

**Zarządzenie nr 0050.358.2016**  
**Prezydenta Miasta Będzina**  
**z dnia 26.08.2016 roku**

**w sprawie odstąpienia od procedury przetargowej i wynajęcia lokalu użytkowego o powierzchni 17,59 m<sup>2</sup>, położonego na Dworcu PKP Będzin – Miasto z przeznaczeniem na prowadzenie salonu pielęgnacji zwierząt.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity – Dz.U. z 2016 r., poz. 446), § 19 ust. 2 pkt 1 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Będzinie (stanowiącego Załącznik do Zarządzenia nr 8/2015 Prezydenta Miasta Będzina z dnia 27 lutego 2015 roku) oraz § 3 lit a) uchwały nr XIX/203/2003 Rady Miejskiej w Będzinie z dnia 30 grudnia 2003 roku w sprawie ustalenia zasad zarządu lokalami użytkowymi stanowiącymi własność i współwłasność miasta Będzina oraz innymi pozostającymi w jego zarządzie

**Zarządzam:**

**§ 1**

Odstąpić od procedury przetargowej i zawrzeć na okres do 3 lat z Olgą Pawlet prowadzącą działalność gospodarczą pod firmą NAMITECH w Zawierciu, umowę najmu lokalu użytkowego o powierzchni 17,59 m<sup>2</sup>, położonego na Dworcu PKP Będzin – Miasto (parter) z przeznaczeniem na prowadzenie salonu pielęgnacji zwierząt.

**§ 2**

Dla umowy najmu lokalu użytkowego, o którym mowa wyżej, ustalić stawkę czynszu najmu w wysokości 10,00 zł/m<sup>2</sup> netto, z zastrzeżeniem jej corocznej waloryzacji wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowanym w komunikatach przez Prezesa GUS.

**§ 3**

Wszelkie prace remontowe, adaptacyjne i modernizacyjne najemca wykonywać będzie na własny koszt po uprzednim uzyskaniu zgody wynajmującego bez prawa do zwrotu nakładów koniecznych i ulepszeń po zakończeniu najmu.

**§ 4**

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Mieszkaniowej i Komunalnej.

**§ 5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. Prezydenta Miasta  
Wiceprezydent Miasta  
Rafał Adamczyk