

Zarządzenie Nr 0050..374...2016

Prezydenta Miasta Będzina

z dnia 14 września 2016r.

w sprawie sprzedaży w formie bezprzetargowej działek stanowiących własność Gminy Będzin, położonych w Będzinie przy ul. 11 Listopada oraz podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 poz. 446) art. 13 ust.1, art 28, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6, art 67 ust.1, ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (tekst jednolity Dz. U. z 2015r. poz. 782) oraz uchwały Rady Miejskiej w Będzinie Nr XLVII/359/98 z dnia 18 czerwca 1998 roku w sprawie określenia kierunków polityki Gminy Miasta Będzina w zakresie gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości oraz zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata z późniejszymi zmianami oraz § 19 ust. 2 pkt 1 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Będzinie wprowadzonego zarządzeniem Prezydenta Miasta Będzina Nr 8/2015 z dnia 27.02.2015r.

z a r z ą d z a m

§ 1

Przeznaczyć do sprzedaży w formie bezprzetargowej działki, stanowiące własność Gminy Będzin, położone w Będzinie przy ul. 11 Listopada, oznaczone numerami geodezyjnymi 2/20 o pow. 12 m² i 3/5 o pow. 103 m² karta mapy 34 obręb Będzin, które nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości.

§ 2

Sprzedaż działek, opisanych w § 1 niniejszego zarządzenia, nastąpi na rzecz właścicieli nieruchomości przyległej, oznaczonej numerem geodezyjnym działki 5/2 karta mapy 34 obręb Będzin i ma na celu poprawę warunków zagospodarowania tej nieruchomości. Cena sprzedaży nieruchomości powinna być wyższa od wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego o koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży.

§ 3

1. Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży obejmujący nieruchomość opisaną w § 1 niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz powyższy zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Będzinie na okres 21 dni.
Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych urzędu.

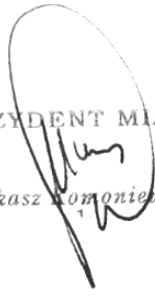
§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

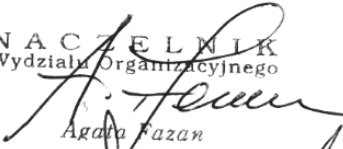
§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


PREZYDENT MIASTA


Lukasz Komoniewski

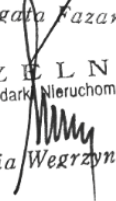
NACZELNIK
Wydziału Organizacyjnego


Agata Kaban

SKARBNIA MIASTA


Anna Pawezowska

NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami


Maria Wegrzyn

skrepuję w zakresie
formalnoprawnym


radca prawny Marcin Kropka

WICEPREZYDENT MIASTA


Rafał Adamczyk

Załącznik do zarządzenia Prezydenta przeznaczenia do sprzedaży w formie bezprzetargowej Miasta Będzina Nr 0050.....2016 nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Będzin, położonej w Będzinie przy ul. 11 Listopada oraz podania do publicznej wiadomości z dnia..... 2016 r. sprawie:
wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

W Y K A Z

NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY BĘDZIN
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W FORMIE BEZPRZETARGOWEJ:

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów i budynków miasta Będzina	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Będzina	Cena nieruchomości	Informacje dodatkowe
Księgi wieczyste prowadzone w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Będzinie: KA1B/00023004/8 – dla działki nr 2/20 KA1B/00030659/6 – dla działki nr 3/5 Jednostki rejestrowe w operacie ewidencji gruntów miasta Będzina: Nr 6047 i 3444	12 m2 – działka nr 2/20 103 m2 – działka nr 3/5 pow. łączna 115 m2	Działki niezabudowane, oznaczone numerami geod. 2/20 i 3/5 karta mapy 34 obręb Będzin, położone przy ul. 11 Listopada	Tereny usług publicznych – symbol planu 4UP	23.600,00 zł netto + VAT 23% , tj. 5.428,00 zł łącznie: 29.028 zł brutto	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2015r. poz.782) z dniem 27.10.2016r. W razie uchybienia powyższego terminu pierwszeństwo wygasa.

PREZYDENT MIASTA

Lukasz Kamoniowski

N A C Z E L N I K
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Maria Wearyn