

Zarządzenie Nr 0050...167...2019
Prezydenta Miasta Będzina
z dnia ...28.05...2019 r.

w sprawie sprzedaży w formie przetargu ustnego ograniczonego nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Będzin, położonej w Będzinie przy ul. Skośnej i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 506 z późn. zm.) art. 13 ust.1, art. 28 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 2, art. 67 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miejskiej w Będzinie Nr XLVII/359/98 z dnia 18 czerwca 1998 roku w sprawie określenia kierunków polityki Gminy Miasta Będzina w zakresie gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości oraz zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata z późniejszymi zmianami

z a r z ą d z a m

§ 1

1. Przeznaczyć do sprzedaży nieruchomość niezabudowaną, stanowiącą własność Gminy Będzin, oznaczoną nr geod. działki 5518/1 karta mapy 18 obręb Grodziec o pow. 753 m², położoną przy ul. Skośnej.
2. Do sprzedaży nieruchomości opisanej w pkt 1 przyjąć formę przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli działek sąsiednich oznaczonych numerami geodezyjnymi: 5519/2 i 5520/2, 5519/1 i 5520/1 oraz 5518/2 i 6766/2 karta mapy 18 obręb Grodziec.

§ 2

1. Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży obejmujący nieruchomość opisaną w § 1 niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz powyższy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Będzinie na okres 21 dni. Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych urzędu.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Lukasz Komoniewski

PEŁNOMOCNIK PREZYDENTA
MIASTA BĘDZINA

Rafał Adamczyk

SEKRETARZ MIASTA

Magdalena Rogowicz

Sporządził: Małgorzata Oleksiak

Sprawdził:

ACZELNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Maria Węgrzyn

Akceptuję pod względem
formalno-prawnym

Paulina Niedbala-Zurecka
radca prawny

SKARBNIK MIASTA

Anna Pawezowska

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Będzina Nr 0050...¹⁶⁷...2019 z dnia ...^{28.05}...2019 r. w sprawie: **przeznaczenia do sprzedaży w formie przetargu ustnego ograniczonego nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Będzin, położonej w Będzinie przy ul. Skośnej oraz podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

**W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY BĘDZIN
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W FORMIE PRZETARGU USTNEGO OGRANICZONEGO:**

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów i budynków miasta Będzina	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Będzina	Cena wywoławcza nieruchomości	Informacje dodatkowe
<p>Księga wieczysta: KA1B/00020811/7</p> <p>Jednostka rejestrowa w operacie ewidencji gruntów miasta Będzina nr: 1950</p>	753 m ²	<p>Nieruchomość niezabudowana, położona w Będzinie przy ul. Skośnej oznaczona nr geod. 5518/1 karta mapy 18 obręb Grodziec.</p> <p>Przez działkę przebiegają sieci infrastruktury technicznej w postaci podziemnej sieci ciepłowniczej oraz energetycznej</p>	<p>Obowiązujący plan zagospodarowania przestrzennego miasta Będzina z dniem 01.01.2004r. utracił ważność i na tym obszarze Gmina Będzin nie ma planu.</p> <p>Dla terenu obejmującego m. in. działkę 5518/1 Prezydent Miasta Będzina wydał decyzję o warunkach zabudowy Nr 10/2016 z dnia 22.03.2016 r. znak sprawy WRM.RSiR.6730.2.2016</p>	<p>61.000,00 zł netto</p> <p>Do ceny nieruchomości osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w stawce 23%</p>	<p>Opłaty notarialne i sądowe ponosi nabywca nieruchomości</p> <p>Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) upływa z dniem <u>10.07</u>.....2019 r. W razie uchybienia powyższego terminu pierwszeństwo wygasa.</p>

PREZYDENT MIASTA

Łukasz Romanowski

A CZELNIK
działu Gospodarki Nieruchomościami

Maria Wegrzyn

Akceptuję pod względem formalnym
Paulina Niedziela-Złoczka
radca prawny

PEŁNOMOCNIK PREZYDENTA
MIASTA BĘDZINA

Rafał Adamczyk