

Zarządzenie Nr 0050.....<sup>47</sup>.....2019 r.  
Prezydenta Miasta Będzina  
z dnia .....<sup>18.03</sup>.....2019 roku.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., 994 z późn.zm.), art.13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.2204.t.j. z późn.zm.), uchwały Nr XLVII/359/98 Rady Miejskiej w Będzinie z dnia 18 czerwca 1998 roku w sprawie określenia kierunków polityki Gminy Miasta Będzina w zakresie gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości oraz zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata z późniejszymi zmianami, zarządzenia Nr 0151/12/2009 Prezydenta Miasta Będzina z dnia 16.01.2009 r. w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości stanowiącej mienie komunalne miasta Będzin oraz ustalenia stawek czynszu za dzierżawione grunty z późniejszymi zmianami.

zarządzam:

§ 1

Przeznaczyć do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony nieruchomość gruntową wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Będzinie na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych urzędu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

*Eukasz Komoniewski*

Sporządził: Katarzyna Sobczyk

Zatwierdził:

NACZELNIK  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

*Maria Wegrzyn*

Akceptuję w zakresie  
funkcyjnym

*Anna Pawłowska*

SKARBNIK MIASTA

*Anna Pawłowska*

SEKRETARZ PEŁNOMOCNIK PREZYDENTA  
MIASTA BĘDZINA

*Magdalena Regow Rafal Adamczyk*

**W Y K A Z**  
**NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH MIENIE KOMUNALNE**  
**GMINY BĘDZIN PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej, ewidencji gruntów, budynków miasta Będzin	Położenie, opis i powierzchnia dzierżawy	Cel dzierżawy	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Okres dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego
1	Księga wieczysta KA1B/00027591/7 prowadzona w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Będzinie  Jednostka rejestrowa w operacie ewidencji gruntów miasta Będzina Nr 5055	Działki oznaczone nr geod. 62 i 61/5 karta mapy 7 obręb Będzin, położone przy ulicy Brzozowickiej	Rekreacyjne o pow. 79 m <sup>2</sup>	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ	nieoznaczony	- 30,00 zł za teren o powierzchni gruntu do 100 m <sup>2</sup> + 23% podatku VAT w stosunku rocznym

- aktualizacja czynszu może nastąpić w oparciu o Zarządzenie Prezydenta Miasta Będzina
- Dzierżawca zostanie powiadomiony o nowej stawce poprzez doręczenie zawiadomienia stanowiącego jednostronną czynność Wydierżawiającego
- czynsz obliczany wg. nowych stawek obowiązywał będzie Dzierżawcę od następnego miesiąca po doręczeniu zawiadomienia
- Dzierżawca może wypowiedzieć umowę w związku z nową stawką czynszu, przed upływem najbliższego terminu płatności czynszu dzierżawy.

PREZYDENT MIASTA

*Eukasa Komoniewski*

NACZELNIK  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

*Maria Węgrzyn*

Akceptuję w zakresie  
formalnoprawnym  
radca prawny Marcin Kucipka

PEŁNOMOCENIK PREZYDENTA  
MIASTA BĘDZINA

*Rafał Adamczyk*