69 z drogi publicznej - ul. Cieszkowskiego, w sprawie: wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

W Y K A Z

NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY BĘDZIN  
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W FORMIE PRZETARGU PISEMNEGO NIEOGRANICZONEGO:

| Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów i budynków miasta Będzina                        | Powierzchnia nieruchomości | Opis nieruchomości  | Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Będzina                 | Cena wywoławcza nieruchomości  | Informacje dodatkowe  |
|--|----------------------------|---|---|--|---|
| Księga wieczysta: KA1B/00055570/9<br><br>Jednostka rejestrowa w operacie ewidencji gruntów miasta Będzina nr: 6907 | 3448 m2                    | Nieruchomość niezabudowana, położona w rejonie ul. Cieszkowskiego, oznaczona numerem geod. działki 69 karta mapy 57 obręb Będzin wraz z udziałem wynoszącym 1/6 niewydzieloną część w działce oznaczonej nr geod. 71 karta mapy 57 obręb Będzin o pow. ogólnej 6407 m2 stanowiącej wewnętrzną komunikację łączącą działkę nr 69 z drogą publiczną - ul. Cieszkowskiego. | Symbol planu C 1. P-U<br>Teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej. | 320.000,00 zł<br>Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w stawce 23% | Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2015 poz. 1774 z późn. zm.)<br>upływa z dniem 29.09.2016r. w razie uchybienia powyższego terminu pierwszeństwo wygasa. |

Z upoważnienia Prezydenta Miasta  
WICEPREZIDENT MIASTA

C. Z. E. L. N. I. K.  
Gospodarstwo Nieruchomości  
w zakresie  
funkcyjnym

Maria M...  
radca prawny Marcin Kropka

Rafał Adamczyk