

Zarządzenie Nr 0050. 369 .2016
Prezydenta Miasta Będzina
z dnia 0.09.2016 roku

w sprawie ogłoszenia i organizacji pierwszych przetargów ustnych nieograniczonych na sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz ze sprzedażą prawa użytkowania wieczystego gruntu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 roku (tekst jednolity Dz.U. Z 2016 r. poz. 446), art. 38 ust.1, art. 39 ust. 1, art. 40 ust.1, art. 67 ust. 2 pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (tekst jednolity Dz.U. z 2015 r. poz. 1774), § 3 ust.1, § 4 ust 2, § 8 ust.1 i 2, § 13 rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości z dnia 14 września 2004 roku (Dz.U. Nr 207 poz.2108 z 2004 roku z późniejszymi zmianami), zarządzenia Prezydenta Miasta Będzina Nr 0050.261.2016 z dnia 06.06.2016 roku w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych z ustanowieniem prawa wieczystego użytkowania gruntu w formie przetargu wraz z załącznikiem do zarządzenia zawierającym wykaz przedmiotowych lokali oraz § 19 ust. 2 pkt 1 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Będzinie wprowadzonego zarządzeniem Prezydenta Miasta Będzina Nr 8/2015 z dnia 27.02.2015 r.

zarządzam

§ 1

I.Ogłosić pierwszy ustny nieograniczony przetarg na sprzedaż lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Będzin wraz ze sprzedażą prawa użytkowania wieczystego gruntu:

1) lokal mieszkalny nr 9 przy ulicy Piastowskiej 29 w Będzinie, o powierzchni użytkowej 32,51 m², składający się z 2 pokoi, przedpokoju z aneksem kuchennym, przedpokoju, łazienki z w.c. Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni 1,63 m². Udział 0,0123 w częściach wspólnych budynku, instalacje: wod-kan., elektryczna, gazową, C.O. znajdujący się na 1 piętrze (II kondygnacja) w budynku mieszkalnym wielorodzinnym pięciokondygnacyjnym położonym na działce oznaczonej numerem geodezyjnym 5773/17, karta mapy 18, obręb Będzin, o powierzchni 1760 m², księga wieczysta KA1B/00032817/6.

II. Cenę nieruchomości do pierwszego przetargu ustala się w wysokości:

Cena wywoławcza: 55 950,00 zł

- a) cena lokalu wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w powierzchniach wspólnych – 53 071,00 zł
- b) cena netto udziału w gruncie – 2 879,00 zł

§ 2

Ustalić wysokość wadium dla lokalu przy ulicy Piastowskiej 29/9 w Będzinie na kwotę: **5 595,00 zł**

§ 3

Ustalić treść ogłoszenia o przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż.

§ 4

Wyznaczyć przewodniczącego oraz członków komisji przetargowej w następującym składzie:

Przewodniczący Komisji Przetargowej:

Naczelnik Wydziału Gospodarki Mieszkaniowej i Komunalnej - Maciej Borkowski

Członkowie Komisji Przetargowej:

Pracownicy Wydziału Gospodarki Mieszkaniowej i Komunalnej

1. Aneta Sydow
2. Sylwia Juszczyk
3. Paweł Bączewski

§ 5

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Mieszkaniowej i Komunalnej oraz Komisji Przetargowej wyznaczonej niniejszym zarządzeniem.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
Lukasz Komoniewski

Sporządziła: Sylwia Juszczyk

Sprawdził:

Akceptuję w zakresie formalnoprawnym
radca prawny Marcin Kropka

SKARBNIK MIASTA
Anna Pawezowska

NACZELNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieszkaniowej i Komunalnej
Maciej Borkowski

WICEPREZYDENT MIASTA

Rafał Adamczyk