

**WYKAZ LOKALI MIESZKALNYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W FORMIE BEZPRZETARGOWEJ NA RZECZ
ICH NAJEMCÓW Z USTANOWIENIEM PRAWA WIECZYSTEGO UŻYTKOWANIA GRUNTU**

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta
nr 0050. .2016 z dnia 2016 r.

w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych w formie bezprzetargowej na rzecz ich najemców stanowiących własność Gminy Będzin z ustanowieniem prawa użytkowania wieczystego
ułamkowej części gruntu i podanie do publicznej wiadomości wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych na sprzedaż.

1	2	3	4		5	6	7
1	Działka nr 162, karta mapy 28 położenie gruntów: ul. Broniewskiego 15 opis użytku: tereny mieszkaniowe, symbol klasoużytku B, jed. rej. gruntów 4371, powierzchnia działki gruntowej 283 m ² , Obręb Będzin, Księga wieczysta KW Nr KA1B/00020029/8	Powierzchnia użytkowa lokalu 40,85 m² . Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni 7,26 m² .	Lokal mieszkalny nr 3 w budynku przy Broniewskiego 15 w Będzinie położony na 1 piętrze (2 kondygnacji nadziemnej) w budynku mieszkalnym wielorodzinnym 2-kondygnacyjnym. Lokal składa się z 2 pokoi, przedpokoju, kuchni, łazienki z w.c.. Lokal wyposażony jest w instalację: wod-kan., elektryczną, gazową, centralnego ogrzewania. Lokal posiada loggię. Udział w częściach wspólnych nieruchomości wynosi 0,26633	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości wynosi 81 332,00 zł w tym: - 69 951,00 zł stanowi cenę lokalu mieszkalnego z piwnicą i ułamkową częścią powierzchni wspólnej, - 11 381,00 zł stanowi cenę netto udziału w gruncie. Do ceny gruntu dolicza się podatek VAT 23%	Pierwsza opłata za użytkowanie wieczyste gruntu wynosi 3 499,68 zł stanowi 25% ceny gruntu (powiększonej o podatek VAT 23%). Pierwszą opłatę nabywca nieruchomości wnosi przed zawarciem umowy notarialnej. Opłata roczna za użytkowanie wieczyste gruntu wynosi 139,99 zł , co stanowi 1% ceny gruntu (powiększonej o podatek VAT 23%). Opłaty roczne wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego w terminie do dnia 31 marca każdego roku z góry za dany rok bez wezwania. Aktualizacja opłaty rocznej może nastąpić nie częściej niż raz na trzy lata, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie.	Opłaty notarialne i sądowe ponosi nabywca nieruchomości. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2015 r, poz. 1774) upływa 14.12.2016 r. Po upływie tego terminu prawo pierwszeństwa wygasa. Dla lokalu nie zostało sporządzone świadectwo charakterystyki energetycznej, o której mowa w art. 5 ust. 3 i nast. Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2016 r. poz. 290)

1	2	3	4		5	6	7
2	Działka nr 29/1, karta mapy 35 położenie gruntów: ul. 11 Listopada 4 opis użytku: tereny mieszkaniowe, symbol klasoużytku B, jed. rej. gruntów 4409, powierzchnia działki gruntowej 1380 m ² , Obręb Będzin, Księga wieczysta KW Nr KA1B/00020426/1	Powierzchnia użytkowa lokalu 37,27m² . Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni 4,20m² .	Lokal mieszkalny nr 34 w budynku przy ul. 11 Listopada 4 w Będzinie położony na 2 piętrze (3 kondygnacji nadziemnej) w budynku mieszkalnym wielorodzinnym 4-kondygnacyjnym. Lokal składa się z 1 pokoju, przedpokoju, kuchni, łazienki z w.c.. Lokal wyposażony jest w instalację: wod-kan., elektryczną, gazową, centralnego ogrzewania. Lokal posiada balkon. Udział w częściach wspólnych nieruchomości wynosi 0,0114	Symbol planu 2 MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	Cena nieruchomości wynosi 80 652,00 zł w tym: - 77 569,00 zł stanowi cenę lokalu mieszkalnego z piwnicą i ułamkową częścią powierzchni wspólnej, - 3 083,00 zł stanowi cenę netto udziału w gruncie. Do ceny gruntu dolicza się podatek VAT 23%	Pierwsza opłata za użytkowanie wieczyste gruntu wynosi 948,17 zł stanowi 25% ceny gruntu (powiększonej o podatek VAT 23%). Pierwszą opłatę nabywca nieruchomości wnosi przed zawarciem umowy notarialnej. Opłata roczna za użytkowanie wieczyste gruntu wynosi 37,92 zł , co stanowi 1% ceny gruntu (powiększonej o podatek VAT 23%). Opłaty roczne wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego w terminie do dnia 31 marca każdego roku z góry za dany rok bez wezwania. Aktualizacja opłaty rocznej może nastąpić nie częściej niż raz na trzy lata, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie.	Opłaty notarialne i sądowe ponosi nabywca nieruchomości. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2015 r, poz. 1774) upływa 14.12.2016 r. Po upływie tego terminu prawo pierwszeństwa wygasa. Dla lokalu nie zostało sporządzone świadectwo charakterystyki energetycznej, o której mowa w art. 5 ust. 3 i nast. Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2016 r. poz. 290)

1	2	3	4		5	6	7
3	Działka nr 63, karta mapy 60 położenie gruntów: ul. Przyjaźni 5 opis użytku: tereny mieszkaniowe, symbol klasoużytku B, jed. rej. gruntów 4034, powierzchnia działki gruntowej 775 m ² , Obręb Będzin, Księga wieczysta KW Nr KA1B/00015911/0	Powierzchnia użytkowa lokalu 61,29 m² . Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni 5,09 m² .	Lokal mieszkalny nr 6 w budynku przy ul. Przyjaźni 5 w Będzinie położony na 1 piętrze (2 kondygnacji nadziemnej) w budynku mieszkalnym wielorodzinnym 9- kondygnacyjnym. Lokal składa się z 3 pokoi, przedpokoju, kuchni, łazienki i w.c. Lokal wyposażony jest w instalację: wod-kan., elektryczną, gazową, centralnego ogrzewania, c.c.w. Lokal posiada taras. Udział w częściach wspólnych nieruchomości wynosi 0,03943	Symbol planu 2 MWU – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami	Cena nieruchomości wynosi 155 431,00 zł w tym: - 150 297,00 zł stanowi cenę lokalu mieszkalnego z piwnicą i ułamkową częścią powierzchni wspólnej, - 5134,00 zł stanowi cenę netto udziału w gruncie. Do ceny gruntu dolicza się podatek VAT 23%	Pierwsza opłata za użytkowanie wieczyste gruntu wynosi 1578,64 zł stanowi 25% ceny gruntu (powiększonej o podatek VAT 23%). Pierwszą opłatę nabywca nieruchomości wnosi przed zawarciem umowy notarialnej. Opłata roczna za użytkowanie wieczyste gruntu wynosi 63,15 zł , co stanowi 1% ceny gruntu (powiększonej o podatek VAT 23%). Opłaty roczne wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego w terminie do dnia 31 marca każdego roku z góry za dany rok bez wezwania. Aktualizacja opłaty rocznej może nastąpić nie częściej niż raz na trzy lata, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie.	Opłaty notarialne i sądowe ponosi nabywca nieruchomości. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2015 r, poz. 1774) upływa 14.12.2016 r. Po upływie tego terminu prawo pierwszeństwa wygasa. Dla lokalu nie zostało sporządzone świadectwo charakterystyki energetycznej, o której mowa w art. 5 ust. 3 i nast. Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2016 r. poz. 290)

1	2	3	4		5	6	7
4	Działka nr 202, karta mapy 28 położenie gruntów: ul. Dąbrowszczaków 2 opis użytku: tereny mieszkaniowe, symbol klasoużytku B, jed. rej. gruntów 3104, powierzchnia działki gruntowej 556 m ² , Obręb Będzin, Księga wieczysta KW Nr KA1B/00009796/2	Powierzchnia użytkowa lokalu 41,28 m² . Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni 6,70 m² .	Lokal mieszkalny nr 10 w budynku przy ul. Dąbrowszczaków 2 w Będzinie położony na 3 piętrze (4 kondygnacji nadziemnej) w budynku mieszkalnym wielorodzinnym 4- kondygnacyjnym. Lokal składa się z 2 pokoi, przedpokoju, kuchni, łazienki z w.c.. Lokal wyposażony jest w instalację: wod-kan., elektryczną, gazową, centralnego ogrzewania. Lokal posiada logge. Udział w częściach wspólnych nieruchomości wynosi 0,02754	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości wynosi 87 596,00 zł w tym: - 85 330,00 zł stanowi cenę lokalu mieszkalnego z piwnicą i ułamkową częścią powierzchni wspólnej, - 2266,00zł stanowi cenę netto udziału w gruncie. Do ceny gruntu dolicza się podatek VAT 23%	Pierwsza opłata za użytkowanie wieczyste gruntu wynosi 696,86 zł stanowi 25% ceny gruntu (powiększonej o podatek VAT 23%). Pierwszą opłatę nabywca nieruchomości wnosi przed zawarciem umowy notarialnej. Opłata roczna za użytkowanie wieczyste gruntu wynosi 27,87 zł , co stanowi 1% ceny gruntu (powiększonej o podatek VAT 23%). Opłaty roczne wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego w terminie do dnia 31 marca każdego roku z góry za dany rok bez wezwania. Aktualizacja opłaty rocznej może nastąpić nie częściej niż raz na trzy lata, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie.	Opłaty notarialne i sądowe ponosi nabywca nieruchomości. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2015 r, poz. 1774) upływa 14.12.2016 r. Po upływie tego terminu prawo pierwszeństwa wygasa. Dla lokalu nie zostało sporządzone świadectwo charakterystyki energetycznej, o której mowa w art. 5 ust. 3 i nast. Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2016 r. poz. 290)

1	2	3	4		5	6	7
5	Działka nr 119/14, karta mapy 14 położenie gruntów: ul. Stalickiego 15 opis użytku: tereny mieszkaniowe, symbol klasoużytku B, jed. rej. gruntów 526, powierzchnia działki gruntowej 803 m ² , Obręb Będzin, Księga wieczysta KW Nr KA1B/00021693/0	Powierzchnia użytkowa lokalu 59,05 m² . Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni 13,15 m² .	Lokal mieszkalny nr 6 w budynku przy ul. Stalickiego 15 w Będzinie położony na 1 piętrze (2 kondygnacji nadziemnej) w budynku mieszkalnym wielorodzinnym 3- kondygnacyjnym. Lokal składa się z 2 pokoi, przedpokoju, kuchni, łazienki z w.c.. Lokal wyposażony jest w instalację: wod-kan., elektryczną, gazową, centralnego ogrzewania. Lokal posiada balkon. Udział w częściach wspólnych nieruchomości wynosi 0,06262	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości wynosi 120 226,00 zł w tym: - 112 734,00 zł stanowi cenę lokalu mieszkalnego z piwnicą i ułamkową częścią powierzchni wspólnej, - 7 492,00zł stanowi cenę netto udziału w gruncie. Do ceny gruntu dolicza się podatek VAT 23%	Pierwsza opłata za użytkowanie wieczyste gruntu wynosi 2303,88zł stanowi 25% ceny gruntu (powiększonej o podatek VAT 23%). Pierwszą opłatę nabywca nieruchomości wnosi przed zawarciem umowy notarialnej. Opłata roczna za użytkowanie wieczyste gruntu wynosi 92,15 zł , co stanowi 1% ceny gruntu (powiększonej o podatek VAT 23%). Opłaty roczne wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego w terminie do dnia 31 marca każdego roku z góry za dany rok bez wezwania. Aktualizacja opłaty rocznej może nastąpić nie częściej niż raz na trzy lata, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie.	Opłaty notarialne i sądowe ponosi nabywca nieruchomości. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2015 r, poz. 1774) upływa 14.12.2016 r. Po upływie tego terminu prawo pierwszeństwa wygasa. Dla lokalu nie zostało sporządzone świadectwo charakterystyki energetycznej, o której mowa w art. 5 ust. 3 i nast. Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2016 r. poz. 290)

6	Działka nr 119/5, karta mapy 14 położenie gruntów: ul. Stalickiego 5 opis użytku: tereny mieszkaniowe, symbol klasoużytku B, jed. rej. gruntów 5624, powierzchnia działki gruntowej 1543 m ² , Obręb Będzin, Księga wieczysta KW Nr KA1B/00021698/5	Powierzchnia użytkowa lokalu 35,82 m² . Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni 12,63 m² .	Lokal mieszkalny nr 11 w budynku przy ul. Stalickiego 5 w Będzinie położony na 1 piętrze (2 kondygnacji nadziemnej) w budynku mieszkalnym wielorodzinnym 2- kondygnacyjnym. Lokal składa się z 1 pokoju, przedpokoju, kuchni, łazienki z w.c.. Lokal wyposażony jest w instalację: wod-kan., elektryczną, gazową, centralnego ogrzewania. Lokal nie posiada balkonu. Udział w częściach wspólnych nieruchomości wynosi 0,06905	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości wynosi 71 461,00 zł w tym: - 57 291,00 zł stanowi cenę lokalu mieszkalnego z piwnicą i ułamkową częścią powierzchni wspólnej, - 14 170,00zł stanowi cenę netto udziału w gruncie. Do ceny gruntu dolicza się podatek VAT 23%	Pierwsza opłata za użytkowanie wieczyste gruntu wynosi 4357,39zł stanowi 25% ceny gruntu (powiększonej o podatek VAT 23%). Pierwszą opłatę nabywca nieruchomości wnosi przed zawarciem umowy notarialnej. Opłata roczna za użytkowanie wieczyste gruntu wynosi 174,29 zł , co stanowi 1% ceny gruntu (powiększonej o podatek VAT 23%). Opłaty roczne wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego w terminie do dnia 31 marca każdego roku z góry za dany rok bez wezwania. Aktualizacja opłaty rocznej może nastąpić nie częściej niż raz na trzy lata, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie.	Opłaty notarialne i sądowe ponosi nabywca nieruchomości. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2015 r, poz. 1774) upływa 14.12.2016 r. Po upływie tego terminu prawo pierwszeństwa wygasa. Dla lokalu nie zostało sporządzone świadectwo charakterystyki energetycznej, o której mowa w art. 5 ust. 3 i nast. Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2016 r. poz. 290)
---	--	--	---	--	---	---	--

7	Działka nr 20/3, karta mapy położenie gruntów: ul. Kopernika 11,13 opis użytku: tereny mieszkaniowe, symbol klasoużytku B, jed. rej. gruntów 4457, powierzchnia działki gruntowej 4573 m ² , Obręb Będzin, Księga wieczysta KW Nr KA1B/00022793/8	Powierzchnia użytkowa lokalu 59,21 m² . Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni 6,77 m² .	Lokal mieszkalny nr 14 w budynku przy ul. Kopernika 13 w Będzinie położony na parterze (1 kondygnacji nadziemnej) w budynku mieszkalnym wielorodzinnym 4- kondygnacyjnym. Lokal składa się z 3 pokoi, przedpokoju, kuchni, łazienki i w.c.. Lokal wyposażony jest w instalację: wod-kan., elektryczną. Lokal nie posiada balkonu. Udział w częściach wspólnych nieruchomości wynosi 0,01739	Symbol planu 2 MWU – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej	Cena nieruchomości wynosi 113 569,00 zł w tym: - 101 636,00 zł stanowi cenę lokalu mieszkalnego z piwnicą i ułamkową częścią powierzchni wspólnej, - 11 929,00zł stanowi cenę netto udziału w gruncie. Do ceny gruntu dolicza się podatek VAT 23%	Pierwsza opłata za użytkowanie wieczyste gruntu wynosi 3668,07zł stanowi 25% ceny gruntu (powiększonej o podatek VAT 23%). Pierwszą opłatę nabywca nieruchomości wnosi przed zawarciem umowy notarialnej. Opłata roczna za użytkowanie wieczyste gruntu wynosi 146,73 zł , co stanowi 1% ceny gruntu (powiększonej o podatek VAT 23%). Opłaty roczne wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego w terminie do dnia 31 marca każdego roku z góry za dany rok bez wezwania. Aktualizacja opłaty rocznej może nastąpić nie częściej niż raz na trzy lata, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie.	Opłaty notarialne i sądowe ponosi nabywca nieruchomości. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2015 r, poz. 1774) upływa 14.12.2016 r. Po upływie tego terminu prawo pierwszeństwa wygasa. Dla lokalu nie zostało sporządzone świadectwo charakterystyki energetycznej, o której mowa w art. 5 ust. 3 i nast. Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2016 r. poz. 290)
---	--	---	--	---	---	---	---

8	Działka nr 6, karta mapy 32 położenie gruntów: ul. Skalskiego 8 opis użytku: tereny mieszkaniowe, symbol klasoużytku B, jed. rej. gruntów 5624, powierzchnia działki gruntowej 1499 m ² , Obręb Będzin, Księga wieczysta KW Nr KA1B/00009049/1	Powierzchnia użytkowa lokalu 39,51 m² . Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni 2,69 m² .	Lokal mieszkalny nr 31 w budynku przy ul. Skalskiego 8 w Będzinie położony na 6 piętrze (7 kondygnacji nadziemnej) w budynku mieszkalnym wielorodzinnym 11- kondygnacyjnym. Lokal składa się z 2 pokoi, przedpokoju, kuchni, łazienki z w.c.. Lokal wyposażony jest w instalację: wod-kan., elektryczną, gazową, centralnego ogrzewania. Lokal posiada balkon. Udział w częściach wspólnych nieruchomości wynosi 0,00362	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości wynosi 86 250,00 zł w tym: - 85 501,00 zł stanowi cenę lokalu mieszkalnego z piwnicą i ułamkową częścią powierzchni wspólnej, - 749,00zł stanowi cenę netto udziału w gruncie. Do ceny gruntu dolicza się podatek VAT 23%	Pierwsza opłata za użytkowanie wieczyste gruntu wynosi 230,27 zł stanowi 25% ceny gruntu (powiększonej o podatek VAT 23%). Pierwszą opłatę nabywca nieruchomości wnosi przed zawarciem umowy notarialnej. Opłata roczna za użytkowanie wieczyste gruntu wynosi 9,21 zł , co stanowi 1% ceny gruntu (powiększonej o podatek VAT 23%). Opłaty roczne wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego w terminie do dnia 31 marca każdego roku z góry za dany rok bez wezwania. Aktualizacja opłaty rocznej może nastąpić nie częściej niż raz na trzy lata, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie.	Opłaty notarialne i sądowe ponosi nabywca nieruchomości. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2015 r, poz. 1774) upływa 14.12.2016 r. Po upływie tego terminu prawo pierwszeństwa wygasa. Dla lokalu nie zostało sporządzone świadectwo charakterystyki energetycznej, o której mowa w art. 5 ust. 3 i nast. Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2016 r. poz. 290)
---	---	---	---	--	--	---	--

9	Działka nr 119/20, karta mapy 14 położenie gruntów: ul. Stalickiego 17 opis użytku: tereny mieszkaniowe, symbol klasoużytku B, jed. rej. gruntów 4434, powierzchnia działki gruntowej 1188 m ² , Obręb Będzin, Księga wieczysta KW Nr KA1B/00021692/3	Powierzchnia użytkowa lokalu 25,77 m² . Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni 6,00 m² .	Lokal mieszkalny nr 25 w budynku przy ul. Stalickiego 17 w Będzinie położony na parterze (1 kondygnacji nadziemnej) w budynku mieszkalnym wielorodzinnym 3- kondygnacyjnym. Lokal składa się z 1 pokoju, przedpokoju, kuchni, łazienki z w.c.. Lokal wyposażony jest w instalację: wod-kan., elektryczną, gazową, centralnego ogrzewania. Lokal nie posiada balkonu. Udział w częściach wspólnych nieruchomości wynosi 0,01645 .	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości wynosi 49 968,00 zł w tym: - 47 349,00 zł stanowi cenę lokalu mieszkalnego z piwnicą i ułamkową częścią powierzchni wspólnej, - 2 619,00zł stanowi cenę netto udziału w gruncie. Do ceny gruntu dolicza się podatek VAT 23%	Pierwsza opłata za użytkowanie wieczyste gruntu wynosi 805,26 zł stanowi 25% ceny gruntu (powiększonej o podatek VAT 23%). Pierwszą opłatę nabywca nieruchomości wnosi przed zawarciem umowy notarialnej. Opłata roczna za użytkowanie wieczyste gruntu wynosi 32,21 zł , co stanowi 1% ceny gruntu (powiększonej o podatek VAT 23%). Opłaty roczne wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego w terminie do dnia 31 marca każdego roku z góry za dany rok bez wezwania. Aktualizacja opłaty rocznej może nastąpić nie częściej niż raz na trzy lata, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie.	Opłaty notarialne i sądowe ponosi nabywca nieruchomości. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2015 r, poz. 1774) upływa 14.12.2016 r. Po upływie tego terminu prawo pierwszeństwa wygasa. Dla lokalu nie zostało sporządzone świadectwo charakterystyki energetycznej, o której mowa w art. 5 ust. 3 i nast. Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2016 r. poz. 290)
---	--	--	---	--	--	---	---

10	Działka nr 4/44, karta mapy 25 położenie gruntów: ul. Zwycięstwa 26 opis użytku: tereny rekreacyjno – wypoczynkowe Bz, tereny mieszkaniowe, B, jed. rej. gruntów 3420, powierzchnia działki gruntowej 1432 m ² , Obręb Będzin, Księga wieczysta KW Nr KA1B/00020094/4	Powierzchnia użytkowa lokalu 37,13 m² . Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni 4,19 m² .	Lokal mieszkalny nr 23 w budynku przy ul. Zwycięstwa 26 w Będzinie położony na parterze (1 kondygnacji nadziemnej) w budynku mieszkalnym wielorodzinnym 5- kondygnacyjnym. Lokal składa się z 2 pokoi, przedpokoju, kuchni (ślepej), łazienki z w.c.. Lokal wyposażony jest w instalację: wod-kan., elektryczną, gazową, centralnego ogrzewania. Lokal nie posiada balkonu. Udział w częściach wspólnych nieruchomości wynosi 0,1500	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości wynosi 76 748,00 zł w tym: - 73 612,00 zł stanowi cenę lokalu mieszkalnego z piwnicą i ułamkową częścią powierzchni wspólnej, - 3 136,00zł stanowi cenę netto udziału w gruncie. Do ceny gruntu dolicza się podatek VAT 23%	Pierwsza opłata za użytkowanie wieczyste gruntu wynosi 964,34 zł stanowi 25% ceny gruntu (powiększonej o podatek VAT 23%). Pierwszą opłatę nabywca nieruchomości wnosi przed zawarciem umowy notarialnej. Opłata roczna za użytkowanie wieczyste gruntu wynosi 38,57 zł , co stanowi 1% ceny gruntu (powiększonej o podatek VAT 23%). Opłaty roczne wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego w terminie do dnia 31 marca każdego roku z góry za dany rok bez wezwania. Aktualizacja opłaty rocznej może nastąpić nie częściej niż raz na trzy lata, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie.	Opłaty notarialne i sądowe ponosi nabywca nieruchomości. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2015 r, poz. 1774) upływa 14.12.2016 r. Po upływie tego terminu prawo pierwszeństwa wygasa. Dla lokalu nie zostało sporządzone świadectwo charakterystyki energetycznej, o której mowa w art. 5 ust. 3 i nast. Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2016 r. poz. 290)
----	---	---	---	--	--	--	--

11	Działka nr 20/3, karta mapy 37 położenie gruntów: ul. Kopernika 11, 13 opis użytku: tereny mieszkaniowe, symbol klasoużytku B, jed. rej. gruntów 4457, powierzchnia działki gruntowej 4573 m ² , Obręb Będzin, Księga wieczysta KW Nr KA1B/00022793/8	Powierzchnia użytkowa lokalu 46,70 m² . Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni 2,66 m² .	Lokal mieszkalny nr 10 w budynku przy ul. Kopernika 13 w Będzinie położony na 3 piętrze (4 kondygnacji nadziemnej) w budynku mieszkalnym wielorodzinnym 4 - kondygnacyjnym. Lokal składa się z 2 pokoi, przedpokoju, kuchni, łazienki z w.c.. Lokal wyposażony jest w instalację: wod-kan., elektryczną. Lokal nie posiada balkonu. Udział w częściach wspólnych nieruchomości wynosi 0,01301	Symbol planu 2 MWU – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej	Cena nieruchomości wynosi 87 936,00 zł w tym: - 79 012,00 zł stanowi cenę lokalu mieszkalnego z piwnicą i ułamkową częścią powierzchni wspólnej, - 8 924,00 zł stanowi cenę netto udziału w gruncie. Do ceny gruntu dolicza się podatek VAT 23%	Pierwsza opłata za użytkowanie wieczyste gruntu wynosi 2744,19 zł stanowi 25% ceny gruntu (powiększonej o podatek VAT 23%). Pierwszą opłatę nabywca nieruchomości wnosi przed zawarciem umowy notarialnej. Opłata roczna za użytkowanie wieczyste gruntu wynosi 109,77 zł , co stanowi 1% ceny gruntu (powiększonej o podatek VAT 23%). Opłaty roczne wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego w terminie do dnia 31 marca każdego roku z góry za dany rok bez wezwania. Aktualizacja opłaty rocznej może nastąpić nie częściej niż raz na trzy lata, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie.	Opłaty notarialne i sądowe ponosi nabywca nieruchomości. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2015 r, poz. 1774) upływa 14.12.2016 r. Po upływie tego terminu prawo pierwszeństwa wygasa. Dla lokalu nie zostało sporządzone świadectwo charakterystyki energetycznej, o której mowa w art. 5 ust. 3 i nast. Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2016 r. poz. 290)
----	--	---	--	---	---	--	--

12	<p>Działka nr 167/3 i 166/5, karta mapy 14 położenie gruntów: ul. Kolejowa 26 opis użytku: tereny mieszkaniowe, symbol klasoużytku B, jed. rej. gruntów 4757, powierzchnia działki gruntowej 1475 m² i 46 m², Obręb Będzin, Księga wieczysta KW Nr KA1B/00032171/5.</p>	<p>Powierzchnia użytkowa lokalu 30,53 m². Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni 3,66 m².</p>	<p>Lokal mieszkalny nr 2 w budynku przy ul. Kolejowej 26 w Będzinie położony na parterze (1 kondygnacji nadziemnej) w budynku mieszkalnym wielorodzinnym 5 - kondygnacyjnym. Lokal składa się z 1 pokoju, przedpokoju, kuchni, łazienki z w.c.. Lokal wyposażony jest w instalację: wod-kan., elektryczną, gazowa, centralnego ogrzewania. Lokal posiada balkon. Udział w częściach wspólnych nieruchomości wynosi 0,01261</p>	<p>Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego</p>	<p>Cena nieruchomości wynosi 62 648,00 zł w tym: - 60 365,00 zł stanowi cenę lokalu mieszkalnego z piwnicą i ułamkową częścią powierzchni wspólnej, - 2 283,00 zł stanowi cenę netto udziału w gruncie. Do ceny gruntu dolicza się podatek VAT 23%</p>	<p>Pierwsza opłata za użytkowanie wieczyste gruntu wynosi 701,84 zł stanowi 25% ceny gruntu (powiększonej o podatek VAT 23%). Pierwszą opłatę nabywca nieruchomości wnosi przed zawarciem umowy notarialnej. Opłata roczna za użytkowanie wieczyste gruntu wynosi 28,07 zł, co stanowi 1% ceny gruntu (powiększonej o podatek VAT 23%). Opłaty roczne wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego w terminie do dnia 31 marca każdego roku z góry za dany rok bez wezwania. Aktualizacja opłaty rocznej może nastąpić nie częściej niż raz na trzy lata, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie.</p>	<p>Opłaty notarialne i sądowe ponosi nabywca nieruchomości. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2015 r, poz. 1774) upływa 14.12.2016 r. Po upływie tego terminu prawo pierwszeństwa wygasa. Dla lokalu nie zostało sporządzone świadectwo charakterystyki energetycznej, o której mowa w art. 5 ust. 3 i nast. Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2016 r. poz. 290)</p>
----	---	---	---	---	---	---	--

13	<p>Działka nr 162, karta mapy 28 położenie gruntów: ul. Broniewskiego 15 opis użytku: tereny mieszkaniowe, symbol klasoużytku B, jed. rej. gruntów 4371, powierzchnia działki gruntowej 283 m² Obręb Będzin, Księga wieczysta KW Nr KA1B/00020029/8.</p>	<p>Powierzchnia użytkowa lokalu 36,50 m². Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni 8,71 m².</p>	<p>Lokal mieszkalny nr 2 w budynku przy ul. Broniewskiego 15 w Będzinie położony na parterze (1 kondygnacji nadziemnej) w budynku mieszkalnym wielorodzinnym 2 - kondygnacyjnym. Lokal składa się z 2 pokoi, przedpokoju, kuchni (ślepa), łazienki z w.c.. Lokal wyposażony jest w instalację: wod-kan., elektryczną, gazowa, centralnego ogrzewania. Lokal posiada taras. Udział w częściach wspólnych nieruchomości wynosi 0,25028</p>	<p>Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego</p>	<p>Cena nieruchomości wynosi 73 803,00 zł w tym: - 63 108,00 zł stanowi cenę lokalu mieszkalnego z piwnicą i ułamkową częścią powierzchni wspólnej, - 10 695,00 zł stanowi cenę netto udziału w gruncie. Do ceny gruntu dolicza się podatek VAT 23%</p>	<p>Pierwsza opłata za użytkowanie wieczyste gruntu wynosi 3 288,77zł stanowi 25% ceny gruntu (powiększonej o podatek VAT 23%). Pierwszą opłatę nabywca nieruchomości wnosi przed zawarciem umowy notarialnej. Opłata roczna za użytkowanie wieczyste gruntu wynosi 131,55 zł, co stanowi 1% ceny gruntu (powiększonej o podatek VAT 23%). Opłaty roczne wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego w terminie do dnia 31 marca każdego roku z góry za dany rok bez wezwania. Aktualizacja opłaty rocznej może nastąpić nie częściej niż raz na trzy lata, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie.</p>	<p>Opłaty notarialne i sądowe ponosi nabywca nieruchomości. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2015 r, poz. 1774) upływa 14.12.2016 r. Po upływie tego terminu prawo pierwszeństwa wygasa. Dla lokalu nie zostało sporządzone świadectwo charakterystyki energetycznej, o której mowa w art. 5 ust. 3 i nast. Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2016 r. poz. 290)</p>
----	---	---	---	---	--	---	--

14	Działka nr 14/18, karta mapy 60 położenie gruntów: ul. Kielecka 12 opis użytku: tereny mieszkaniowe, symbol klasoużytku B, jed. rej. gruntów 4029, powierzchnia działki gruntowej 852 m ² Obręb Będzin, Księga wieczysta KW Nr KA1B/00010432/3	Powierzchnia użytkowa lokalu 62,45 m² . Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni 3,80 m² .	Lokal mieszkalny nr 21 w budynku przy ul. Kielecka 12 w Będzinie położony na 5 piętrze (6 - kondygnacji nadziemnej) w budynku mieszkalnym wielorodzinnym 7- kondygnacyjnym. Lokal składa się z 3 pokoi, przedpokoju, kuchni, łazienki i w.c.. Lokal wyposażony jest w instalację: wod-kan., elektryczną, gazowa, centralnego ogrzewania, c.c.w. Lokal posiada taras. Udział w częściach wspólnych nieruchomości wynosi 0,05105	Symbol planu 2 MWU – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami	Cena nieruchomości wynosi 148 569,00 zł w tym: - 141 305,00 zł stanowi cenę lokalu mieszkalnego z piwnicą i ułamkową częścią powierzchni wspólnej, - 7 264,00 zł stanowi cenę netto udziału w gruncie. Do ceny gruntu dolicza się podatek VAT 23%	Pierwsza opłata za użytkowanie wieczyste gruntu wynosi 2233,56 zł stanowi 25% ceny gruntu (powiększonej o podatek VAT 23%). Pierwszą opłatę nabywca nieruchomości wnosi przed zawarciem umowy notarialnej. Opłata roczna za użytkowanie wieczyste gruntu wynosi 89,35 zł , co stanowi 1% ceny gruntu (powiększonej o podatek VAT 23%). Opłaty roczne wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego w terminie do dnia 31 marca każdego roku z góry za dany rok bez wezwania. Aktualizacja opłaty rocznej może nastąpić nie częściej niż raz na trzy lata, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie.	Opłaty notarialne i sądowe ponosi nabywca nieruchomości. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2015 r, poz. 1774) upływa 14.12.2016 r. Po upływie tego terminu prawo pierwszeństwa wygasa. Dla lokalu nie zostało sporządzone świadectwo charakterystyki energetycznej, o której mowa w art. 5 ust. 3 i nast. Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2016 r. poz. 290)
----	---	---	---	--	---	---	---

15	<p>Działka nr 29/7, karta mapy 60 położenie gruntów: ul. Gawlika 6 opis użytku: tereny mieszkaniowe, symbol klasoużytku B, jed. rej. gruntów 4411, powierzchnia działki gruntowej 636 m² Obręb Będzin, Księga wieczysta KW Nr KA1B/00020420/9</p>	<p>Powierzchnia użytkowa lokalu 37,35 m². Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni 3,95 m².</p>	<p>Lokal mieszkalny nr 25 w budynku przy ul. Gawlika 6 w Będzinie położony na 4 piętrze (5 - kondygnacji nadziemnej) w budynku mieszkalnym wielorodzinnym 5- kondygnacyjnym. Lokal składa się z 2 pokoi, przedpokoju, kuchni, łazienki z w.c.. Lokal wyposażony jest w instalację: wod-kan., elektryczną, gazowa, centralnego ogrzewania. Lokal posiada balkon. Udział w częściach wspólnych nieruchomości wynosi 0,02918</p>	<p>Symbol planu 2 MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej</p>	<p>Cena nieruchomości wynosi 78 958,00 zł w tym: - 75 525,00 zł stanowi cenę lokalu mieszkalnego z piwnicą i ułamkową częścią powierzchni wspólnej, - 3 433,00 zł stanowi cenę netto udziału w gruncie. Do ceny gruntu dolicza się podatek VAT 23%</p>	<p>Pierwsza opłata za użytkowanie wieczyste gruntu wynosi 1050,75 zł stanowi 25% ceny gruntu (powiększonej o podatek VAT 23%). Pierwszą opłatę nabywca nieruchomości wnosi przed zawarciem umowy notarialnej. Opłata roczna za użytkowanie wieczyste gruntu wynosi 42,23 zł, co stanowi 1% ceny gruntu (powiększonej o podatek VAT 23%). Opłaty roczne wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego w terminie do dnia 31 marca każdego roku z góry za dany rok bez wezwania. Aktualizacja opłaty rocznej może nastąpić nie częściej niż raz na trzy lata, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie.</p>	<p>Opłaty notarialne i sądowe ponosi nabywca nieruchomości. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2015 r, poz. 1774) upływa 14.12.2016 r. Po upływie tego terminu prawo pierwszeństwa wygasa. Dla lokalu nie zostało sporządzone świadectwo charakterystyki energetycznej, o której mowa w art. 5 ust. 3 i nast. Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2016 r. poz. 290)</p>
----	--	---	--	---	---	--	--

16	<p>Działka nr 725/5 i 725/13, karta mapy 4 położenie gruntów: ul. Wojska Polskiego 24</p> <p>opis użytku: tereny mieszkaniowe, symbol klasoużytku B, jed. rej. gruntów 2218, powierzchnia działki gruntowej 1328 m² Obręb Będzin, Księga wieczysta KW Nr KA1B/00022707/9</p>	<p>Powierzchnia użytkowa lokalu 50,97 m². Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni 8,49 m² i komórka o powierzchni 6,80 m²</p>	<p>Lokal mieszkalny nr 4 w budynku przy ul. Wojska Polskiego 24 w Będzinie położony na 1 piętrze (2 - kondygnacji nadziemnej) w budynku mieszkalnym wielorodzinnym 3 - kondygnacyjnym. Lokal składa się z 2 pokoi, przedpokoju, kuchni, łazienki z w.c, spiżarki.. Lokal wyposażony jest w instalację: wod-kan., elektryczną. Lokal nie posiada balkonu. Udział w częściach wspólnych nieruchomości wynosi 0,08417</p>	<p>Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego</p>	<p>Cena nieruchomości wynosi 94 702,00 zł w tym: - 81 848,00 zł stanowi cenę lokalu mieszkalnego z piwnicą i ułamkową częścią powierzchni wspólnej, - 12 854,00 zł stanowi cenę netto udziału w gruncie. Do ceny gruntu dolicza się podatek VAT 23%</p>	<p>Pierwsza opłata za użytkowanie wieczyste gruntu wynosi 3952,74 zł stanowi 25% ceny gruntu (powiększonej o podatek VAT 23%). Pierwszą opłatę nabywca nieruchomości wnosi przed zawarciem umowy notarialnej. Opłata roczna za użytkowanie wieczyste gruntu wynosi 158,10 zł, co stanowi 1% ceny gruntu (powiększonej o podatek VAT 23%). Opłaty roczne wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego w terminie do dnia 31 marca każdego roku z góry za dany rok bez wezwania. Aktualizacja opłaty rocznej może nastąpić nie częściej niż raz na trzy lata, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie.</p>	<p>Opłaty notarialne i sądowe ponosi nabywca nieruchomości. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2015 r, poz. 1774) upływa 14.12.2016 r. Po upływie tego terminu prawo pierwszeństwa wygasa. Dla lokalu nie zostało sporządzone świadectwo charakterystyki energetycznej, o której mowa w art. 5 ust. 3 i nast. Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2016 r. poz. 290)</p>
----	---	--	---	---	--	---	--

17	<p>Działka nr 2/7, karta mapy 38 położenie gruntów: ul. 1 Maja 4 opis użytku: tereny mieszkaniowe, symbol klasoużytku B, jed. rej. gruntów 2467, powierzchnia działki gruntowej 1439 m² Obręb Będzin, Księga wieczysta KW Nr KA1B/00020117/2</p>	<p>Powierzchnia użytkowa lokalu 35,93 m². Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni 4,99 m².</p>	<p>Lokal mieszkalny nr 19 w budynku przy ul. 1 Maja 4 w Będzinie położony na 4 piętrze (5 - kondygnacji nadziemnej) w budynku mieszkalnym wielorodzinnym 5 - kondygnacyjnym. Lokal składa się z 2 pokoi, przedpokoju, kuchni (ślepa), w.c.. Lokal wyposażony jest w instalację: wod-kan., elektryczną. Lokal nie posiada balkonu. Udział w częściach wspólnych nieruchomości wynosi 0,00855</p>	<p>Symbol planu 4 MWU – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej</p>	<p>Cena nieruchomości wynosi 67 872,00 zł w tym: - 65 965,00 zł stanowi cenę lokalu mieszkalnego z piwnicą i ułamkową częścią powierzchni wspólnej, - 1907,00 zł stanowi cenę netto udziału w gruncie. Do ceny gruntu dolicza się podatek VAT 23%</p>	<p>Pierwsza opłata za użytkowanie wieczyste gruntu wynosi 586,41 zł stanowi 25% ceny gruntu (powiększonej o podatek VAT 23%). Pierwszą opłatę nabywca nieruchomości wnosi przed zawarciem umowy notarialnej. Opłata roczna za użytkowanie wieczyste gruntu wynosi 23,46 zł, co stanowi 1% ceny gruntu (powiększonej o podatek VAT 23%). Opłaty roczne wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego w terminie do dnia 31 marca każdego roku z góry za dany rok bez wezwania. Aktualizacja opłaty rocznej może nastąpić nie częściej niż raz na trzy lata, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie.</p>	<p>Opłaty notarialne i sądowe ponosi nabywca nieruchomości. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2015 r, poz. 1774) upływa 14.12.2016 r. Po upływie tego terminu prawo pierwszeństwa wygasa. Dla lokalu nie zostało sporządzone świadectwo charakterystyki energetycznej, o której mowa w art. 5 ust. 3 i nast. Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2016 r. poz. 290)</p>
----	---	---	--	--	--	---	--

18	<p>Działka nr 10/1, karta mapy 32 położenie gruntów: ul. I AWP 9 opis użytku: tereny rekreacyjno – wypoczynkowe Bz, tereny mieszkaniowe, B, jed. rej. gruntów 4265, powierzchnia działki gruntowej 3457 m² Obręb Będzin, Księga wieczysta KW Nr KA1B/00016708/1</p>	<p>Powierzchnia użytkowa lokalu 43,83 m². Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni 2,50 m².</p>	<p>Lokal mieszkalny nr 23 w budynku przy ul. I AWP 9 w Będzinie położony na 3 piętrze (4 - kondygnacji nadziemnej) w budynku mieszkalnym wielorodzinnym 4 - kondygnacyjnym. Lokal składa się z 3 pokoi, przedpokoju, kuchni, łazienki z w.c.. Lokal wyposażony jest w instalację: wod-kan., elektryczną, gazowa, centralnego ogrzewania. Lokal nie posiada balkonu. Udział w częściach wspólnych nieruchomości wynosi 0,01982</p>	<p>Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego</p>	<p>Cena nieruchomości wynosi 89 764,00 zł w tym: - 81 131,00 zł stanowi cenę lokalu mieszkalnego z piwnicą i ułamkową częścią powierzchni wspólnej, - 8 633,00zł stanowi cenę netto udziału w gruncie. Do ceny gruntu dolicza się podatek VAT 23%</p>	<p>Pierwsza opłata za użytkowanie wieczyste gruntu wynosi 2654,72 zł stanowi 25% ceny gruntu (powiększonej o podatek VAT 23%). Pierwszą opłatę nabywca nieruchomości wnosi przed zawarciem umowy notarialnej. Opłata roczna za użytkowanie wieczyste gruntu wynosi 106,19 zł, co stanowi 1% ceny gruntu (powiększonej o podatek VAT 23%). Opłaty roczne wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego w terminie do dnia 31 marca każdego roku z góry za dany rok bez wezwania. Aktualizacja opłaty rocznej może nastąpić nie częściej niż raz na trzy lata, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie.</p>	<p>Opłaty notarialne i sądowe ponosi nabywca nieruchomości. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2015 r, poz. 1774) upływa 14.12.2016 r. Po upływie tego terminu prawo pierwszeństwa wygasa. Dla lokalu nie zostało sporządzone świadectwo charakterystyki energetycznej, o której mowa w art. 5 ust. 3 i nast. Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2016 r. poz. 290)</p>
----	--	---	--	---	--	---	--

19	Działka nr 6358/11, karta mapy 21 położenie gruntów: ul. I AWP 9 opis użytku: tereny mieszkaniowe, symbol klasoużytku B, jed. rej. gruntów 2467, powierzchnia działki gruntowej 825 m ² Obręb Będzin, Księga wieczysta KW Nr KA1B/00020113/4	Powierzchnia użytkowa lokalu 50,89 m² . Do lokalu przynależą piwnice o powierzchni 8,35 m² i 9,57 m² . ⁱ	Lokal mieszkalny nr 8 w budynku przy ul. Traugutta 5 w Będzinie położony na 1 piętrze (2 - kondygnacji nadziemnej) w budynku mieszkalnym wielorodzinnym 2 - kondygnacyjnym. Lokal składa się z 2 pokoi, przedpokoju, kuchni, łazienki z w.c.. Lokal wyposażony jest w instalację: wod-kan., elektryczną. Lokal nie posiada balkonu. Udział w częściach wspólnych nieruchomości wynosi 0,08329	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości wynosi 94 605,00 zł w tym: - 86 909,00 zł stanowi cenę lokalu mieszkalnego z piwnicą i ułamkową częścią powierzchni wspólnej, - 7 696,00 zł stanowi cenę netto udziału w gruncie. Do ceny gruntu dolicza się podatek VAT 23%	Pierwsza opłata za użytkowanie wieczyste gruntu wynosi 2366,52 zł stanowi 25% ceny gruntu (powiększonej o podatek VAT 23%). Pierwszą opłatę nabywca nieruchomości wnosi przed zawarciem umowy notarialnej. Opłata roczna za użytkowanie wieczyste gruntu wynosi 94,66 zł , co stanowi 1% ceny gruntu (powiększonej o podatek VAT 23%). Opłaty roczne wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego w terminie do dnia 31 marca każdego roku z góry za dany rok bez wezwania. Aktualizacja opłaty rocznej może nastąpić nie częściej niż raz na trzy lata, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie.	Opłaty notarialne i sądowe ponosi nabywca nieruchomości. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2015 r, poz. 1774) upływa 14.12.2016 r. Po upływie tego terminu prawo pierwszeństwa wygasa. Dla lokalu nie zostało sporządzone świadectwo charakterystyki energetycznej, o której mowa w art. 5 ust. 3 i nast. Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2016 r. poz. 290)
----	---	---	--	--	--	--	---

20	Działka nr 12, karta mapy 32 położenie gruntów: ul. Skalskiego 1 opis użytku: tereny mieszkaniowe, symbol klasoużytku B, jed. rej. gruntów 3368, powierzchnia działki gruntowej 1497 m ² Obręb Będzin, Księga wieczysta KW Nr KA1B/00012966/9	Powierzchnia użytkowa lokalu 30,08 m² . Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni 1,80 m²	Lokal mieszkalny nr 192 w budynku przy ul. Skalskiego 1 w Będzinie położony na 2 piętrze (3 - kondygnacji nadziemnej) w budynku mieszkalnym wielorodzinnym 11 - kondygnacyjnym. Lokal składa się z 2 pokoi, przedpokoju, kuchni (ślepej), łazienki z w.c.. Lokal wyposażony jest w instalację: wod-kan., elektryczną, gazowa, centralnego ogrzewania. Lokal nie posiada balkonu. Udział w częściach wspólnych nieruchomości wynosi 0,00285	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości wynosi 82 844,00 zł w tym: - 82 098,00 zł stanowi cenę lokalu mieszkalnego z piwnicą i ułamkową częścią powierzchni wspólnej, - 746,00 zł stanowi cenę netto udziału w gruncie. Do ceny gruntu dolicza się podatek VAT 23%	Pierwsza opłata za użytkowanie wieczyste gruntu wynosi 191,55 zł stanowi 25% ceny gruntu (powiększonej o podatek VAT 23%). Pierwszą opłatę nabywca nieruchomości wnosi przed zawarciem umowy notarialnej. Opłata roczna za użytkowanie wieczyste gruntu wynosi 7,66 zł , co stanowi 1% ceny gruntu (powiększonej o podatek VAT 23%). Opłaty roczne wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego w terminie do dnia 31 marca każdego roku z góry za dany rok bez wezwania. Aktualizacja opłaty rocznej może nastąpić nie częściej niż raz na trzy lata, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie.	Opłaty notarialne i sądowe ponosi nabywca nieruchomości. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2015 r, poz. 1774) upływa 14.12.2016 r. Po upływie tego terminu prawo pierwszeństwa wygasa. Dla lokalu nie zostało sporządzone świadectwo charakterystyki energetycznej, o której mowa w art. 5 ust. 3 i nast. Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2016 r. poz. 290)
----	---	---	---	--	---	---	--

21	<p>Działka nr 200/1, karta mapy 28 położenie gruntów: ul. Zwycięstwa 6 opis użytku: tereny rekreacyjno – wypoczynkowe Bz, tereny mieszkaniowe, B, jed. rej. gruntów 3677, powierzchnia działki gruntowej 2075 m² Obręb Będzin, Księga wieczysta KW Nr KA1B/00006975/0</p>	<p>Powierzchnia użytkowa lokalu 33,05 m². Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni 4,90 m²</p>	<p>Lokal mieszkalny nr 23 w budynku przy ul. Zwycięstwa 6 w Będzinie położony na 1 piętrze (2 - kondygnacji nadziemnej) w budynku mieszkalnym wielorodzinnym 4 - kondygnacyjnym. Lokal składa się z 2 pokoi, przedpokoju, kuchni, łazienki z w.c.. Lokal wyposażony jest w instalację: wod-kan., elektryczną, gazowa, centralnego ogrzewania. Lokal posiada balkon. Udział w częściach wspólnych nieruchomości wynosi 0,03204</p>	<p>Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego</p>	<p>Cena nieruchomości wynosi 72 379,00 zł w tym: - 62 673,00 zł stanowi cenę lokalu mieszkalnego z piwnicą i ułamkową częścią powierzchni wspólnej, - 9706,00 zł stanowi cenę netto udziału w gruncie. Do ceny gruntu dolicza się podatek VAT 23%</p>	<p>Pierwsza opłata za użytkowanie wieczyste gruntu wynosi 2984,75 zł stanowi 25% ceny gruntu (powiększonej o podatek VAT 23%). Pierwszą opłatę nabywca nieruchomości wnosi przed zawarciem umowy notarialnej. Opłata roczna za użytkowanie wieczyste gruntu wynosi 119,37 zł, co stanowi 1% ceny gruntu (powiększonej o podatek VAT 23%). Opłaty roczne wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego w terminie do dnia 31 marca każdego roku z góry za dany rok bez wezwania. Aktualizacja opłaty rocznej może nastąpić nie częściej niż raz na trzy lata, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie.</p>	<p>Opłaty notarialne i sądowe ponosi nabywca nieruchomości. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2015 r, poz. 1774) upływa 14.12.2016 r. Po upływie tego terminu prawo pierwszeństwa wygasa. Dla lokalu nie zostało sporządzone świadectwo charakterystyki energetycznej, o której mowa w art. 5 ust. 3 i nast. Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2016 r. poz. 290)</p>
----	--	--	--	---	--	---	--

22	<p>Działka nr 200/1, karta mapy 28 położenie gruntów: ul. Zwycięstwa 6 opis użytku: tereny rekreacyjno – wypoczynkowe Bz, tereny mieszkaniowe, B, jed. rej. gruntów 3677, powierzchnia działki gruntowej 2075 m² Obręb Będzin, Księga wieczysta KW Nr KA1B/00006975/0</p>	<p>Powierzchnia użytkowa lokalu 30,41 m². Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni 4,21 m²</p>	<p>Lokal mieszkalny nr 24 w budynku przy ul. Zwycięstwa 6 w Będzinie położony na 1 piętrze (2 - kondygnacji nadziemnej) w budynku mieszkalnym wielorodzinnym 4 - kondygnacyjnym. Lokal składa się z 1 pokoju, przedpokoju, kuchni, łazienki z w.c.. Lokal wyposażony jest w instalację: wod-kan., elektryczną, gazowa, centralnego ogrzewania. Lokal nie posiada balkonu. Udział w częściach wspólnych nieruchomości wynosi 0,02923</p>	<p>Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego</p>	<p>Cena nieruchomości wynosi 65 260,00 zł w tym: - 56 405,00 zł stanowi cenę lokalu mieszkalnego z piwnicą i ułamkową częścią powierzchni wspólnej, - 8 855,00 zł stanowi cenę netto udziału w gruncie. Do ceny gruntu dolicza się podatek VAT 23%</p>	<p>Pierwsza opłata za użytkowanie wieczyste gruntu wynosi 2722,99 zł stanowi 25% ceny gruntu (powiększonej o podatek VAT 23%). Pierwszą opłatę nabywca nieruchomości wnosi przed zawarciem umowy notarialnej. Opłata roczna za użytkowanie wieczyste gruntu wynosi 108,92 zł, co stanowi 1% ceny gruntu (powiększonej o podatek VAT 23%). Opłaty roczne wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego w terminie do dnia 31 marca każdego roku z góry za dany rok bez wezwania. Aktualizacja opłaty rocznej może nastąpić nie częściej niż raz na trzy lata, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie.</p>	<p>Opłaty notarialne i sądowe ponosi nabywca nieruchomości. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2015 r, poz. 1774) upływa 14.12.2016 r. Po upływie tego terminu prawo pierwszeństwa wygasa. Dla lokalu nie zostało sporządzone świadectwo charakterystyki energetycznej, o której mowa w art. 5 ust. 3 i nast. Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2016 r. poz. 290)</p>
----	--	--	--	---	---	---	--

23	<p>Działka nr 6, karta mapy 32 położenie gruntów: ul. Skalskiego 8 opis użytku: tereny mieszkaniowe, symbol klasoużytku B, jed. rej. gruntów 3367, powierzchnia działki gruntowej 1499 m² Obręb Będzin, Księga wieczysta KW Nr KA1B/00009049/1</p>	<p>Powierzchnia użytkowa lokalu 31,18 m². Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni 2,55 m²</p>	<p>Lokal mieszkalny nr 149 w budynku przy ul. Skalskiego 8 w Będzinie położony na 6 piętrze (7 - kondygnacji nadziemnej) w budynku mieszkalnym wielorodzinnym 11 - kondygnacyjnym. Lokal składa się z 2 pokoi, przedpokoju, kuchni, łazienki z w.c.. Lokal wyposażony jest w instalację: wod-kan., elektryczną, gazowa, centralnego ogrzewania. Lokal nie posiada balkonu. Udział w częściach wspólnych nieruchomości wynosi 0,00289</p>	<p>Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego</p>	<p>Cena nieruchomości wynosi 64 667,00 zł w tym: - 64 069,00 zł stanowi cenę lokalu mieszkalnego z piwnicą i ułamkową częścią powierzchni wspólnej, - 598,00 zł stanowi cenę netto udziału w gruncie. Do ceny gruntu dolicza się podatek VAT 23%</p>	<p>Pierwsza opłata za użytkowanie wieczyste gruntu wynosi 183,84 zł stanowi 25% ceny gruntu (powiększonej o podatek VAT 23%). Pierwszą opłatę nabywca nieruchomości wnosi przed zawarciem umowy notarialnej. Opłata roczna za użytkowanie wieczyste gruntu wynosi 7,36 zł, co stanowi 1% ceny gruntu (powiększonej o podatek VAT 23%). Opłaty roczne wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego w terminie do dnia 31 marca każdego roku z góry za dany rok bez wezwania. Aktualizacja opłaty rocznej może nastąpić nie częściej niż raz na trzy lata, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie.</p>	<p>Opłaty notarialne i sądowe ponosi nabywca nieruchomości. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2015 r, poz. 1774) upływa 14.12.2016 r. Po upływie tego terminu prawo pierwszeństwa wygasa. Dla lokalu nie zostało sporządzone świadectwo charakterystyki energetycznej, o której mowa w art. 5 ust. 3 i nast. Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2016 r. poz. 290)</p>
----	---	--	---	---	---	--	--