

Zarządzenie Nr 0050.....⁴¹⁶.....2016
Prezydenta Miasta Będzina
z dnia⁴.....^M.....2016r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony.

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016r., poz.446), art.13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015r.,poz.1774 z późn.zm.), uchwały Nr XLVII/359/98 Rady Miejskiej w Będzinie z dnia 18 czerwca 1998 roku w sprawie określenia kierunków polityki Gminy Miasta Będzina w zakresie gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości oraz zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata z późniejszymi zmianami, zarządzenia Nr 0151/12/2009 Prezydenta Miasta Będzina z dnia 16.01.2009r. w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości stanowiącej mienie komunalne miasta Będzina oraz ustalenia stawek czynszu za dzierżawione grunty z późniejszymi zmianami, § 19 ust. 2 pkt. 1 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego Będzina wprowadzonego zarządzeniem Nr 8/2015 Prezydenta Miasta Będzina z dnia 27 lutego 2015 roku z późn.zm.

zarządzam:

§ 1

Przeznaczyć do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony nieruchomość gruntową wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Miasta Będzina na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych urzędu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z upoważnienia Prezydenta Miasta
WICEPREZYDENT MIASTA

Rafał Adamczyk

AKCJONARIUSZ w zakresie
NACZELNIK Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Marta Kropka

SKARBNIK MIASTA
Anna Paweżowska

WICEPREZYDENT MIASTA
Rafał Adamczyk

Załącznik
do Zarządzenia Nr 0050/416/2016
Prezydenta Miasta Będzina
z dnia 4.11.2016r.

**W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH MIENIE KOMUNALNE
GMINY BĘDZIN PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ**

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej, ewidencji gruntów, budynków miasta Będzin | Położenie, opis i powierzchnia dzierżawy | Cel dzierżawy | Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego | Okres dzierżawy | Wysokość czynszu dzierżawnego |
|-----|--|--|---|---|----------------------|--|
| 1 | Jednostka rejestrowa w operacie ewidencji gruntów miasta Będzina Nr 6692 | Działka oznaczona nr geod. 60 karta mapy 23 obręb Będzin, położona przy ulicy Berka Joselewicza pow. 22 m ² . | Pod garaż: - 22 m ² – garaż | 12 MWU – Tereny zabudowy wielofunkcyjnej Śródmiejskiej | na czas nieoznaczony | - 1,40 zł za m ² powierzchni gruntu + 23% podatku VAT w stosunku miesięcznym, |

- aktualizacja czynszu może nastąpić w oparciu o Zarządzenie Prezydenta Miasta Będzina
- Dzierżawca zostanie powiadomiony o nowej stawce poprzez doręczenie zawiadomienia stanowiącego jednostronną czynność Wydzierżawiającego
- czynsz obliczany wg. nowych stawek obowiązywał będzie Dzierżawcę od następnego miesiąca po doręczeniu zawiadomienia
- Dzierżawca może wypowiedzieć umowę w związku z nową stawką czynszu, przed upływem najbliższego terminu płatności czynszu dzierżawy.

Z upoważnienia Prezydenta Miasta
WICEPREZIDENT MIASTA
Rafał Adamczyk
Rafał Adamczyk

Wydział Gospodarki Nieruchomościami
N A C Z E L N I K
Rafał Adamczyk
Wiceprezydent Miasta
Rafał Adamczyk
Rafał Adamczyk