Siemianowice Śląskie, dn. 16 października 2018r.

RS.6220.4.2018

DECYZJA
o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie:
- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz.U. z 2017r., poz. 1257 z późn. zm.),
- art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 82, art. 84 oraz art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt. 2 oraz ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (j.t. Dz.U. z 2017r., poz. 1405 z późn. zm.),
- § 3 ust. 1 pkt 14 i pkt 52 oraz ust 2 pkt 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (j.t. Dz.U. z 2016r., poz. 71),

po rozpatrzeniu wniosku Marzeny Fijałkowskiej działającej w imieniu Panattoni Europe Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, Plac Europejski 1 w przedmiocie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie hali produkcyjnej z zapleczem socjalno-biurowym na działce nr 59/1 i 59/2 w Będzinie obręb 0001 Będzin, arkusz mapy 57.

stwierdzam

brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie hali produkcyjnej z zapleczem socjalno-biurowym na działce nr 59/1 i 59/2 w Będzinie obręb 0001 Będzin, arkusz mapy 57.

UZASADNIENIE

Na wniosek p. Marzeny Fijałkowskiej – pełnomocnika Panattoni Europe Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, Plac Europejski 1 zostało wszczęte postępowanie administracyjne w przedmiocie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie hali produkcyjnej z zapleczem socjalno-biurowym na działce nr 59/1 i 59/2 w Będzinie obręb 0001 Będzin, arkusz mapy 57.

Do wniosku załączono:

dowód wniesienia opłaty skarbowej od wniosku,

poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmującej obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie,

mapę w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym terenem, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, wraz z zapisem mapy w formie elektronicznej,

kartę informacyjną przedsięwzięcia – 4 egz. (wersja papierowa + wersja na elektronicznym nośniku danych) wraz z wypisem i wyrysem z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Będzina dla terenu położonego w dzielnicy Warpie przy ulicach

STWIERDZAM ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
DATA 23.10.18
STANOWISKO Insp. ds. ogólnych
CZYT. PODPIS B. Krzyszkiel

Krakowskiej, Podsiadły, Orlej (Dz.Urz. Województwa Śląskiego z 11 marca 2014r., poz. 1494),

Wypisy z Rejestru Gruntów, obejmujące zasięgiem przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obejmujące obszar na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie.

Przedsięwzięcie, zgodnie z § 3 ust.1 pkt 14, i pkt 52 oraz ust. 2 pkt 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zakwalifikowane zostało do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Przedsięwzięcie, zgodnie z treścią karty informacyjnej przedsięwzięcia, polegać będzie na rozbudowie hali produkcyjnej z zapleczem socjalno-biurowym na działce nr 59/1 i 59/2 w Będzinie.

Po zapoznaniu się z wyżej wymienionym wnioskiem ustalono strony postępowania – zgodnie z zaznaczonym obszarem oddziaływania przedsięwzięcia na załączonej do wniosku mapie oraz zgodnie z załączonymi do wniosku wydrukami z ksiąg wieczystych.

Postanowieniem nr SKO-OŚW-428/40/1506/18/KS z dnia 26 stycznia 2018r. Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Katowicach Prezydent Miasta Siemianowice Śląskie został wyznaczony do załatwienia sprawy. Pismem nr WOŚ.6220.1.2.2018 z dnia 7 lutego 2018r. Prezydent Miasta Będzina przekazał dokumentację w sprawie.

Pismem z dnia 8 marca 2018r. zawiadomiono strony o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie.

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1, pkt 2 i pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, organ pismem z dnia 8 marca 2018r. wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Katowicach oraz Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wody Polskie w Gliwicach o wyrażenie opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Pismem z dnia 3 kwietnia 2018r. (znak: WOOŚ.4220.117.2018.IŁ) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko oraz podał informacje, jakie powinien zawierać raport oddziaływania na środowisko.

Pismem z dnia 6 kwietnia 2018r. (znak: GL.ZZŚ.2.435.62.2018.TH/3124) Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Katowicach wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko.

Pismem z dnia 5 kwietnia 2018r. (znak: NS/ZNS.523.168.1431.19/2018) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Dąbrowie Górniczej wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko.

Pismem z dnia 12 kwietnia 2018r. Pani Marzena Fijałkowska – pełnomocnik Panattoni Europe Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, Plac Europejski 1 uzupełniła kartę informacyjną przedsięwzięcia, w związku z czym pismem z dnia 26 kwietnia 2018r. tut. Organ ponownie wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Dąbrowie Górniczej oraz Dyrektora Regionalnego Zarządu

Gospodarki Wodnej Wody Polskie w Gliwicach o wyrażenie opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Pismem z dnia 15 maja 2018r. (znak: NS/ZNS.523.234.1991.31/2018) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Dąbrowie Górniczej wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko.

Pismem z dnia 16 maja 2018r. (znak: GL.ZZŚ.2.435.62.2.2018.TH/3940) Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Katowicach wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko.

Pismem z dnia 1 czerwca 2018r. (znak: WOOŚ.4220.117.2018.IŁ) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach wezwał wnioskodawcę do uzupełnienia karty Informacyjnej Przedsięwzięcia. Pismem z dnia 11 czerwca 2018r. Wnioskodawca uzupełnił Kartę Informacyjna Przedsięwzięcia o wymagane informacje, z związku z czym pismem z dnia 10 lipca 2018r. (znak WOOŚ.4220.235.2018.IŁ) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Po zapoznaniu po zapoznaniu się z wyżej wymienionymi opiniami oraz wnioskiem zawierającym kartę informacyjną przedsięwzięcia wraz z uzupełnieniem stwierdzono, że przedmiotowa karta informacyjna przedsięwzięcia zawiera wszystkie elementy, które określone zostały w ustawie z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie, zgodnie z treścią karty informacyjnej przedsięwzięcia, polegać będzie na rozbudowie hali produkcyjnej z zapleczem socjalno-biurowym na działce nr 59/1 i 59/2 w Będzinie.

Biorąc pod uwagę wyżej wymienione opinie oraz analizując zebrane w sprawie dokumenty, uwzględniając łącznie poniżej wyszczególnione uwarunkowania:

- rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia ,
- usytuowanie przedsięwzięcia,
- rodzaj i skalę możliwego oddziaływania na środowisko oraz ludność, w tym zdrowie i warunki życia ludzi,

stwierdzono, że realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia, przy zachowaniu warunków określonych w przepisach prawa, nie powinna znacząco oddziaływać na środowisko naturalne oraz zdrowie i życie ludzi. Stwierdzono również, że nałożenie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia nie skutkowałoby uszczegółowieniem oddziaływania na środowisko. Organ analizując zebraną w sprawie dokumentację, a tym samym potencjalne oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko, wziął pod uwagę przede wszystkim charakter i usytuowanie planowanego przedsięwzięcia.

Obszar, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Będzina dla terenu położonego w dzielnicy Warpie przy ulicach Krakowskiej, Podsiadły, Orlej (Uchwała Nr XLVII/469/2014 Rady Miejskiej Bądzina - Dz.Urz. Województwa Śląskiego z 2014r. poz. 1494) zawiera się na terenach oznaczonych symbolamiC1.P-U – teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy

usługowej.

Z przeprowadzonej analizy wynika, że planowane przedsięwzięcie, przy zastosowaniu niezbędnych zabezpieczeń, nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko naturalne, mieszkańców, którzy zamieszkują w znacznej odległości, ani też nie będzie zagrożeniem dla pracowników. Biorąc pod uwagę powyższe, postanowiono stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie hali produkcyjnej z zapleczem socjalno-biurowym na działce nr 59/1 i 59/2 w Będzinie obręb 0001 Będzin, arkusz mapy 57.

Zawiadomieniem z dnia 6 sierpnia 2018r. poinformowano strony o zakończeniu postępowania dowodowego i możliwości wypowiedzenia się w zakresie zebranego materiału dowodowego.

Zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. kodeks postępowania administracyjnego, zapewniono stronom czynny udział na każdym etapie postępowania, a przed wydaniem decyzji powiadomiono strony o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów w sprawie oraz złożenia końcowego oświadczenia. W związku z powyższym orzeczono jak na wstępie.

POUCZENIE

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w ust. 1, oraz zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1a. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat, od dnia w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Wskazany powyżej termin, zgodnie z art. 72 ust. 4 wyżej wymienionej ustawy, może ulec wydłużeniu o 4 lata, jeżeli realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego znacząco oddziaływać na środowisko przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Od decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach w terminie 14 dni od jej otrzymania. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem Prezydenta Miasta Siemianowice Śląskie.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załączniki:
1. Charakterystyka przedsięwzięcia

Z up PREZYDENTA MIASTA
NACZELNIK
Wydziału Ochrony Środowiska
Katarzyna Naczyńska-Budnik

Otrzymują:
- wg rozdzielnika
- a/a

załącznik nr 1 do decyzji z dnia 16 października 2018r.
Prezydenta Miasta Siemianowice Śląskie
(znak: RS.6220.4.2018)

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Przedsięwzięcie polega na rozbudowie hali produkcyjnej z zapleczem socjalno-biurowym na działce nr 59/1 i 59/2 w Będzinie. Inwestycja planowana jest na terenie o powierzchni 4,66 ha.

Planowana inwestycja:

- zlokalizowana jest w znacznej odległości od wybrzeża,
- najbliższy obszar parkowo-leśny (cmentarz) znajduje się w odległości 0,2km w kierunku północno-wschodnim,
- inwestycja znajduje się w otoczeniu obszarów, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone. Przekroczenie to dotyczy poziomu pyłu PM10 oraz PM2,5,
- w otoczeniu inwestycji brak uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowiskowej,
- najbliższe obszary wodno-błotne to koryto Potoku Zagórskiego, w odległości 0,71km w kierunku południowym,
- w zasięgu oddziaływania inwestycji nie występują jeziora – najbliższy zbiornik wodny – Stawiki znajduje się w odległości 5,1km w kierunku południowo-zachodnim,
- przedsięwzięcie realizowane będzie na terenie miasta Będzin.

Planowana rozbudowa hali kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2016r. poz.71): §3 ust.2 pkt 2, w związku z §3 ust. 1 pkt 14, §3 ust. 1 pkt 52. Działalność istniejącego zakładu polega na produkcji i montażu produktów elektrotechnicznych (silniki elektryczne małej mocy, elektromagnesy, przełączniki, przełączniki, zawory gazowe, zawory wodne, przekaźniki), mających zastosowanie w wielu gałęziach przemysłu, na przykład: motoryzacji, AGD, automatyce przemysłowej, branży medycznej.

Realizacja planowanego przedsięwzięcia obejmuje:

1) rozbudowę istniejącej hali magazynowo-produkcyjnej wraz z pomieszczeniami technicznymi,
2) budowę budynków technicznych – np. wiaty oraz przeniesienie części istniejących obiektów oraz urzadzeń technicznych – np. przeniesienie kontenera dla kierowców, przeniesienia zbiornia na sprężone powietrze,
3) budowę nowych miejsc parkingowych wraz z niezbędną infrastruktura oraz dróg wewnętrznych.

Przedsięwzięcie docelowo będzie miało następujące parametry:

- powierzchnia inwestycji – 4,66ha,
- powierzchnia zabudowy ok. 1,80ha,
- powierzchnia utwardzona ok. 1,92ha, w tym parkingi z infrastrukturą towarzyszącą,
- powierzchnia biologicznie czynna ok. 0,94ha.

Długość dróg wewnętrznych na terenie planowanej inwestycji to łącznie około 1861m, w tym projektowane 412m.

Docelowo wielkość produkcji kształtować się będzie na poziomie 100 000 000 sztuk wyrobów gotowych rocznie. Obecnie stanowi około 40000 000 sztuk wyrobów rocznie.

Na terenie istniejącego zakładu źródłami emisji substancji do powietrza są maszyny i urządzenia oraz stanowiska, gdzie prowadzone są procesy żywicowania, lutowania, klejenia, tamponowania, wtryskiwania oraz zgrzewania. W obrębie nowoprojektowanej części prowadzone będą analogiczne prace – projektuje się cztery odciągi technologiczne

odprowadzające substancje z procesów lutowania, tamponowania, zgrzewania przewodów miedzianych, zalewania tworzywem, wtryskarek oraz klejenia. W obrębie projektowanej rozbudowy prowadzone będą analogiczne procesy jak w części istniejącej. Prognozowane zużycie LZO w instalacjach eksploatowanych w planowanej hali wyniesie ok. 2 Mg/a, zanieczyszczone gazy z procesów: lutowania, tamponowania, zgrzewania przewodów miedzianych, zalewania tworzywem, wtrysku tworzywa odprowadzane będą do powietrza 4 emitorami o wysokości 13m każdy, procesy lutowania i zgrzewania mogą być źródłem śladowych wielkości emisji zanieczyszczeń do powietrza, zanieczyszczone gazy z procesów ładowania akumulatorów do wózków odprowadzane będą do powietrza czterema emitorami o wysokości 13m, źródłem niezorganizowanej emisji zanieczyszczeń do powietrza będzie tylko ruch pojazdów.

W ramach karty informacyjnej przedsięwzięcia przeprowadzono analizę wpływu zakładu na jakość powietrza po zrealizowaniu inwestycji, z której wynika, że dotrzymane będą wartości odniesienia określone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz.U. z 2010r. Nr 16 poz. 87).

Źródłami hałasu na terenie zakładu są:

- powierzchniowej źródła hałasu: ściany i dach hal, w których jest powadzona działalność produkcyjno-montująca produkty elektrotechniczne. Produkcja trwa całą dobę.
- stacjonarne źródła hałasu:
  - czynne całą dobę: wentylatory dachowe i ścienne, centrale wentylacyjne na dachu i urządzenia do wytwarzania chłodu na dachu i na poziomie terenu,
  - czynne tylko w czasie serwisu: agregat prądotwórczy – 30 minut 1 raz w miesiącu w porze dnia,
- ruchome źródła hałasu – pojazdy.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Będzina dla terenu położonego w dzielnicy Warpie przy ulicach Krakowskiej, Podsiadły, Orlej (uchwała Nr XLVII/469/2014 Rady Miasta Będzina z dnia 26 lutego 2014r.), teren inwestycji przeznaczony jest pod teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej (symbol C1.P-U). Teren na którym planowana jest rozbudowa obecnie stanowi nieużytek porośnięty roślinnością niską.

Działalność prowadzona będzie w halach przy zamkniętych drzwiach bramach, co odgraniczy oddziaływanie w zakresie emisji hałasu. W zakresie ochrony przed hałasem Inwestor zapewni właściwy dobór urządzeń wentylacyjnych oraz chłodniczych, a także stosowanie sprawnych technicznie urządzeń. Z przeprowadzonych w karcie informacyjnej obliczeń wynika, że realizacja przedsięwzięcia nie będzie skutkować ponadnormatywnym hałasem na granicy terenów chronionych akustycznie.

Z up PREZYDENTA MIASTA
NACZELNIK
Wydziału Ochrony Środowiska
Katarzyna Naczyńska-Budnik