

Zarządzenie Nr 0050...²⁷.....2019 r.
Prezydenta Miasta Będzina
z dnia ...^{28.01}.....2019 roku.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres 3 lat.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., 994 z późn.zm.), art.13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.2204.t.j. z późn.zm.), uchwały Nr XLVII/359/98 Rady Miejskiej w Będzinie z dnia 18 czerwca 1998 roku w sprawie określenia kierunków polityki Gminy Miasta Będzina w zakresie gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości oraz zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata z późniejszymi zmianami, zarządzenia Nr 0151/12/2009 Prezydenta Miasta Będzina z dnia 16.01.2009 r. w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości stanowiącej mienie komunalne miasta Będzin oraz ustalenia stawek czynszu za dzierżawione grunty z późniejszymi zmianami.

zarządzam:

§ 1

Przeznaczyć do oddania w dzierżawę na okres 3 lat nieruchomości gruntowe wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Będzinie na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych urzędu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Sporządził: Katarzyna Sobczyk

Zatwierdził:

PREZYDENT MIASTA

Lukasz Komoniewski

PELNOMOCNIK PREZYDENTA
MIASTA BĘDZINA

Rafał Adamczyk

NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Maria Węgrzyn

Akceptuję pod nadzorem
formalnym

Paulina Nieakowska-Zurecha

SKARBNIK MIASTA BĘDZINA

Anna Pawezowska

SEKRETARZ MIASTA

Magdalena Głowicka

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH MIENIE KOMUNALNE
GMINY BĘDZIN PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej, ewidencji gruntów, budynków miasta Będzin	Położenie, opis i powierzchnia dzierżawy	Cel dzierżawy	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Okres dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego
1	Księga wieczysta KA1B/00031600/5 prowadzona w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Będzinie Jednostka rejestrowa w operacie ewidencji gruntów miasta Będzina Nr 6692	Działka oznaczona nr geod. 60 karta mapy 23 obręb Będzin, położona przy ulicy Berka Joselewicza pow. 40 m ² .	najem garażu o pow. 24 m ² teren pod garaż o pow. 24 m ² teren przyległy o pow. 16 m ²	TERENY WIELOFUNKCYJNEJ ZABUDOWY ŚRÓDMIEJSKIEJ	na okres 3 lat	- 3,50 zł za m ² powierzchni garażu + 23% podatku VAT w stosunku miesięcznym; - 1,40 zł za m ² powierzchni gruntu + 23% podatku VAT w stosunku miesięcznym; - 0,30 zł za m ² powierzchni gruntu + 23% podatku VAT w stosunku miesięcznym;

- aktualizacja czynszu może nastąpić w oparciu o Zarządzenie Prezydenta Miasta Będzina
- Dzierżawca zostanie powiadomiony o nowej stawce poprzez doręczenie zawiadomienia stanowiącego jednostronną czynność Wydierżawiającego
- czynsz obliczany wg. nowych stawek obowiązywał będzie Dzierżawcę od następnego miesiąca po doręczeniu zawiadomienia
- Dzierżawca może wypowiedzieć umowę w związku z nową stawką czynszu, przed upływem najbliższego terminu płatności czynszu dzierżawy.

PREZYDENT MIASTA

Łukasz K...

NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Maria Wegrzyn

Akceptuję pod względem
formalno-prawnym

Paulina Niebata-Zurecka
radca prawny

PEŁNOMOCNIK PREZYDENTA
MIASTA BĘDZINA

Rafał Adamczyk