

Zarządzenie Nr 0050.....³⁶⁴.....2016
Prezydenta Miasta Będzina
z dnia1...09.....2016r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony.

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016r., poz.446), art.13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015r.,poz.1774 z późn.zm.), uchwały Nr XLVII/359/98 Rady Miejskiej w Będzinie z dnia 18 czerwca 1998 roku w sprawie określenia kierunków polityki Gminy Miasta Będzina w zakresie gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości oraz zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata z późniejszymi zmianami, zarządzenia Nr 0151/12/2009 Prezydenta Miasta Będzina z dnia 16.01.2009r. w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości stanowiącej mienie komunalne miasta Będzin oraz ustalenia stawek czynszu za dzierżawione grunty z późniejszymi zmianami, § 19 ust. 2 pkt. 1 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego Będzinie wprowadzonego zarządzeniem Nr 8/2015 Prezydenta Miasta Będzina z dnia 27 lutego 2015 roku z późn.zm.

zarządzam:

§ 1

Przeznaczyć do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony nieruchomość gruntową wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Miasta Będzina na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych urzędu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Lukasz Komoniewski

NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Akceptuję w zakresie
funkcyjnoprawnym
Marcin Kropka
radca prawny Marcin Kropka

Z upoważnienia SKARBNIKA MIASTA
KIEROWNIK WICEPREZYDENT MIASTA
Referatu Budżetu
Wojciech Rak
Rafał Adamczyk

Załącznik
do Zarządzenia Nr 0050 z dnia 30.09.2016
Prezydenta Miasta Będzina
z dnia 1.10.2016 r.

**W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH MIENIE KOMUNALNE
GMINY BĘDZIN PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej, ewidencji gruntów, budynków miasta Będzin	Położenie, opis i powierzchnia dzierżawy	Cel dzierżawy	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Okres dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego
1	Jednostka rejestrowa w operacie ewidencji gruntów miasta Będzina Nr 2880	Działka oznaczona nr geod. 112 karta mapy 26 obręb Będzin, położona w rejonie ulic Pawła Findera i Armii Ludowej pow. 201 m ² .	Cele rekreacyjne	ZABUDOWA MIESZKANIOWA JEDNORODZINNA (Symbol planu 6MN/U).	na czas nieoznaczony	- 0,20 zł za m ² powierzchni gruntu + 23% podatku VAT w stosunku rocznym.

- aktualizacja czynszu może nastąpić w oparciu o Zarządzenie Prezydenta Miasta Będzina
- Dzierżawca zostanie powiadomiony o nowej stawce poprzez doręczenie zawiadomienia stanowiącego jednostronną czynność Wydzierżawiającego
- czynsz obliczany wg. nowych stawek obowiązujących będzie Dzierżawcą od następnego miesiąca po doręczeniu zawiadomienia
- Dzierżawca może wypowiedzieć umowę w związku z nową stawką czynszu, przed upływem najbliższego terminu płatności czynszu dzierżawy.

PREZYDENT MIASTA

Łukasz Kombaniewski

Akceptuję w zakresie formalnoprawnym

M A R C I N K
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Winy Marcin Kropka

Marcin Kropka

Z upoważnienia SKARBNIKA MIASTA
K I E R S I O W N I C
Referat Budżetu WICEPREZYDENT MIASTA

Juliana Rak

Rafał Adamczyk