

Zarządzenie Nr 0050...³⁷³...2016
Prezydenta Miasta Będzina
z dnia...^{14. września}...2016r.

w sprawie sprzedaży w formie przetargu ustnego ograniczonego nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Będzin, położonej w Będzinie przy ul. Niecałej i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 poz. 446) art. 13 ust.1, art 28 ust. 1, art. 35 ust. i 2, art. 37 ust.1, art. 40 ust . 1 pkt. 2, art 67 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku tekst jednolity Dz. U. z 2015r. poz. 782) oraz uchwały Rady Miejskiej w Będzinie Nr XLVII/359/98 z dnia 18 czerwca 1998 roku w sprawie określenia kierunków polityki Gminy Miasta Będzina w zakresie gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości oraz zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata z późniejszymi zmianami oraz § 18 ust. 2 pkt 1 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Będzinie wprowadzonego zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 20/2013 z dnia 12.08.2013r. ze zm.

z a r z ą d z a m

§ 1

1. Przeznaczyć do sprzedaży nieruchomość niezabudowaną, stanowiącą własność Gminy Będzin, oznaczoną nr geod. działki 32/3 karta mapy 1 obręb Będzin o pow. 351 m2, położoną przy ul. Niecałej.
2. Do sprzedaży nieruchomości opisanej w pkt 1 przyjąć formę przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli działek sąsiednich oznaczonych numerami geodezyjnymi: 32/11,33/1 i 34 karta mapy 1 obręb Będzin.

§ 2

1. Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży obejmujący nieruchomość opisaną w § 1 niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz powyższy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Będzinie na okres 21 dni. Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych urzędu.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Eukasz Komoniewski

NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Maria Wegrzyn

Asystent w zakresie
formalnoprawnym

[Signature]

NACZELNIK
Wydziału Organizacyjnego

Anata Fazan

SKARBNIK MIASTA

Anna Pawezowska

WICEPREZYDENT MIASTA

Rafał Adamczyk

Załącznik do zarządzenia przeznaczenia do sprzedaży w formie przetargu ustnego
Prezydenta Miasta Będzina ograniczonego nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Będzin,
Nr 0050...2016 z dnia 31.03.2016 z dnia położonej przy ul. Niecałej oraz podania do publicznej wiadomości wykazu
...14.09.....2016r.
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY BĘDZIN
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W FORMIE PRZETARGU USTNEGO OGRANICZONEGO:

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów i budynków miasta Będzina	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Będzina	Cena wywoławcza nieruchomości	Informacje dodatkowe
Księga wieczysta: KA1B/00012453/0 Jednostka rejestrowa w operacie ewidencji gruntów miasta Będzina nr: 6141	351 m2	Nieruchomość niezabudowana, położona w Będzinie przy ul. Niecałej oznaczona nr geod. 32/3 karta mapy 1 obręb Będzin. Przez działkę przebiegają sieci uzbrojenia technicznego w postaci 3 nitek gazowych Ø 500, Ø 400 i Ø 110 oraz 2 nitek kanalizacyjnych Ø 500 i Ø 400. W związku z powyższym nabywca nieruchomości zobowiązany zostanie do ustanowienia służebności przesyłu na rzecz właścicieli w/w sieci.	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi - symbol planu C8.MN-U	31.900,00 zł Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w stawce 23%	Oplaty notarialne i sądowe ponosi nabywca nieruchomości Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2015r. poz. 782) upływa z dniem 27.10.2016r. W razie uchybienia powyższego terminu pierwszeństwo wygasa. PREZYDENT MIASTA

Łukasz Komoniewski

...w zakresie
...prawnym

N A C Z E L N I K
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

...Marcin Kropka

Marid Wezryn