

**DO WSZYSTKICH WYKONAWCÓW 1  
WYJAŚNIENIA I ZMIANA TREŚCI SPECYFIKACJI  
ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Zamawiający: Miasto Będzin reprezentowane przez  
Prezydenta Miasta Będzina z siedzibą  
ul. 11 Listopada 20  
42-500 Będzin

Dotyczy zamówienia publicznego na zadanie pn.: „Zagospodarowanie terenu wraz z budową drogi dojazdowej, parkingu oraz budową infrastruktury towarzyszącej nad rzeką Czarną Przemszą w rejonie Brzozowica” - Zagłębiowski Park Linearny – rewitalizacja obszaru funkcjonalnego doliny rzek Przemszy i Brynicy – Miasto Będzin – Brzozowica.

Na podstawie art. 38 ust. 2 w związku z art. 38 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.) udziela się wyjaśnień na podane poniżej pytania:

**PYTANIE 1:** Czy Zamawiający może udostępnić dokumentację projektową w bardziej przystępnej formie (np. w postaci jednego pliku w formacie zip, 7z, rar)? Pobranie całej dokumentacji udostępnionej w pojedynczych plikach zamieszczonych w osobnych folderach jest bardzo pracochłonne, gdyż niemal niemożliwa jest automatyzacja tego procesu.

**ODPOWIEDŹ 1:** Zamawiający informuje, iż dokumentacja przetargowa została udostępniona w takiej formie, aby dostęp do niej nie sprawiał problemów i każdy z Wykonawców miał taki sam dostęp do jej zawartości.

**PYTANIE 2:** W związku z rozbieżnością zapisów opisu technicznego, rysunków, STWiORB oraz przedmiaru robót, zwracamy się z prośbą o określenie materiału i kolorystyki nawierzchni alejek.

**ODPOWIEDŹ 2:** Nawierzchnia alejek ma być wykonana zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia pkt 2.2.1 ścieżki: - ścieżki piesze o szer. 1,2m; 2m i ścieżka dydaktyczna o nawierzchni kostki betonowej wibroprasowanej – kostka beczkowa 16x16x6cm kolor szary.

**PYTANIE 3:** Uzyskaliśmy informację, iż podmiot, który produkował ławki zintegrowane ze stojakami rowerowymi zgodnie z projektem już nie istnieje. Czy Zamawiający dopuści jako równoważne osobne ławki i stojaki rowerowe?

**ODPOWIEDŹ 3:** Zamawiający informuje, iż tam gdzie w opisie przedmiotu zamówienia, zostało wskazane pochodzenie (marka, znak towarowy, producent, dostawca) materiałów Zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów równoważnych pod warunkiem, że zagwarantują one realizację robót w zgodzie z wydanym pozwoleniem na budowę oraz zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w wyżej wymienionych dokumentach.

**PYTANIE 4:** Czy urządzenia parkowe wskazane w projekcie należy traktować jako przykładowe? Idealnie zgodne z projektem stanowią rozwiązanie konkretnego producenta.

**ODPOWIEDŹ 4:** Tak, urządzenia parkowe wskazane w projekcie należy traktować jako przykładowe. Tam gdzie w opisie przedmiotu zamówienia, zostało wskazane pochodzenie (marka, znak towarowy, producent, dostawca) materiałów Zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów równoważnych pod warunkiem, że zagwarantują one realizację robót w zgodzie z wydanym pozwoleniem na budowę oraz zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w wyżej wymienionych dokumentach.

**PYTANIE 5:** Jaki zestaw urządzeń sportowych należy zamontować w siłowni? Występuje rozbieżność pomiędzy zapisami przedmiaru robót i dokumentacji projektowej.

**ODPOWIEDŹ 5:** Siłownię sportową należy wykonać zgodnie z opisem w projekcie wykonawczym, str. 14 „Zagospodarowanie terenu nad rzeką Czarną Przemszą, polegające na budowie budynku wielofunkcyjnego, ścieżek, urządzeń sportowych oraz oświetlenia”.

**PYTANIE 6:** Czy słupy oświetleniowe muszą posiadać obudowę z drewna modrzewiowego? Jeżeli tak, czy Zamawiający dopuści takie obudowy wykonane jako indywidualny wyrób warsztatowy?

**ODPOWIEDŹ 6:** Słupy oświetleniowe należy wykonać wraz z obudową z drewna modrzewiowego, zgodnie z projektem wykonawczym „Zagospodarowanie terenu nad rzeką Czarną Przemszą, polegające na budowie budynku wielofunkcyjnego, ścieżek, urządzeń sportowych oraz oświetlenia”, rys. ZPL-BEB-PW-AD-25-00.

**PYTANIE 7:** Czy gwarancją objęte mają być również nasadzenia?

**ODPOWIEDŹ 7:** Tak, gwarancją mają być również objęte nasadzenia.

**PYTANIE 8:** Załączony do SIWZ wzór umowy nie zabezpiecza w żaden sposób interesów Wykonawcy – jest to umowa ewidentnie jednostronna, co powoduje, iż oferenci muszą wliczyć w cenę ryczałtową szereg dodatkowych ryzyk z tego tytułu. W związku z treścią § 15 wzoru umowy, czy Zamawiający może wprowadzić analogiczne zapisy dotyczące kar umownych z tytułu zwłoki w przekazaniu placu budowy, nieterminowego przystąpienia do odbioru, odsetek z tytułu nieterminowej płatności oraz rozwiązania umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które winę ponosi Zamawiający?

**ODPOWIEDŹ 8:** Zamawiający nie będzie dokonywał zmian we wzorze umowy.

**PYTANIE 9:** Czy w ramach niniejszego zamówienia do obowiązków Wykonawcy będzie należało uzyskanie ostatecznej decyzji pozwolenia na użytkowanie? Jeżeli nie, jaki jest powód wprowadzenia zapisu §14 ust. 5 i 6 wzoru umowy?

**ODPOWIEDŹ 9:** Tak, do obowiązków Wykonawcy będzie należało w imieniu i na rzecz Zamawiającego uzyskanie ostatecznej decyzji pozwolenia na użytkowanie.

**PYTANIE 10:** Jaki jest cel wprowadzenia zapisu § 13 wzoru umowy? Zwyczajowo Wykonawca dokonuje odbioru robót od ewentualnego podwykonawcy, zaś Zamawiający od Wykonawcy.

**ODPOWIEDŹ 10:** Zapis oznacza, iż Wykonawca dokonuje odbioru robót od Podwykonawcy przy udziale Zamawiającego.

**PYTANIE 11:** W jakim terminie od zgłoszenia Zamawiający będzie dokonywał odbioru robót ulegających zakryciu? Wzór umowy nie precyzuje tego zagadnienia.

**ODPOWIEDŹ 11:** Zamawiający weryfikuje zgłoszenie zakończenia robót budowlanych wraz z załącznikami i w terminie 5 dni roboczych od dnia otrzymania tych dokumentów rozpoczyna czynności odbioru końcowego albo potwierdza gotowość do odbioru końcowego albo wzywa Wykonawcę do uzupełnienia względnie do poprawienia tych dokumentów. Wtedy też Zamawiający dokonuje odbioru robót ulegających zakryciu. Wtedy też Zamawiający dokonuje odbioru robót ulegających zakryciu.

**PYTANIE 12:** W związku z nieprecyzyjną informacją na rysunkach:

- ZPL-BEB-PW-AD-22-00 Mała arch-siedzisko
- ZPL-BEB-PW-AD-20-00 Mała arch-lawka z op
- ZPL-BEB-PW-AD-18-00 Mała arch-lawka bez op

Proszę o udzielenie odpowiedzi jakie drewno ma być zastosowane, modrzew czy drewno świerkowe?

**ODPOWIEDŹ 12:** Należy zastosować drewno modrzewiowe.

**Z upoważnienia PREZYDENTA MIASTA  
WICEPREZYDENT MIASTA  
Rafał Adamczyk**