

Zarządzenie Nr 0050.....<sup>447</sup>.....2016  
Prezydenta Miasta Będzina  
z dnia .....<sup>22.11</sup>.....2016r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony.**

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016r., poz.446), art.13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015r.,poz.1774 z późn.zm.), uchwały Nr XLVII/359/98 Rady Miejskiej w Będzinie z dnia 18 czerwca 1998 roku w sprawie określenia kierunków polityki Gminy Miasta Będzina w zakresie gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości oraz zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata z późniejszymi zmianami, zarządzenia Nr 0151/12/2009 Prezydenta Miasta Będzina z dnia 16.01.2009r. w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości stanowiącej mienie komunalne miasta Będzina oraz ustalenia stawek czynszu za dzierżawione grunty z późniejszymi zmianami, § 19 ust. 2 pkt. 1 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego Będzina wprowadzonego zarządzeniem Nr 8/2015 Prezydenta Miasta Będzina z dnia 27 lutego 2015 roku z późn.zm.

**zarządzam:**

**§ 1**

Przeznaczyć do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony nieruchomość gruntową wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Miasta Będzina na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych urzędu.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

*Łukasz Komoniewski*

*[Signature]*  
Akceptuję w zakresie  
formalnym  
rady Miejskiej Marcin Kropka

SKARBNIA MIASTA

*[Signature]*  
Anna Pawężowska

WICEPREZYDENT MIASTA

*[Signature]*  
Rafał Adamczyk

Załącznik  
do Zarządzenia Nr 0050 . 147 . 2016  
Prezydenta Miasta Będzina  
z dnia 22.09. . 2016r.

**W Y K A Z  
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH MIENIE KOMUNALNE  
GMINY BĘDZIN PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej, ewidencji gruntów, budynków miasta Będzin	Położenie, opis i powierzchnia dzierżawy	Cel dzierżawy	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Okres dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego
1	Księga wieczysta KA 1B/0006674/0 prowadzona w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Będzinie  Jednostka rejestrowa w operacie ewidencji gruntów miasta Będzina Nr 5960	Działka oznaczona nr geod. 197/3 karta mapy 4 obręb Będzin, położona przy ulicy Namiatkowej pow. 240 m <sup>2</sup> .	Cele rekreacyjne	TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ (Symbol planu Z.2.)	na czas nieoznaczony	- 0,20 zł za m <sup>2</sup> powierzchni gruntu + 23% podatku VAT w stosunku rocznym.

- aktualizacja czynszu może nastąpić w oparciu o Zarządzenie Prezydenta Miasta Będzina
- Dzierżawca zostanie powiadomiony o nowej stawce poprzez doręczenie zawiadomienia stanowiącego jednostronną czynność Wydzierżawiającego
- czynsz obliczany wg. nowych stawek obowiązywał będzie Dzierżawcę od następnego miesiąca po doręczeniu zawiadomienia
- Dzierżawca może wypowiedzieć umowę w związku z nową stawką czynszu, przed upływem najbliższego terminu płatności czynszu dzierżawy.

PREZYDENT MIASTA

*Łukasz Kopyndziński*

Akceptuję w zakresie WICEPREZYDENT MIASTA

formalnym

radca prawny Marcin Kropka

*Robert Adamczyk*

*Mamy*