

Zarządzenie Nr 0050...²⁵.....2019 r.
Prezydenta Miasta Będzina
z dnia ^{28.01}.....2019 roku.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres 3 lat.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., 994 z późn.zm.), art.13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.2204.t.j. z późn.zm.), uchwały Nr XLVII/359/98 Rady Miejskiej w Będzinie z dnia 18 czerwca 1998 roku w sprawie określenia kierunków polityki Gminy Miasta Będzina w zakresie gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości oraz zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata z późniejszymi zmianami, zarządzenia Nr 0151/12/2009 Prezydenta Miasta Będzina z dnia 16.01.2009 r. w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości stanowiącej mienie komunalne miasta Będzin oraz ustalenia stawek czynszu za dzierżawione grunty z późniejszymi zmianami.

zarządzam:

§ 1

Przeznaczyć do oddania w dzierżawę na okres 3 lat nieruchomości gruntowe wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Będzinie na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych urzędu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Sporządził: Katarzyna Sobczyk

Zatwierdził:

PREZYDENT MIASTA

Lukasz Komoniewski

NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Maria Wegrzyn

SKARBNIK MIASTA

Paulina Nie... Anna Pawezowska
radca prawny

PEŁNOMOCCNIK PREZYDENTA
MIASTA BĘDZINA

Rafał Adamczyk

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH MIENIE KOMUNALNE
GMINY BĘDZIN PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej, ewidencji gruntów, budynków miasta Będzin | Położenie, opis i powierzchnia dzierżawy | Cel dzierżawy | Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego | Okres dzierżawy | Wysokość czynszu dzierżawnego |
|-----|---|---|--|---|-----------------|---|
| 1 | Księga wieczysta KA1B/00052634/5 prowadzona w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Będzinie Jednostka rejestrowa w operacie ewidencji gruntów miasta Będzina Nr 6970 | Działka oznaczona nr geod. 271/2 karta mapy 47 obręb Będzin, położona przy ulicy Długa pow. 92 m ² . | postojowo-parkingowe o pow. 64 m ² poprawa warunków zagospodarowania związana z budynkiem o pow. 28 m ² | TERENY USŁUG PUBLICZNYCH | na okres 3 lat | 0,50 zł za m ² powierzchni gruntu + 23% podatku VAT w stosunku miesięcznym. 0,70 zł za m ² powierzchni gruntu + 23% podatku VAT w stosunku miesięcznym |
| 2 | Księga wieczysta KA1B/00052634/5 prowadzona w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Będzinie Jednostka rejestrowa w operacie ewidencji gruntów miasta Będzina Nr 6970 | Działka oznaczona nr geod. 271/2 karta mapy 47 obręb Będzin, położona przy ulicy Długa pow. 7 m ² . | rekreacyjne | TERENY USŁUG PUBLICZNYCH | na okres 3 lat | 30,00 zł za teren o powierzchni gruntu do 100 m ² + 23% podatku VAT w stosunku rocznym |
| 3 | Księga wieczysta KA1B/00052634/5 prowadzona w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Będzinie Jednostka rejestrowa w operacie ewidencji gruntów miasta Będzina Nr 6970 | Działka oznaczona nr geod. 271/2 karta mapy 47 obręb Będzin, położona przy ulicy Długa pow. 96 m ² . | rekreacyjne | TERENY USŁUG PUBLICZNYCH | na okres 3 lat | 30,00 zł za teren o powierzchni gruntu do 100 m ² + 23% podatku VAT w stosunku rocznym |

- aktualizacja czynszu może nastąpić w oparciu o Zarządzenie Prezydenta Miasta Będzina
- Dzierżawca zostanie powiadomiony o nowej stawce poprzez doręczenie zawiadomienia stanowiącego jednostronną czynność Wydierżawiającego
- czynsz obliczany wg. nowych stawek obowiązywał będzie Dzierżawcę od następnego miesiąca po doręczeniu zawiadomienia
- Dzierżawca może wypowiedzieć umowę w związku z nową stawką czynszu, przed upływem najbliższego terminu płatności czynszu dzierżawy.

PREZYDENT MIASTA

Lukasz Komoniewski

NACZELNI
Wydziału Gospodarki Nieruchomości

Maria Węgrzyn

Abonentuje pod wgl.
formalnym
Paulina
radca prawny

PEŁNOMOCNIK PREZYDENTA
MIASTA BĘDZINA

Rafał Adamczyk