

Zarządzenie nr 0050...⁴⁶³...2016
Prezydenta Miasta Będzina
z dnia .9.12...2016 roku

w sprawie odstąpienia od procedury przetargowej i zawarcia umowy najmu lokalu użytkowego, położonego przy Pl. 3 Maja 11 w Będzinie z przeznaczaniem na działalność logopedyczną oraz psychologiczną.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity – Dz.U. z 2016 r., poz. 446), § 19 ust. 2 pkt 1 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Będzinie (stanowiącego Załącznik do Zarządzenia nr 8/2015 Prezydenta Miasta Będzina z dnia 27 lutego 2015 roku) oraz § 3 lit a) uchwały nr XIX/203/2003 Rady Miejskiej w Będzinie z dnia 30 grudnia 2003 roku w sprawie ustalenia zasad zarządu lokalami użytkowymi stanowiącymi własność i współwłasność miasta Będzina oraz innymi pozostającymi w jego zarządzie

Zarządzam:

§ 1

Odstąpić od procedury przetargowej i zawrzeć na okres 3 lat z Moniką Sokołowską prowadzącą działalność w zakresie logopedyczną oraz psychologicznym pod firmą „Logopedek-Bowen” w Dąbrowie-Górnicej umowę najmu lokalu użytkowego o powierzchni 21m², położonego przy Plac 3 Maja 11 w Będzinie na potrzeby prowadzonej działalności.

§ 2

Dla umowy najmu lokalu użytkowego, o którym mowa wyżej, ustalić stawkę czynszu najmu w wysokości 6,00 zł/m² netto, z zastrzeżeniem jej corocznej waloryzacji wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowanym w komunikatach przez Prezesa GUS.

§ 3

Wszelkie prace remontowe, adaptacyjne i modernizacyjne najemca wykonywać będzie na własny koszt po uprzednim uzyskaniu zgody wynajmującego bez prawa do zwrotu nakładów koniecznych i ulepszeń po zakończeniu najmu.

§ 4

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Mieszkaniowej i Komunalnej.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Łukasz Komoniewski

Sporządziła: Magdalena Sołtysek

Sprawdził:

Acceptuję w zakresie formalnoprawnym

radca prawny Marcin Kropka

NACZELNIK
Wydziału Organizacyjnego

Agata Pażan

SKARBNIK MIA WICEPREZYDENT MIASTA

Anna Pawezowska

Rafał Adamczyk